

Tid och plats: Måndagen den 1 december 2008, kl. 19.00 - 22.10, Övergranssalen,
kommunhuset, Bålsta.

Beslutande

Ledamöter: Nina Lagh (m) – ordförande
Carl-Johan Torstenson (m) ersätter Karl-Henrik Nanning (m)
Carina Brolinsson (m)
Tomas Alm (fp)
Fred Rydberg (kd)
Sjunne Green (båp)
Göran Eriksson (c) ej § 171
Christian Ghaemi (mp), § 171
Agneta Hägglund (s)
Pyy Niemi (s)
Eva Staaque (s)
Lars-Göran Bromander (s)

Övriga närvarande

Tjänstemän: Maria Åberg, kommundirektör
Hans Nordstedt, kommunsekreterare
Erik Sondén, § 160
Clas Jansson, utvecklingsstrateg, § 173, § 181

Justering


Justerare: Göran Eriksson (c) (ej § 171) och Carina Brolinsson (m)
Christian Ghaemi (mp), § 171

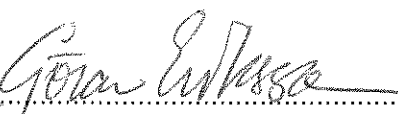

Plats för justering: Kommunkansliet, kommunhuset, Bålsta

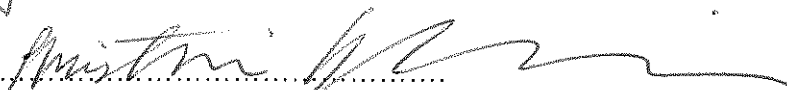
Justerade paragrafer: §§ 159 – 182

Underskrifter

Sekreterare: 
Hans Nordstedt

Ordförande: 
Nina Lagh (m)

Justerare:  
Göran Eriksson (c), ej § 171 Carina Brolinsson (m)


Christian Ghaemi (mp), § 171

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Håbo kommun Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2008-12-01

Datum för
anslags uppsättande 2008-12-09

Datum för
anslags nedtagande 2008-12-31

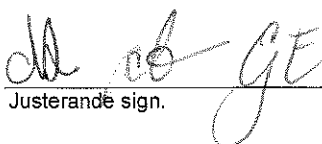
Förvaringsplats för
protokollet Närarkiv

Underskrift


.....
Hans Nordstedt

Innehållsförteckning

- § 159 Godkännande av dagordningen
- § 160 Informationer
- § 161 Redovisning av delegationsbeslut
- § 162 Redovisning av handlingar
- § 163 Beslut om förlängning av befintliga borgensåtaganden gentemot Håbohus AB
- § 164 Yttrande över utredningen "Framtidens kollektivtrafik i Stockholm - Mälarenregionen - Framko"
- § 165 Yttrande över regional utvecklingsplan - RUFS 2010 - Stockholms läns landsting
- § 166 Intresseanmälan om deltagande i projekt för att synkronisera och förbättra tillgängligheten till insatser för barn och ungdomars psykiska hälsa
- § 167 Beslut om fördelning av medlemsbidraget till kommunalförbundet Räddningstjänsten Enköping - Håbo
- § 168 Beslut om beviljande av bidrag till tryckning av bok om Biskops-Arnö
- § 169 Beslut om identifiering och riskanalys av områden med eventuell risk för översvämningar och skred inom Håbo kommun
- § 170 Beslut till policy för rökfri arbetsmiljö och arbetstid inom Håbo kommuns lokaler och verksamheter
- § 171 Beslut om förvärv av mark inom Bålsta tätort från Håbo Häradsallmänning
- § 172 Förslag till mål och internbudget samt justeringar av budgetramar med anledning av organisationsförändringar, förändringar av skatteinkomster samt införande av internhyra, gällande för år 2009
- § 173 Planer för valfrihet och konkurrens åren 2009-2011
- § 174 Förslag till nya regler för föreningsbidrag samt hyressättning av lokaler
- § 175 Förslag till ny ABVA 2008/2009 - Allmänna bestämmelser för användandet av Håbo kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning
- § 176 Förslag om ändring av laghänvisningar i VA-taxa beslutad av kommunfullmäktige 2008-02-25, § 7
- § 177 Förslag till ansökan om fastställande av Bålsta vattenskyddsområde
- § 178 Förslag till detaljplan för del av Råby 7:1, Klosterbacken - antagande
- § 179 Redovisning av berett medborgarförslag om att delårsboksluten för Håbohus AB och Håbo Fastighets AB kompletteras med ekonomiska nyckeltal, förslagsställare: Håkan Sundström, Bålsta
- § 180 Redovisning av ej besvarade motioner och medborgarförslag
- § 181 Förslag till sammanslagning av Håbo Marknads AB och Håbo Fastighets AB
- § 182 Förslag om godkännande av nya stadgar för Kommuninvest ekonomisk förening



Justerande sign.

Godkännande av dagordningen

Ordföranden föreslår att det till den utsända och kompletterade ärendelistan fogas dels ett ärende gällande Intresseanmälan om deltagande i projekt för att förbättra tillgängligheten till insatser för barn och ungdomars psykiska och dels ett ärende gällande markförvärv från Håbo Häradsallmänning.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar att godkänna kompletterad dagordning.

HÅBO KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2008-12-01

KS § 160

Dnr KS 2006/98

Informationer

Kommunstyrelsen beslöt 2004-04-14, § 62, om att genomföra en utredning av konsekvenser av och möjligheter till ett byte av kommunens länstillhörighet från Uppsala till Stockholms län.

Vid dagens sammanträde informerar Erik Sondén övergripande om de resultat som föreligger bl.a. i form av en preliminär sammanställning över vissa ekonomiska konsekvenser av ett eventuellt länsbyte. För mer exakta och fullödiga beräkningar är en extern konsultinsats nödvändig.

Synpunkter för och emot ett fortsatt utredande redovisas.

Kommunstyrelsens ordförande informerar om aktuell skivelse från UL med redovisning av befarat underskott och därmed eventuellt behov av ägartillskott. Inför UL:s förestående ägarsamråd noteras att kommunens ombud bör framföra synpunkter gällande ett krav på precisering av "stomlinje", möjlighet till giltighet för "flerresorskort" för resor med "dirketbussar" samt bättre samordning av taxan så att en avgift gäller för samma sträcka och inte som för närvarande att priset varierar beroende på vilken tur som väljs.

Christian Ghaemi (mp) redovisar deltagande i Mälardalsrådets miljöutskotts senaste sammanträde. Möjlighet att förlägga ett kommande utskottssammanträde till Håbo kommun ska undersökas.

Preliminär sammanställning om politikerns och tjänstemäns studie- och kunskapsresa till Bryssel 2008-11-11 – 2008-11-13, redovisas.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar att notera lämnade informationer.

Redovisning av delegationsbeslut

Följande beslut för perioden 2008-10-21 – 2008-11-10, föreligger:

Anställningsbeslut / Anställningsinformation inkomna till löneenheten

- Socialförvaltningen, perioden 2008-10-16 – 2008-11-10.
- Bildningsförvaltningen, perioden 2008-10-15 – 2008-11-10.
- Miljö- och teknikförvaltningen, perioden 2008-10-15 – 2008-11-10.

Sammanträdesprotokoll

- Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2008-10-27.

Delegationsbeslut, förköpsförfrågningar

- DEL § 17, 2008-10-23 – Förköp nr 63–64.
- DEL § 18, 2008-11-02 – Förköp nr 60, rättelse av säljare.

Beslutsunderlag

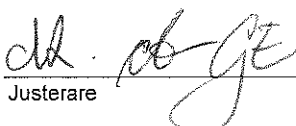
1. Tjänsteskrivelse 2008-11-10.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen noterar delegationsbesluten som bekantgjorda.

Redovisning av handlingar

1. Skriften samhällsentreprenören - förebild för framtiden ska ge inspiration till kunskapsbildning, Arena för tillväxt 2008.1982
2. Skrivelse om att all kompetens behövs i Sverige - Öppna dörren för nyanländ kompetens, Arbetsförmedlingen 2008.2223
3. Handlingar och protokoll till landstingsfullmäktiges sammanträde 2008-06-16, Landstinget i Uppsala län 2008.2240
4. Protokoll för vid styrelsemöte 2008-09-24, Håbohus AB 2008.2246
5. Beslut MTN §§ 123, 124 och 125, Följande postadresser godkänns - Badhusvägen 5 till Bowlinghallen, Grindstugevägen i nya området i Krägga och Vilundarondellen vid Kalmarleden / Viby äng, Miljö- och tekniknämnd 2008.2270
6. Beslut SN § 98, 2008-10-21, förvaltningens budgetuppföljning per den 30 september visar på ett prognostiserat underskott vid årets slut, Socialnämnden 2008.2275
7. Beslut MTN § 130, 2008-10-21, förvaltningen har gått igenom samtliga beslutade icke verkställda beslut för de senaste 4 åren, Miljö- och tekniknämnd 2008.2276
8. Beslut SN § 97, 2008-10-21, nämnden uppdrar åt förvaltningen att genomföra en upphandling av arbetsmarknadsenheten utmaning inklusive daglig verksamhet, i enlighet med KF beslut § 76, 2008-06-16, Socialnämnden 2008.2277
9. Beslut SN § 100, 2008-10-21, Granskning av internkontroll avseende försörjningsstöd 2008, förvaltningen får i uppdrag att åtgärda de rekommenderade förändringarna från revisorerna, Socialnämnden 2008.2286
10. Rapport - Ekonomi rapporten. Om kommunernas och landstingens ekonomi - oktober 2008, samt två pressmeddelanden med anledning av rapporten: Finanskrisen fördjupar ekonomisk nedgång i kommuner och landsting, samt Snabb inbromsning och låg tillväxt 2009., Sveriges Kommuner och Landsting 2008.2295
11. Broschyrinformation om Organiserad vidareflyttning av nyanlända, Sveriges Kommuner och Landsting 2008.2306
12. Styrelsens beslut nr 12 - Överenskommelse mellan staten och SKL om vissa ersättningar inom folkhälsområdet för år 2009, Sveriges Kommuner och Landsting 2008.2308



Justerare

HÅBO KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2008-12-01

KS § 162

Dnr KS 2006/98

(forts.)

- | | | |
|-----|--|-----------|
| 13. | Styrelsens beslut nr 13 - Överenskommelse mellan regeringen och SKL och Landsting om pilotstudie för förändringsarbete avseende första linjens vård och omsorg för barn och ungdomar med psykisk ohälsa och psykisk sjukdom, Sveriges Kommuner och Landsting | 2008.2319 |
| 14. | Protokoll fört vid förbundsfullmäktiges möte den 2008-09-25, protokollet tillkännages på Håbo kommuns anslagstavla, Regionförbundet Uppsala län | 2008.2327 |
| 15. | Protokoll från KPR kommunala pensionärsrådet 2008-09-30 delges kommunstyrelsen 2008-12-01, Socialförvaltningen | 2008.2353 |

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2008-11-10.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar notera handlingarna som delgivna.

HÅBO KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2008-12-01

KS § 163

Dnr KS 2007/21

Beslut om förlängning av befintliga borgensåtaganden gentemot Håbohus AB

Sammanfattning

Håbohus AB ska konvertera fem lån, om totalt 56 889 811 kr med förfallodatum 2008-12-17. Ledningen för Håbohus AB begär om förlängning av borgen om 55 000 000 Mkr.

Beslutsunderlag

1. Håbohus AB:s skrivelse daterad 2008-10-24.
2. Tjänsteskrivelse 2008-11-04.
3. Arbetsutskottets förslag till beslut 2008-11-17 § 153.

Utskottet tillstyrker förlängning av åtagandet.

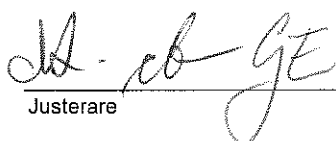
Kommunstyrelsens beslut

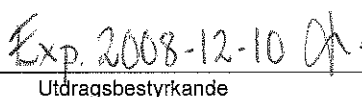
1. Styrelsen beslutar att bevilja fortsatt kommunal borgen om 55 000 000 Mkr i samband med omsättningen av fem lån med förfallodatum 2008-11-17. Låntagare: Håbohus AB.

Beslutsexpediering:

Håbohus AB

Ekonomi- och IT-chef


Justerare


Utdragsbestyrkande

Hidnr 2008.2607

Yttrande över utredningen "Framtidens kollektivtrafik i Stockholm - Mälardalen - Framko"**Sammanfattning**

Mälardalslänens transportpolitiska beredning "En bättre sits", har skickat ut ett remissförslag för den framtida kollektivtrafiken i Stockholm – Mälardalen.

Kommentar

Kommunen har många utpendlare och starka kopplingar till Stockholmsregionen. Framtidens kollektivtrafikupplägg i Mälardalen är av stor vikt. Kommunens måste tydliggöra "sina" behov i yttrandet, dels för att sprida kunskap till mottagande parter och dels för att slå vakt om Håbos strategiska utgångsläge, med fortsatt goda kollektiva kommunikationer.

Beslutsunderlag

1. Sammanhållet remissförslag, Framko – Framtidens kollektivtrafik i Stockholm – Mälardalen. Hidnr. KS 2008.2325
2. Förslag till yttrande över remiss Framko. Hidnr. KS 2008.2352
3. Arbetsutskottets förslag till beslut 2008

Utskottet tillstyrker redovisat förslag till yttrande.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar att avge yttrande i enlighet med skrivelse daterad 2008-11-17.

Beslut expedieras till:

FramKo, Mårten Levin, AB Storstockholm Lokaltrafik, 105 73 Stockholm. Mälardalsrådet "En bättre sits" (kopia av beslut samt kopia av skrivelse hid nr ks 2008.2352 daterad 2008-11-17)

D. Artaeus – för kännedom (enbart kopia av beslut)

Förslag till yttrande över regional utvecklingsplan - RUFSS 2010 - Stockholms läns landsting**Sammanfattning**

Regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen är utsänd på remiss. Planen behandlar dels förslag till långtida utveckling av Stockholm län, dels framtida utveckling av Östra Mellansverige. För Stockholms län föreslår man en spridning av tillväxten till olika "kärnor", utan för Stockholms inre del. Av dessa regionala kärnor, finns Barkarby, Kista och Arlanda i Håbos närhet. SLL ser två alternativa utvecklingsvägar, *Fördelad* och *Tät*. *Fördelad* innebär en större satsning på spridning i länet. I alternativ *Tät* finns fokusering mot kärnorna och Stockholm, dessutom tillkommer Arlanda som en regional kärna.

För Östra Mellansverige föreslår man målbilden *Städer* alternativt *Storstäder*. I *Storstäder* koncentreras tillväxten till funktionella regioner, såsom Stockholm-Uppsala, Västerås-Eskilstuna och Norrköping-Linköping. I *Städer* utvecklas städerna mer enskilt, till fler områden.

Planeringsavdelningens kommentar:

RUFSS borde ha fokuserat mer på att samplanera med den näraliggande regionen, dvs med Uppsala län och Södermanlands län, istället för att blicka ut till hela Östra Mellansverige. Kopplingarna *mellan* Uppsala läns huvudstråk in mot Stockholm (de sk ABCU och ABC-stråken, dvs kopplingar mellan Västeråsstråket visavi Uppsala stråket), borde i detta sammanhang ha lyfts fram i RUFSS.

Förlagsskrivande tjänstemän på Enköpings kommun och Håbo kommun har samverkat kring yttrandet. Yttrandena är inte identiska.

Arbetsutskottet tillstyrker redovisat förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

1. Regional utvecklingsplan för Stockholmregionen – RUFSS 2010, Samrådsförslag.
2. Tjänsteskrivelse 2008-11-07.
3. Förslag till yttrande 2008-11-07.
4. Arbetsutskottets förslag till beslut 2008-11-17, § 152.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar att avge redovisat förslag till yttrande daterat 2008-11-07.
2. Styrelsen förklarar beslutet omedelbart justerat.

Beslutsexpediering

Stockholms läns landsting, Regionplane- och trafikkontoret, Box 4414, 102 69 Stockholm (kopia av beslut samt kopia av yttrande), planerare, kommunkansliet

HÅBO KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2008-12-01

KS § 166

Dnr KS 2008/109

Intresseanmälan om deltagande i projekt för att synkronisera och förbättra tillgängligheten till insatser för barn och ungdomars psykiska hälsa.

Sammanfattning

Sveriges Kommuner och Landsting söker åtta modellområden för projekt avseende utvecklingsarbetet med att synkronisera insatserna för barn och ungdomars psykiska hälsa. De områden som ingår i projektet får stöd att utveckla vårdkedjan från förebyggande insatser till specialinsatser för personer med omfattande problematik. En grundprincip för att bli utvald till projektet är att arbetet skall kunna utnyttja redan pågående samarbeten inom området, då insatserna omfattar både kommunen och landstingets uppdrag med förskola, skola, socialtjänst och hälsovård.

Håbo kommun ingår bland annat i ett samarbete med landstinget och övriga kommuner i ett projekt för att effektivisera närvården i länet.

Intresseanmälan skall ske senast 2008-12-01.

Beslutsunderlag

- Sveriges Kommuner och Landsting - Styrelsens beslut nr 13, 2008-10-17.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar godkänna att en intresseanmälan inges.

Beslutsexpediering

Kommundirektören

Beslut om fördelning av medlemsbidraget till kommunalförbundet Räddningstjänsten Enköping - Håbo

Enligt sammanträdesprotokoll från Räddningstjänsten Enköping Håbo framgår att direktionen föreslår respektive kommunstyrelser i Enköping och Håbo kommuner att besluta grunden för fördelning av kommande kostnader för förbundets verksamhet.

Förslaget från direktionen är att fördelningen av nettokostnaderna täcks till 65 % av Enköpings kommun och 35 % av Håbo kommun.

Kommentarer från Ekonomiavdelningen

Från 2008-01-01 bildades kommunalförbundet för räddningstjänsten i Enköping och Håbo kommuner. Innan kommunalförbundet bildades reglerades räddningstjänstens verksamhet genom ett civilrättsligt avtal mellan kommunerna och räddningstjänsten. I det civilrättsliga avtalet reglerades även kostnadsfördelningen mellan kommunerna. Fördelningen baserades på befolkningsunderlag i respektive kommun för det aktuella året. Folkmängden för Enköpings kommun uppgick till 38 768 personer och för Håbo kommun uppgick folkmängden till 18 931 personer per den 31 december år 2007. Procentuellt skulle detta innebära en kostnadsfördelning om 67 procent för Enköpings kommun och 33 procent för Håbo kommun.

Alla kostnader var dock inte utfördelade från respektive kommun bl. a kapitaltjänstkostnader och hyreskostnaderna från Håbo kommun. I samband med att kommunalförbundet bildades har målsättningen varit att alla kostnader och intäkter skall utfördelas från respektive kommun till förbundet så att kostnadsbilden för förbundets verksamhet blir rättvisande. Efter korrigeringen av kostnadsposterna från respektive kommun blir fördelningen av förbundets kostnader 37 procent för Håbo kommun och 63 procent för Enköpings kommun.

Driftbidraget till kommunalförbundet för år 2008 beslutades av respektive kommunfullmäktige utifrån föregående års budget uppräknat med ett viss procent för inflations- och lönekostnadsökning.

Eftersom båda kommuner har intresse av att ambitionsnivån inte ska skilja sig mellan kommunerna vad gäller räddningstjänstens verksamhet i de båda kommunerna, måste en fördelningsprincip utarbetas som känns rimligt i förhållandet till folkmängden och kommunernas ambitionsnivå.

Den fördelningsprincip som direktionen för kommunalförbundet förordar bedöms rimligt i förhållandet till kommunernas ambitionsnivå och folkmängd, innebärande en fördelning av driftbidraget om 65 % för Enköpings kommun respektive 35 % för Håbo kommun.

I övrigt skall den årliga budgeten för kommunalförbundet fastställas av respektive kommuns fullmäktige och ingå i kommunens budgetprocess.

HÅBO KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2008-12-01

KS § 167

Dnr KS 2008/79

(forts.)

Beslutsunderlag

1. Sammanträdesprotokoll daterat 2008-09-18, kommunalförbund för räddningstjänsten i Enköping och Håbo kommuner.
2. Tjänsteskrivelse 2008-10-21.
3. Arbetsutskottets förslag till beslut 2008-11-17.

Utskottet tillstyrker redovisat förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen godkänner fördelningsprincipen innebärande att Håbo kommuns andel av driftbidraget skall uppgå till 35 procent.
2. Styrelsen godkänner att fördelningsprincipen börjar gälla från och med år 2009.

Beslutsexpediering

Ekonomi- och IT-chef

Kommunalförbundet Räddningstjänsten Enköping – Håbo, räddningschefen c/o Enköpings kommun

Räddningstjänsten Håbo kommun

Beslut om beviljande av bidrag till tryckning av bok om Biskops-Arnö

I skrivelse från Nordens Folkhögskola Biskops-Arnö anhålls om 30 000 kr i bidrag till tryckning av boken "Biskops-Arnö under 700 år". Tryckningens totalkostnad beräknas till ca 350 000 kr.

Håbo kommun erbjuds utrymme att i boken på lämpligt sätt, presentera kommunens värden.

Boken kommer att innehålla en samling texter som på olika sätt belyser Arnöegendomens roll i nordisk, svensk och uppländsk historia, dess unika kulturhistoriska miljö och den kultur- och bildningsverksamhet, som med Svenska Föreningen Norden som huvudman sedan ett halvsekel bedrivs på ön.

Utskottet remitterade ärendet till kultur- och fritidsnämnden för yttrande.

Nämnden tillstyrker i sitt yttrande att kommunen beviljar bidrag till tryckningen av boken samt föreslår att kommunen nyttjar utlovat utrymme i boken för att bl.a." med utgångspunkt i Nordens Folkhögskola beskriva hur institutioner som Skokloster Slott och Åbergs Museum verkar inom kommunens gränser, där även småföretag och konferensanläggningar är en viktig del i vår natursköna och kulturhistoriskt intressanta miljö."

Beslutsunderlag

1. Skrivelse med bilagor från Nordens Folkhögskola Biskops-Arnö, daterad 2008-08-24.
2. Arbetsutskottets beslut 2008-09-29, § 124.
3. Kultur- och fritidsnämndens yttrande 2009-11-06, § 65.
4. Tjänsteskrivelse 2008-11-10.
5. Arbetsutskottets förslag till beslut 2008-11-17, § 154.

Utskottet tillstyrker att bidrag beviljas.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar att stödja produktionen av boken med 30 000 kr som finansieras ur ej fördelade medel.
2. Styrelsen uppdrar till kommunstyrelsens kansli att samordna utformningen av lämplig text, att ingå i boken.

Beslutsexpediering

Kommundirektör

Kultur- och fritidsnämnden – för kännedom

Ekonomi- och IT-chef

Beslut om identifiering och riskanalys av områden med eventuell risk för översvämningar och skred inom Håbo kommun**Sammanfattning**

I skrivelse från Räddningstjänsten Enköping – Håbo påpekas att kommunerna är ansvariga för att byggnationer sker på säkra platser och att det inte finns bebyggelse på riskutsatta platser. Mot den bakgrunden föreslår förbundsledningen att kommunerna omgående startar genomförandet av lämpliga undersökningar och analyser av möjliga områden inom respektive kommun.

Kommunkansliets yttrande: Kommunstyrelsen ansvarar för översiktlig planering av mark- och vattenområden. Miljö- och tekniknämnden ansvarar för plan- och byggverksamheterna. Föreslås att nämnd inventering och analys i huvudsak genomförs inom miljö- och tekniknämndens verksamhet. Visst samråd bör ske med kommunstyrelsens förvaltning.

Beslutsunderlag

1. Skrivelse från Räddningstjänsten Enköping – Håbo, 2008-10-28.
2. Tjänsteskrivelse 2008-11-07.
3. Arbetsutskottets förslag till beslut 2008-11-17, § 155.

Utskottet tillstyrker redovisat förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar föreslå att miljö- och tekniknämnden genomför undersökningar och analyser av möjliga riskområden inom Håbo kommun. Föreslås att arbetet genomförs i visst samarbete med kommunstyrelsens förvaltning.

Beslutsexpediering

Miljö- och tekniknämnden

Räddningstjänsten Enköping – Håbo, räddningschefen, c/o Enköpings kommun

Räddningstjänsten Håbo kommun

Beslut till policy för rökfri arbetsmiljö och arbetstid inom Håbo kommuns lokaler och verksamheter

Föreslås att Håbo kommuns arbetsplatser ska vara "rökfria" arbetsmiljöer. Detta med giltighet fr.o.m. 2009-01-01. Förslag till policy för detta föreligger med regler för rökfrihet/rökning. Personal som önskar sluta röka kan få hjälp med rökavvänjning.

På grund av de hälsorisker och olägenheter som är förbundna med tobaksrök finns i tobakslagen (SFS 1993:581 och SFS 1994:98) bestämmelser om bland annat rökfri arbetsmiljö samt att rökning är förbjuden i lokaler där allmänheten har tillträde. Enligt tobakslagen svarar arbetsgivaren för att en arbetstagare inte utsätts för tobaksrök i arbetslokal eller liknande utrymme som arbetstagare är verksam i.

I tobakslagen påpekas särskilt att rökning inte är tillåten i lokaler för barnomsorg och skola, ej heller på skolgårdar och motsvarande områden utomhus vid förskolor, fritidshem och fritidsgårdar, ej heller i gemensamhetslokaler på ålderdomshem och andra inrättningar med särskild service eller vård.

Medarbetare som arbetar med barn och ungdomar är viktiga förebilder. Förebilden i yrket är inte förenlig med tobaksbruk under arbetstid.

Arbetsgivaren har ett lagstadgat rehabiliterings- och arbetsmiljöansvar.

Beslutsunderlag

1. Förslag till policy för rökning – Rökfri arbetsmiljö och arbetstid i Håbo kommun.
2. Tjänsteskrivelse 2008-10-16.
3. Arbetsutskottets förslag till beslut 2008-11-17, § 156.

Utskottet tillstyrker ett införande av redovisat policyförslag.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar att fastställa policy "Rökfri arbetsmiljö och arbetstid i Håbo kommun", daterad 2008-11-07.

Beslutsexpediering

Personalchef

Beslut om förvärv av mark inom Bålsta tätort från Håbo Häradsallmanning**Sammanfattning**

Efter en synnerligen omfattande industrimarksförsäljning: 59 000 kvm under 2007 och, hittills, 57 000 kvm under 2008 börjar Håbo Fastighets AB:s (HFAB) tillgångar på mark för industri, handel och kontor att sina. Av planlagd mark finns idag endast 55 000 kvm kvar i Västerskog och 15 000 kvm i Draget.

HFAB har sedan en tid förhandlat med Håbo Häradsallmanning om förvärv av ca 79 ha råmark vid Draget. Markområdet bedöms lämpligt för industri, handel och, till viss del, även för bostadsändamål. Parterna har nått överenskommelse om villkoren för förvärvet. Villkoren innebär i huvudsak en köpeskilling om 18 170 tkr samt ägarförbehåll rörande rotstående skog.

Allmanningen har anmält intresse för en eventuell framtida omreglering av blivande exploateringsmark och vägmark vid Drageborg. Totalt skulle ca 7 ha mark beröras i en överenskommelse mellan kommunen, Allmanningen och tredje part. Härvid förutsätts framtida utbyggnad av infrastruktur för industriområdet underlättas. Kommunens deltagande förutsätts ske utan nettoinsats.

HFAB:s styrelse har 2008-10-10 beslutat:

att rekommendera kommunen att förvärva det aktuella markområdet från Håbo Häradsallmanning

att förklara sig beredda att förvärva egendomen, från kommunen, för 18 170 tkr

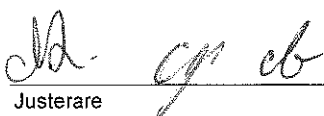
att rekommendera kommunen att medverka vid en transportförsäljning av Drageborg

att uppdra till VD att utforma förslag till avtal med Häradsallmanningen. Avtalet föreläggs styrelsen innan det lämnas till kommunstyrelsen.

HFAB:s styrelse har vid ett extra möte 2008-10-17 beslutat godkänna föreslagen utformning av avtalet. HFAB är därigenom berett att, om kommunen så önskar, överta markområdet och ersätta kommunen (kontant eller genom markbyte) för köpeskilling och övriga uppkomna kostnader till följd av marköverföringen.

Beslutsunderlag

1. Förslag till avtal om fastighetsreglering med fyra bilagor.
2. Tjänsteskrivelse 2008-10-17.
3. Arbetsutskottets förslag till beslut 2008-10-27, § 144.



HÅBO KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2008-12-01

KS § 171

Dnr KS 2008/87

(forts.)

Utskottet tillstyrker att marken förvärvas, enligt förslag.

Göran Eriksson (c) anmäler jäv och deltar inte i ärendets handläggning och beslut.

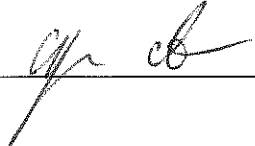
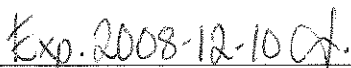
Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar godkänna avtal om fastighetsreglering med Håbo Häradsallmänning.
2. Styrelsen förklarar sig positiv till kommunens medverkan vid en eventuell framtida fastighetsreglering rörande Drageborg.

Beslutsexpediering

Håbo Fastighets AB


Justerare

 
Utdragsbestyrkande

Hidnr 2008.2618

Förslag till mål och internbudget samt justeringar av budgetramar med anledning av organisationsförändringar, förändringar av skatteinkomster samt införande av internhyra, gällande för år 2009**Sammanfattning**

Enligt tidigare beslut av kommunfullmäktige skall styrelsers och nämnders mål och internbudget samt investeringsbudget för år 2009 beslutas av kommunfullmäktige.

Detta för att kommunfullmäktige ska kunna ta ställning till nämndernas förslag till mål och internbudget. Ställningstagandet avser nämndernas prioriteringar utifrån de kommunövergripande målen och ligger till grund för uppföljning i samband med bokslut och delårsbokslut.

Förslag till nämndmål för år 2009 har utarbetats av kommunstyrelsen, miljö- och tekniknämnden, socialnämnden, kultur- och fritidsnämnden samt skolnämnden (nuvarande bildningsnämnd). Nämndmål saknas för den nybildade bildningsnämnden, ett förslag till nämndmål kommer att utarbetas för kommunfullmäktiges ställningstagande i början av nästa år. Förslag till internbudget för nybildade bildningsnämnden redovisas nedan. Varje nämnd har ett eget avsnitt i dokumentet där mål och internbudget redovisas, utifrån KF beslut § 98.

År 2009 kommer en del organisatoriska förändringar att ske och ett internhyressystem kommer att införas innebärande att de ekonomiska ramarna för nämnderna måste anpassas. Nämnderna har inte beaktat dessa budgetjusteringar, eftersom dessa måste beslutas av kommunfullmäktige.

Skatteintäkterna för kommunen har försämrats jämfört med den förra prognosen, daterat 2008-04-29 från Sveriges kommuner och landsting (SKL). Nedan föreslås att skatteintäkterna ombudgeteras till den nya prognosen, daterat 2008-10-09.

I samband med utskottets behandling av ärendet meddelar Agneta Hägglund (s) och Lars-Göran Bromander (s) att, med hänvisning till i fullmäktige redovisat eget alternativ till ramfördelning, man inte deltar i beslutet.

Beslutsunderlag

1. Förslag till mål och internbudget samt justeringar av budgetramar med anledning av organisationsförändringar, förändringar av skatteinkomster samt införande av internhyra, gällande för år 2009.
2. Arbetsutskottets förslag till beslut 2008-11-17, § 152.
3. Socialnämndens beslut 2008-11-19, § 108.

Utskottet tillstyrker redovisat förslag till beslut.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet:

Noteras socialnämndens framställan om utökad budgetram.

Agneta Hägglund (s), Pyy Niemi (s), Eva Staaake (s), Lars-Göran Bromander (s) och Göran Eriksson (c) meddelar att de inte deltar i ärendets handläggning och beslut.

HÅBO KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2008-12-01

KS § 172

Dnr KS 2008/91

(forts.)

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att utöka ramen för ungdomssatsningen med 215 tkr till totalt 2 255 tkr, finansieringen sker genom anslaget - projekt kommunstyrelsen.
2. Kommunstyrelsen godkänner mål och internbudget för styrelsens verksamheter.
3. Styrelsen beslutat att bevilja socialnämnden ett 3 157 tkr för utökning av nämndens budget för år 2009 genom att motsvarande summa anvisas ur styrelsens ofördelade medel.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige fastställer kommunstyrelsens förslag till justering av nettokostnadsramar för vissa nämnder med anledning av organisatoriska förändringar, förändringar av skatteinkomster samt införande av internhyra totalt för driftbudgeten -09, enligt följande

Kommunstyrelse	61 365
Kommunstyrelse projekt	1 193
Kommunstyrelsens ofördelade medel	4 453
Bildningsnämnd	114 772
Skolnämnd	326 946
Miljö- och tekniknämnd	79 623
Socialnämnd	165 235

2. Fullmäktige godkänner fördelningen av investeringbudget -09 som beslutades för den gamla bildningsnämnden om 4,8 mkr, enligt följande

Bildningsnämnd	722
Miljö- och tekniknämnden	290
Skolnämnden	3 788

3. Fullmäktige godkänner styrelsers och nämnders mål och internbudget samt investeringsbudget för år 2009.
4. Fullmäktige godkänner att kommunstyrelsen får göra justering av nettokostnadsramar mellan skolnämnden och bildningsnämnden i samband med bokslut 2008. Detta på grund av att 2008 års internbudget för köp av gymnasieplatserna är underfinansierad enligt bildningsnämndens prognos för oktober månad 2008.

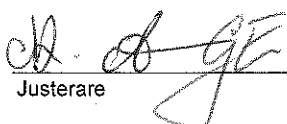
Beslutsexpediering

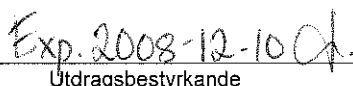
Ekonomi- och IT-chef

Socialnämnden

Koordinator – kommunkansliet

Kommundirektör


Justerare


Utdragsbestyrkande

Planer för valfrihet och konkurrens åren 2009-2011**Bakgrund**

Fullmäktige beslöt 2008-04-28, § 40, att varje nämnd ska ha en treårig plan över vilka verksamheter som ska prövas i konkurrens och hur valfriheten i egenregiverksamheten ska utvecklas. Planen ska revideras årligen och följas upp i samband med delårsbokslut och bokslut.

Föreligger redovisningar från vissa nämnder samt förslag för kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

1. Förslag till plan för valfrihet och konkurrens för kommunstyrelsen.
2. Kultur- och fritidsnämndens plan för valfrihet och konkurrens.
3. Bildningsnämndens plan för valfrihet och konkurrens.
4. Socialnämndens plan för valfrihet och konkurrens
5. Miljö- och tekniknämndens plan för valfrihet och konkurrens
6. Tjänsteskrivelse 2008-11-07.
7. Arbetsutskottets förslag till beslut 2008-11-17, § 159.

Utskottet tillstyrker förslag till plan för kommunstyrelsen samt redovisar övriga planer vidare för kännedom.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet:

Yrkande

Pyry Niemi (s) yrkar avslag till utskottets förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden noterar att dels föreligger utskottets förslag till beslut och dels Niemis (s) avslagsyrkande. Efter propositionsförfarande konstateras att styrelsen beslutar enligt utskottet förslag.

Emot beslutet reserverar sig Agneta Hägglund (s), Pyry Niemi (s), Eva Staake (s), Lars-Göran Bromander (s).

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen antar förvaltningens förslag till plan för valfrihet och konkurrens.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

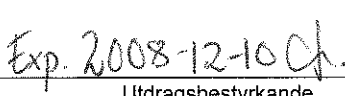
1. Fullmäktige noterar redovisade planer.

Beslutsexpediering

Kommundirektör



Justerare



Utdragsbestyrkande

Hidnr 2008.2556

Förslag till nya regler för föreningsbidrag samt hyressättning av lokaler**Sammanfattning**

Av kultur- och fritidsnämndens beslut framgår bl.a. följande: "Nämnden har uppdragit åt kultur- och fritidsavdelningen att förnya kommunens föreningsbidragsregler från år 2002 och att inkludera hyressättning i förslaget. De nya reglerna ska anpassas till nämndens övergripande mål att lägga grunden för ett levande och rikt kultur- och fritidsliv som riktar sig till invånare i alla åldrar — men har starkt fokus på barn och unga.

- - -

Sammanfattningsvis ställer sig den övervägande delen föreningar försiktigt positiva till förslaget. De nya bidragsreglerna stimulerar till ett mer effektivt lokalutnyttjande i en situation där lokalbrist råder. Regelverket uppmuntrar föreningarna att satsa på barn- och ungdomsverksamhet samt ger hembygds- och bygdegårdsföreningar möjlighet att få ett särskilt bidrag."

Nämnden föreslår att fullmäktige antar nämndens förslag till regler och hyressättning.

Beslutsunderlag

1. Kultur- och fritidsnämndens förslag till beslut 2008-11-06, § 63 med bilagor.
2. Tjänsteskrivelse 2008-11-10.
3. Arbetsutskottets förslag till beslut 2008-11-17, § 158.

Utskottet redovisar ärendet till styrelsen utan eget förslag.

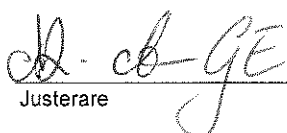
Kommunstyrelsens hantering av ärendet:

I samband med styrelsens behandling av ärendet redovisar företrädare för kultur- och fritidsavdelningen förslaget ingående och dess beräknade konsekvenser för föreningslivet.

Agneta Hägglund (s), Pyy Niemi (s), Eva Staake (s), Lars-Göran Bromander (s) och Göran Eriksson (c) meddelar att de inte deltar i ärendets handläggning och beslut.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**Kommunfullmäktiges beslut**

1. Fullmäktige beslutar att lokal- och driftsbidraget justeras till att gälla alla föreningar som hyr eller äger lokal på årsbasis. Föreningen skall i första hand nyttja av kommunen anvisad anläggning. Särskilda avtal kan göras med föreningar som hyr på årsbasis av Håbo kommun, med utgångspunkt från regler för lokal- och driftsbidrag.
2. Fullmäktige beslutar att lokal- och driftsbidrag utgår med belopp som efter särskild prövning fastställs av nämnden. Bidrag utgår med max 50 % av föreningens nettokostnader och lägst 10 %. Maxbeloppet för bidraget är 150 000 kronor.



HÅBO KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2008-12-01

KS § 174

Dnr KS 2008/101

(forts.)

3. Fullmäktige beslutar att aktivitetsbidraget förstärks med 50 % av hyresintäkterna för att stimulera och uppmuntra föreningar som bedriver barn- och ungdomsverksamhet.
4. Fullmäktige beslutar att 35 % av hyresintäkterna skall avsättas särskilt för städning, underhåll och upprustning av hyresobjekten.
5. Fullmäktige beslutar att 10 % av hyresintäkterna skall förstärka kommunens bidrag till kulturföreningar.
6. Fullmäktige beslutar att 5 % av hyresintäkterna skall förstärka kommunens bidrag till pensionärs- och handikappsorganisationer.
7. Fullmäktige beslutar att en timtaxa uttas enligt allmänna bestämmelser i förslaget till reglemente för föreningsbidrag och föreningshyror i Håbo kommun.

Avgifter

Ideella föreningar erlägger 50 kronor/timme

Pensionärs- och handikappsorganisationer erlägger 10 % av hyreskostnaden

Föreningar som håller föreningssammanträden erlägger 0 % av hyreskostnaden i för detta ändamål anvisad lokal

Politiska partier, representerade i Håbo kommunfullmäktige, erlägger 0 % av hyreskostnad i kommunhuset

Privatpersoner, företag och ekonomiska föreningar erlägger hyra enligt särskild prislista för kommunala lokaler/sportanläggningar.

8. Fullmäktige antar "Reglemente för föreningsbidrag och föreningshyror i Håbo kommun". Reglementet börjar gälla den 1 januari 2009.

Förslag till ny ABVA 2008/2009 - Allmänna bestämmelser för användandet av Håbo kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning**Sammanfattning**

Av miljö- och tekniknämndens beslut framgår bl.a. följande: "Sedan den 1:a januari år 2007 har den nya lagen (SFS 2006:412) om allmänna vattentjänster ersatt den gamla lagen (SFS 1970:244) om allmänna vatten och avloppsanläggningar.

För att ABVA - Allmänna bestämmelser för brukande av Håbo kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning - ska följa den nya lagstiftningen har en omfattande revidering gjorts.

Tillsammans med den nya ABVA finns en informationsdel som på ett mer lättförståligt sätt beskriver vilka rättigheter och skyldigheter som finns för kommunens invånare med avseende på den kommunala VA-verksamheten.

I den nya ABVA finns även en bilaga med riktvärden för en mängd ämnen som inte bör släppas ut i det kommunala avloppsledningsnätet. Två av dessa parametrar är fett och olja.

Nämndens beslut

1. Föreslå kommunfullmäktige att upphäva ABVA 1990, antagen av kommunfullmäktige 1990-11-19 § 88.
2. Föreslå kommunfullmäktige att fastställa ASVA - Information till fastighetsägare om Håbo kommuns allmänna vatten och avloppstjänster samt ABVA — Allmänna bestämmelser för användandet av Håbo kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning."

Beslutsunderlag

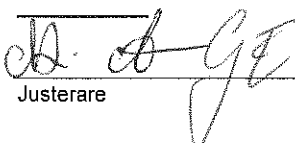
1. Miljö- och tekniknämndens beslut 2008-10-27, § 126.
2. ASVA — "Information till fastighetsägare om Håbo kommuns allmänna vatten och avloppstjänster" samt ABVA — "Allmänna bestämmelser för användandet av Håbo kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning".
3. Tjänsteskrivelse 2008-11-10.
4. Arbetsutskottets förslag till beslut, 2008-11-17, § 162.

Utskottet tillstyrker nämndens förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige upphäver ABVA 1990, antagen av fullmäktige 1990-11-19 § 88.
2. Fullmäktige fastställer ASVA — "Information till fastighetsägare om Håbo kommuns allmänna vatten och avloppstjänster" samt ABVA — "Allmänna bestämmelser för användandet av Håbo kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning", att gälla tills vidare.



Förslag om ändring av laghänvisningar i VA-taxa beslutad av kommunfullmäktige 2008-02-25, § 7

Av miljö- och tekniknämndens beslut framgår följande: "Sedan den 1:a januari år 2007 har den nya lagen (SES 2006:412) om allmänna vattentjänster ersatt den gamla lagen (SES 1970:244) om allmänna vatten och avloppsanläggningar.

När VA-verket gjorde den senaste ändringen av VA-taxan, 2008-02-25, missade man att ändra laghänvisningarna i taxan.

VA-verket har därför tagit bort och ändrar laghänvisningarna i taxan så att de istället hänvisar till nu gällande lagstiftning.

Nämndens beslut

1. Föreslå kommunfullmäktige godkänna ändringarna i VA-taxan enligt förslag,"

Beslutsunderlag

1. Kommunfullmäktiges beslut 2008-02-25, § 7.
2. Miljö- och tekniknämndens förslag, 2008-10-21, § 128.
3. Tjänsteskrivelse 2008-11-10.
4. Arbetsutskottets förslag till beslut, 2008-11-17, § 163.

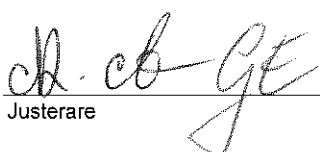
Noteras att föreslagen justering inte påverkar taxans nivåer.

Utskottet tillstyrker nämndens förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beslutar att ändra laghänvisningarna i taxan i enlighet med miljö- och tekniknämndens förslag, 2008-10-21, § 128.



Förslag till ansökan om fastställande av Bålsta vattenskyddsområde

Följande framgår av miljö- och tekniknämndens beslut: "För att långsiktigt säkerställa dricksvattenproduktionen i Bålsta har VA-verket tagit fram ett förslag till vattenskyddsområde och skyddsföreskrifter för Bålsta vattentäkt, med tillhörande tekniska underlag.

Kommuner och länsstyrelser bör enligt 7 kap. miljöbalken verka för att vattenskyddsområden skapas för samtliga allmänna vattentäkter.

Riksdagen har beslutat att målet är att vattenskyddsområden ska finnas för samtliga allmänna vattentäkter senast år 2009.

Riksdagens miljömål 8, delmål 3.

"Senast år 2009 skall vattenförsörjningsplaner med vattenskyddsområden och skyddsbestämmelser ha upprättats för alla allmänna och större enskilda ytvattentäkter. Med större ytvattentäkter avses ytvatten som nyttjas för vattenförsörjning till fler än 50 personer eller distribuerar mer än 10 m³ per dygn i genomsnitt."

Bålsta vattenskyddsområde omfattar delar av kommunerna Håbo, Upplands-Bro och Enköping och måste fastställas av Länsstyrelsen i Uppsala under samråd med Länsstyrelsen i Stockholm.

Nämndens beslut

1. Föreslå kommunfullmäktige att ansöka om fastställande av Bålsta vattenskyddsområde hos Länsstyrelsen i Uppsala."

Beslutsunderlag

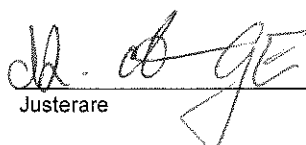
1. Miljö- och tekniknämndens beslut 2008-10-21, § 127 med bilagor.
2. Tjänsteskrivelse 2008-11-10.
3. Arbetsutskottets förslag till beslut, 2008-1117, § 161.

Utskottet tillstyrker nämndens förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beslutar uppdra till miljö- och tekniknämnden att ansöka om fastställande av Bålsta vattenskyddsområde hos Länsstyrelsen i Uppsala län i enlighet med nämndens förslag 2008-10-21, § 127.



Förslag till detaljplan för del av Råby 7:1, Klosterbacken - antagande

Följande framgår av miljö- och tekniknämndens beslut: " Planområdet utgörs av del av fastigheten Råby 7:1 som ligger ca 3,5 km från Bålsta centrum. Området gränsar till Byvägen i väster, Råbyvägen i norr och öster samt angränsande bostadsfastigheter i söder. Planområdets areal är ca 1 860 m².

Syftet är att pröva möjligheten att bebygga området med två enbostadshus. Nuvarande parkmark övergår till bostadsändamål. De nya tomterna kommer att vara runt 800 m².

Planförslaget har varit utsänt på samråd under tiden den 28 mars till och med den 28 april 2008. Planförslaget har varit utställt för granskning under tiden den 29 februari till och med den 28 mars 2008. Under samråd och utställning har synpunkter på förtätningen framkommit. Flera boende i området har uttryckt sig vara emot att två nya tomter möjliggörs eftersom man vill att bykänslan med mycket natur och lite trafik ska bevaras. De föreslagna bostäderna bedöms dock inte påverka områdets karaktär i större utsträckning. Stora områden med natur finns i närområdet och trafikökningen kommer att bli marginell.

Nämndens beslut

1. Detaljplanen godkänns.
2. Överlämna detaljplanen till kommunfullmäktige för antagande enligt 5 kap 29 § plan- och bygglagen."

Beslutsunderlag

1. Miljö- och tekniknämndens beslut 2008-10-21, § 118 med bilagor.
2. Tjänsteskrivelse 2008-11-10.
3. Arbetsutskottets förslag till beslut, 2008-11-17, § 164.

Utskottet tillstyrker nämndens förslag till beslut.

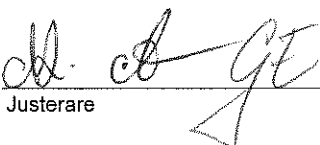
Kommunstyrelsens behandling av ärendet:

Pyry Niemi (s) anmäler jäv och deltar inte i beslutets handläggning och beslut.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beslutar att anta detaljplan för del av Råby 7:1 Klosterbacken, i enlighet med miljö- och tekniknämndens förslag 2008-10-21, § 118.



Redovisning av berett medborgarförslag om att delårsboksluten för Håbohus AB och Håbo Fastighets AB kompletteras med ekonomiska nyckeltal, förslagsställare: Håkan Sundström, Bålsta**Sammanfattning**

Följande framgår av förslaget: " Syftet med ett delårsbokslut är att informera ansvariga chefer, medborgare och kommunledning, hur förvaltningar och dotterbolag möter uppsatta mål. Årets delårsbokslut tar inte upp och redovisar nyckeltalen från ägardirektiven givna till Håbohus AB och Håbo Fastighets AB. Anledningen är att ägardirektiven är skrivna, att nyckeltalen endast ska redovisas vid bolagsstämman. Tittar man bakåt på 5 års sikt (2003-2007) för Håbohus AB, så pekar kurvorna på samtliga nyckeltal åt fel håll.

För att ansvariga chefer ska få ett totalgrepp om sina dotterbolags ekonomier, föreslår jag att ägardirektiven ändras så att samtliga nyckeltal för Håbohus AB och Håbo Fastighets AB, redovisas i Koncernens delårsbokslut. Om nyckeltalen redovisas i delårsbokslutet har ansvarig VD tillsammans med kommunstyrelsens ordförande bättre möjlighet att korrigera kurvorna om de visar en negativ trend. Om något av nyckeltalen har en negativ trend vid ett delårsbokslut ska rapporten åtföljas av en plan om åtgärder hur man tar bolaget mot uppsatta mål."

Kommunfullmäktige överlämnade 2008-10-27 förslaget till kommunstyrelsen för beredning.

Yttrande från ekonomiavdelningen:

Ägardirektiv för kommunens bolag kommer att revideras för år 2009. I samband med detta kommer kommunen att beakta medborgarförslaget om att delårsboksluten för bolagen kompletteras med ekonomiska nyckeltal.

Beslutsunderlag

1. Medborgarförslaget från Håkan Sundström
2. Tjänsteskrivelse 2008-10-24.
3. Arbetsutskottets förslag till beslut 2008-11-17, § 165.

Utskottet tillstyrker förvaltningens förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beslutar, med hänvisning till ekonomiavdelningens yttrande, att bifalla medborgarförslaget.

Redovisning av ej besvarade motioner och medborgarförslag

Enligt arbetsordningen för kommunfullmäktige ska redovisning ske två gånger per år av ej färdigberedda motioner och medborgarförslag. Redovisning till fullmäktige skedde senast 2008-06-16, § 90.

Följande motioner och medborgarförslag är under beredning:

Motion/motionär:	Behandlad i kommunfullmäktige	Remitterad till:
Om förskola vid Ullevivägen intill pendlarparkeringen, motionär: Göran Eriksson (c) (dnr 2008/24)	2008-02-25	Bildningsnämnden Miljö- och tekniknämnden
Om att vid upphandling för all verksamhet, där det är möjligt, välja rättvise- och KRAV-märkta produkter, motionär: Agneta Hägglund (s) (dnr 2008/5)	2008-02-25	Kommunstyrelsen
Om subventionering av SL:s 30 dagars kort, motionär: Pyry Niemi (s) (dnr 2008/28)	2008-04-28	Kommunstyrelsen
Om att utnyttja vindkraft, motionär Christian Ghaemi (mp) (dnr 2008/73)	2008-09-22	Kommunstyrelsen Miljö- och tekn. n.
Om uppförande av aktivitetsparker för cykel- och skatesport, motionärer: Lars- Göran Bromander (s) och Fredrik Ander- stedt (s) (dnr 2008/88)	2008-10-27	Kultur- och fritidsnämnden Miljö- och teknik- nämnden
Om sänkta priser för bussresor inom Håbo kommun, motionärer: Lars-Göran Bromander (s) och Fredrik Anderstedt (s) (dnr 2008/89)	2008-10-27	Kommunstyrelsen
Om att årligen förlägga ett fullmäktigesam- anträde till Skokloster, motionärer: Lars-Göran Bromander (s) Fredrik Anderstedt (s) (dnr 2008/90)	2008-10-27	Kommunstyrelsen

HÅBO KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2008-12-01

KS § 180

Dnr KS 2007/8

(forts.)

Medborgarförslag/förslagsställare

**Behandlad i
kommunfullmäktige Remitterad till:**

Om att bilda samverkansområde för idrottsutbildning avseende fotboll med gymnasieskolor i närliggande kommuner, förslagsställare: Jonny Johansson och Pär Jari, Bålsta (dnr 2007/101)

2007-12-10

Bildningsnämnden

Om att upprätta bullerplank mellan Travvägen och Kraftleden: förslagsställare: Tommy Zachariassen, Bålsta (dnr2008/6)

2008-02-25

Miljö- och tekniknämnden

Om ny trafikreglering till och från industrierna i Västerskogsområdet, förslagsställare: Sören Andersson, Bålsta (dnr 2008/23)

2008-02-25

Miljö- och tekniknämnden

Om inrättande av en funktion för kontroll av att kommunens politiska beslut genomförs. Håkan Sundström, Bålsta (dnr 2008/39)

2008-04-28

Kommunstyrelsen

Om att samtliga högstadiel elever med början i 7:e klass ges möjlighet att i projektform få jobba med "Förintelsen" med redovisning på årsdagen, Håkan Sundström, Bålsta (dnr 2008/37)

2008-04-28

Bildningsnämnden

Om skriftliga svar på frågor som ställs vid "allmänhetens frågestund" i samband med fullmäktiges sammanträde, förslagsställare: Håkan Sundström, Bålsta (dnr 2008/55)

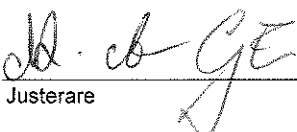
2008-06-12

Demokratiberedningen

Om färdtjänst, förslagsställare: Christian Bruun, Bålsta (dnr 2008/75)

2008-09-22

Socialnämnden



Justerare

Utdragsbestyrkande

Hidnr 2008.2562

HÅBO KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2008-12-01

KS § 180

Dnr KS 2007/8

(forts.)

Medborgarförslag/förslagsställare

Behandlad i kommunfullmäktige Remitterad till:

Om införande av strandskydd för mark vid Mälaren, förslagsställare: Varga Åskvigg, Skokloster (dnr 2008/65)

2008-09-22

Kommunstyrelsen
Miljö- och tekn n.

Om redovisning av nyckeltal i delårsbokslut, förslagsställare: Håkan Sundström, Bålsta (dnr 2008/84)

2008-10-27

Kommunstyrelsen

Om kompletterande vägbelysningspunkt, Skokloster, förslagsställare: Olle Eklund Skokloster (dnr 2008/96)

2008-10-27

Miljö- och tekn n.

Om breddning av väg, Hägeby/Söderskogen, förslagsställare: Olle Eklund, Skokloster (dnr 2008/97)

2008-10-27

Miljö- och tekn n.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 2008-10-29.
2. Arbetsutskottets beslut 2008-11-17, § 166.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beslutar att notera redovisningen som delgiven.

Förslag till sammanslagning av Håbo Marknads AB och Håbo Fastighets AB**Bakgrund**

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2008-03-31 att uppdra till kommundirektören att utreda frågan om en eventuell sammanslagning av verksamheten i de båda kommunägda bolagen Håbo Marknads AB och Håbo Fastighets AB. Vid utskottets sammanträde 2008-05-19 redovisas två alternativa inriktningar för den fortsatta utredningen; nämligen dels att bolagen sammanförs till ett bolag och dels att marknadsbolagets verksamhet förs till kommunen och att bolaget avvecklas. Utskottet beslöt att inriktningen ska vara att de båda bolagen sammanförs till ett bolag. Kommunfullmäktiges demokratiberedning instämmer i yttrande, 2008-06-12, i arbetsutskottets ställningstagande.

Vid kommunstyrelsens sammanträde den 2008-09-08 redovisas förslag till ny bolagsorganisation. Styrelsen beslöt att återremittera ärendet till kommunstyrelsens förvaltning för justering och komplettering av ägardirektiv, bolagsordning samt belysning av alternativ finansiering av marknadsföringsinsatser m.m.

Nuvarande organisation

Håbo Fastighets AB har enligt bolagsordningen att inom Håbo kommun, förvärva, bebygga, förvalta och sälja fast egendom samt planlägga och exploatera markområden som helt eller delvis ägs av bolaget.

Håbo Marknads AB skall; stödja och utveckla befintligt näringsliv, verka för nyetableringar av företag i Håbo, stärka besöksnäringen, marknadsföra Håbo kommun samt söka extern finansiering i överensstämmelse med bolagsordningen.

Vid dagens sammanträde föreligger ett förslag innebärande ett sammanförande av de båda bolagen genom att Håbo Marknads AB genom absorption uppgår i Håbo Fastighets AB. Därmed upplöses Håbo Marknads AB.

Motiv till sammanslagningen

En fördel med en gemensam organisation är att tydligheten för de företag som vill komma i kontakt med kommunen ökar. I nuvarande organisation förekommer kontakter direkt med kommunen eller med de två kommunala bolagen. Med en samlad organisation skapas – "ett ansikte utåt eller en dörr in". Genom sammanslagningen skapas förutsättningar för en snabbare process vid exempelvis nyetableringar och markförsäljningar. En samlad organisation, med en gemensam chef, skapar även förutsättningar för att förbättra den interna styrningen av verksamheterna och prioriteringen av befintliga resurser. Vidare medför en sammanslagen organisation att kostnaderna för att administrera verksamheterna minskar.

Utkast till bolagsordning och ägardirektiv gällande Håbo Fastighets AB samt förslag till styrelsearvodet föreligger.

HÅBO KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2008-12-01

KS § 181

Dnr KS 2008/41

(forts.)

Beslutsunderlag

1. Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2008-05-19.
2. Yttrande från kommunfullmäktiges demokratiberedning 2008-06-12.
3. Tjänsteskrivelse 2008-09-02.
4. Protokoll från kommunstyrelsen, 2008-09-08.
5. Utkast till bolagsordning för Håbo Fastighets AB.
6. Utkast till ägardirektiv för Håbo Fastighets AB.
7. Tjänsteskrivelse 2008-11-17 med bilagor.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar att remittera utkasten till ägardirektiv och bolagsordning för det fusionerade bolaget till Håbo Marknads AB.
2. Styrelsen beslutar att remittera utkasten till ägardirektiv och bolagsordning för det fusionerade bolaget till Håbo Fastighets AB.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

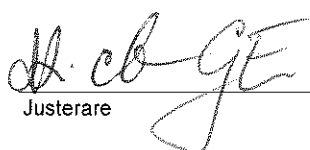
Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beslutar att Håbo Fastighets AB, till bokfört värde, köper kommunens aktier i Håbo Marknads AB den 16 december 2008.
2. Fullmäktige uppdrar åt Håbo Fastighets AB att fusionera Håbo Marknads AB genom absorption. Genom detta förfarande upplöses Håbo Marknads AB.
3. Fullmäktige beslutar att antalet suppleanter i styrelsen för Håbo Fastighets AB ökas från två till fem från den 16 december 2008.
4. Fullmäktige beslutar att årsarvodet för ordföranden i Håbo Fastighets AB ska från den 16 december 2008 uppgå till 75 % av inkomstbasbeloppet.
5. Fullmäktige beslutar att årsarvodet för ordföranden i Håbo Marknads AB avskaffas från den 16 december 2008.

Beslutsexpediering

Håbo Marknads AB (kopia av beslut och kopia av utkasten till ägardirektiv och bolagsordning för det fusionerade bolaget)

Håbo Fastighets AB (kopia av beslut samt utkasten till ägardirektiv och bolagsordning för det fusionerade bolaget)


Justerare

Utdragsbestyrkande

Hidnr 2008.2565

Förslag om godkännande av nya stadgar för Kommuninvest ekonomisk förening**Sammanfattning**

Håbo kommun är sedan början av år 2005 medlem i Kommuninvest.

Den 2008-04-03 genomfördes ordinarie föreningsstämma. Stämman beslutade bland annat att fastställa nya stadgar för den ekonomiska föreningen. Enligt lagen om ekonomiska föreningar krävs normalt att alla medlemmar är närvarande och eniga om en stadgeförändring för att den skall få registreras hos Bolagsverket. Om några medlemmar är frånvarande vid stämman, kan stadgeförändringen ändå få registreras, förutsatt att de frånvarande medlemmarna i efterhand lämnar sitt skriftliga samtycke till förändringen. När stämman beslutade fastställa de nya stadgarna konstaterades att ett antal medlemmar inte var representerade. Därför beslöt stämman att de frånvarande medlemmarna skulle tillskrivas i syfte att anhålla om deras godkännande av stadgebeslutet så att det kan registreras.

Sammanfattningsvis kan man säga att de nya stadgarna är betydligt mer heltäckande och tydligare formulerade än de gamla, som ju upprättades i samband med att den ekonomiska föreningen bildades för omkring femton år sedan - då med omkring 30 medlemmar.

De nya stadgarna kan sägas svara upp emot den omfattande och komplexa verksamhet som Kommuninvest i dag bedriver, med i dagsläget 223 medlemmar. De nya stadgarna är anpassade till lagen om ekonomiska föreningar. De nya stadgarna förändrar inget gällande kommunens och föreningens respektive åtaganden.

Kommuninvest anhåller i skrivelse riktad bl.a. till Håbo kommun att kommunen godkänner de nya stadgarna som fastställdes vid den ordinarie föreningsstämman.

Beslutsunderlag

1. Kommunfullmäktiges beslut 2004-11-22, § 99, om att gå med i Kommuninvest.
2. Skrivelse från Kommuninvest med bilagor i form av bl.a. nya stadgar.
3. Tjänsteskrivelse 2008-11-25.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige godkänner stadgar för Kommuninvest ekonomisk förening, fastställda vid föreningens ordinarie föreningsstämma 2008-04-03.

