

§ 203

Dnr 2020/00289

Beslut om antagande, detaljplan 442, för Logistik Bålsta kvarter 2

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige antar Detaljplan 442 för Lundby 2:1 m.fl., Logistik Bålsta kvarter 2 enligt 5 kap. 27§ Plan- och bygglagen (2010:900).

Sammanfattning

Kommunstyrelsen fattade beslut om samråd av planförslag våren 2022 varpå detaljplanen var ute på samråd under sommaren 2022. Inkomna synpunkter rörde bland annat redovisningen av miljö kvalitetsnormer för vatten, oklarheter i plankartan och etablerandet av ytterligare verksamhetsmark i området. Beslut om granskning av reviderat planförslag togs i juni 2023 varpå planförslaget skickades på granskning under sommaren. Inkomna synpunkter och kommunens hantering av dessa har sammanställts i ett granskningsutlåtande och planförslaget har slutreviderats för ett antagande.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra etablering av lager-, logistik, och verksamhetsanläggningar samt ej störande verksamheter väster om Bålsta tätort, i anslutning till Björnbros verksamhetsområde. Området är ca 28 hektar stort och högsta nockhöjd begränsas till 20 m i den västra delen och 17 m i den östra. Förslaget är i enlighet med översiktsplan och detaljplaneprogram. Planförslaget skapar arbetstillfällen och bidrar därför positivt till Håbo kommuns långsiktiga utveckling genom möjliggörandet av etablering för små och mellanstora företag.

Beslutsunderlag

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Granskningsutlåtande

Förslag till beslut på sammanträdet

Stefan Häggmark (M), Agneta Hägglund (S) och Tony Klaesson (KD) yrkar samtliga bifall till förslag till beslut.

Somir Sinha Ray (L), Anna Söder (MP), Marcus Ström (HD) och Robin Jansson Eriksson (V) yrkar samtliga avslag till förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande ställer bifallsyrkande mot avslagsyrkande och finner att Kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag till beslut.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Votering begärs.

Med 34 ja-röster, 6 nej-röster och 1 frånvarande finner ordföranden att Kommunfullmäktige bifaller förslag till beslut.

Reservation från Liberalerna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet och Håbodemokraterna.

Omröstningsresultat

Ja-röst för att bifall kommunstyrelsens förslag till beslut, nej-röst för att avslå.

Ja-röst lämnas av: Catherine Öhrqvist (M), Stefan Häggmark (M), Roger von Walden (M), Christan Nordberg (M), Nils-Åke Mårheden (M), Ulf Winberg (M), Anders Thonfors (M), Helene Zeland Bodin (C), Per Widén (C), Fred Rydberg (KD), Tony Klaesson (KD), Agneta Hägglund (S), Helene Cranser (S), Fredrik Anderstedt (S), Carolina Cranser (S), Lars-Göran Bromander (S), Inger Wallin (S), Christer Persson (S), Eva Staake (S), Sven Erkert (S), Maria Annell (S), Tommy Lövgren (SD), Petri Piironen (SD), Paul Ohvanainen (SD), Staffan Wetterberg (SD), Alexandre Slussnäs (SD), Owe Fröjd (Båp), Sjunne Green (Båp), Peter Björkman (Båp), Tommy Rosenkvist (M), Per-Arne Öhman (M), Jonny Ekblom (S), Melvin Eklind (SD), Max Örell (SD).

Nej-röst lämnas av: Somir Sinha Ray (L), Robin Jansson Eriksson (V), Anna Söder (MP), Rasmus Kraftelid (HD), Rickard Dahlin (HD), Marcus Ström (HD).

Protokollsanteckning

Protokollsanteckning från Håbodemokraterna:

”Reservation till förmån för avslag
HåboDemokraterna anser att rådande brister i infrastruktur, såsom trafiklösning och VA struktur, först måste utarbetas.”

Beslutet skickas till:

Planeringsavdelningen
Samhällsbyggnadsförvaltningen