



Socialdemokraterna
FRAMTIDSPARTIET

Motion

Kommunal hyresgaranti

Håbo kommun är en mycket attraktiv kommun men en lång kö till hyresrätterna. Tyvärr så innebär detta att många inte får möjlighet till ett eget boende i kommunen. Ett sätt att stötta är att införa kommunal hyresgaranti som finns i flera kommuner.

En kommunal hyresgaranti är ett borgensåtagande från kommunens sida som omfattar en hyresgästs skyldighet att betala hyra. Syftet med en kommunal hyresgaranti är att ge stöd till hushåll som har ekonomisk förmåga att klara kostnaderna för ett eget boende men som trots detta har svårighet att etablera sig på bostadsmarknaden och få en hyresrätt med besittningsskydd. Det kan till exempel bero på att den sökande har en projektanställning istället för en tillsvidareanställning, men har en löpande inkomst och ekonomi att klara en hyra. Andra exempel där en kommunal hyresgaranti kan vara en hjälp till ett eget boende är om du har en betalningsanmärkning och därför har svårt att få ett eget förstahandskontrakt eller om hyresvärden anser att du har för låg inkomst men att kommunen bedömer din inkomst som tillräcklig. Den kommunala hyresgarantin blir en extra säkerhet för hyresvärden och kan därför bidra till att den som söker får ett eget hyreskontrakt på en bostad.

Med bakgrund av detta så föreslår vi därför att:

1. Håbo Kommun inför kommunal hyresgaranti
2. Detta skall gälla i Håbohus såväl som hos privatvärdar.

För socialdemokraterna i Håbo

Fredrik Anderstedt