

Fokusera Håbohus exploatering till centrala Bålsta och undersök vilka behovs som finns

De central delarna av Bålsta består sedan ett flertal år av obebyggda tomter som lämnar ett ofärdigt intryck och dessutom är en outnyttjad resurs för kommunen och för samhället i stort. Bostadsmarknaden har mattats av sedan ett par år, i jämförelse med de starkt kreditdrivna åren under 2010- talet. Den demografiska kurvan pekar nedåt och invandringen har sjunkit drastiskt och nuvarande regering vill dessutom satsa på återvandring.

Styret satsar trots detta på att exploatera nya områden, bland annat Kalmarsand och genom Håbohus har man initierat ett kommande projekt i Yttergran. I det lugnare och mer återhållsamma byggnadsklimatet som råder nu anser vi det är det mer lämpligt av vår lokala och gemensamt ägda aktör Håbohus riktar in sina exploateringsresurser till centrala Bålsta istället för att bygga satellitområdet i Yttergran.

Vi saknar ett underlag från kommunstyret som anger vilka grupper som har behov av bostäder och vilka nybyggnationer i Kalmarsand samt Yttergran skulle rikta sig till. Miljöpartiet anser att alla har rätt till en bostad. Och trots att det har byggts mycket de senaste åren är det grupper som har svårt att komma in på bostadsmarknaden. Vi tror att det behövs fler bostäder som människor har råd med, inte minst för att komma ifrån den inlåsningsseffekt som flera äldre upplever i vår kommun där de sitter fast i stora hus men med låga månadskostnader.

Flerbostadshus bör förläggas i centralorten för att de boende lätt ska kunna få tillgång till service.

Miljöpartiet de gröna i Håbo kommun föreslår med anledning av ovanstående:

- att en kommunal undersökning görs om vilka som behöver bostad och vilken typ av bostad som efterfrågas
- att Håbohus erhåller ett ägardirektiv att allokera exploateringsresurserna till de obebyggda tomterna i central Bålsta istället för Yttergran. På så sätt befrämjas vår samhällsutveckling och vi skapar hållbara miljöer
- att man på den obebyggda tomten i Yttergran satsar på ett sk. Natrum med exempelvis fokus på den syduppländska floran och faunan och även en historisk tillbakablick över trakten.

För Miljöpartiet de gröna i Håbo

Anna Söder, gruppledare samt Torgny Ericson, ordförande i MP Håbo