

Tid och plats	2012-10-22, kl. 15.00-18.10, Övergranssalen, kommunhuset, Bålsta
Beslutande	
Ledamöter	Agneta Hägglund (S), ordförande, frånvarande, Werner Schubert (S) tjänstgör Lars-Göran Bromander (S), ordförande Fredrik Anderstedt (S), tjänstgör Eva Staake (S), frånvarande, Leif Lindqvist (V) tjänstgör Sjunne Green (Båp), tjänstgör Christian Ghaemi (MP), tjänstgör Carina Lund (M), tjänstgör Björn Allskog (M), frånvarande, Joachim Westerlund (M) tjänstgör Vakant (FP), Håkan Welin (FP) tjänstgör Fred Rydberg (KD), tjänstgör Göran Eriksson (C), tjänstgör
Övriga närvarande	
Ersättare	Werner Schubert (S), tjänstgör Leif Lindqvist (V), tjänstgör Sven Svanström (Båp), närvarande Marie Nordberg (MP), frånvarande Cecilia Lidén (M), frånvarande Joachim Westerlund (M), tjänstgör Håkan Welin (FP), tjänstgör
Tjänstemän	Per Kjellander, kommundirektör Vipul Vithlani, ekonomichef, §§ 155-171 Håkan Bertilsson, stabschef Thomas Brandell, socialchef § 166, § 171, § 174 Anders Almrot, förvaltningschef, miljö- och teknikförvaltningen, § 171 Hans Elmehed, förvaltningschef, skol- och bildningsförvaltningarna, § 171 Klas Ljungberg, utvecklingschef, § 167, §§ 169-170, § 173 Sara Johansson, exploateringsingenjör, § 167, §§ 169-170, § 173 Hans Nordstedt, kommusekreterare Ulf Lundqvist, vd, Upplandsstiftelsen, § 156 Christian Sonnenstein, ordförande Upplandsstiftelsen, § 156
Justering	
Justerare	Göran Eriksson (C) och Christian Ghaemi (MP)
Tid och plats	2012-10-29, kommunkansliet, kommunhuset, Bålsta
Justerade paragrafer	§§ 155-180
Ajournering	§ 171, kl. 16.30-16.40



HÅBO
KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Datum

2012-10-22

Underskrifter

Sekreterare

Hans Nordstedt

Ordförande

Lars-Göran Bromander (S)

Justerare

Göran Eriksson (C)

Christian Ghaemi (MP)




HÅBO
KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Datum
2012-10-22

Anslag/Bevis	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag	
Organ:	Kommunstyrelsen	
Sammanträdesdatum:	2012-10-22	
Datum för anslags uppsättande:	2012-10-29	Datum för anslags nedtagande efter: 2012-11-21
Förvaringsplats för protokollet:	Närarkiv, Håbo kommun	
Underskrift	 Hans Nordstedt	



Kommunstyrelsen

Innehållsförteckning

- § 155 Godkännande av dagordningen
- § 156 Information om Upplandesstiftelsen organisation och verksamhet
- § 157 Information från kommundirektören
- § 158 Information om kommunens ekonomi
- § 159 Redovisning av delegationsbeslut
- § 160 Redovisning av inkomna handlingar
- § 161 Redovisning av aktuella protokoll och mötesanteckningar
- § 162 Beslut om samlad ekonomiorganisation
- § 163 Yttrande om ansvarsfördelning och finansiering vid ny reglering av Mälaren
- § 164 Beslut om modell för målstyrning i Håbo kommun
- § 165 Beslut om komplettering av styrelsens delegationsordning gällande för personalärenden
- § 166 Budgetavstämning per juli månad 2012 med helårsprognos - socialnämnden
- § 167 Beslut om exploateringsavtal Västerskog Norra, Bålsta tätort
- § 168 Förslag till sammanträdestider för kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige under år 2013
- § 169 Aktualiserande av en eventuell försäljning av fastigheten Bålsta 1:112, Bålsta tätort - Täppans Förskola
- § 170 Nytt exploateringsavtal med exploatören av Skokloster Udde, etapp 1 med anledning av upphävt fullmäktigebeslut om detaljplan för samma område inom Skokloster
- § 171 Delårsbokslut per 2012-08-31
- § 172 Förslag till investeringsbudget år 2013 med plan 2014-2015 och budgetstyrprinciper
- § 173 Förslag till detaljplan för Västerskogs industriområde Norra, Bålsta tätort - antagande
- § 174 Förslag dels till nya riktlinjer för serveringstillstånd och dels till justerade avgifter för serveringstillstånd och tillsyn för försäljning av folköl och tobak
- § 175 Förslag dels till reviderad taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens och strål-skyddslagets område och dels till ändrad timtaxa

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTGÅGSEBESYRRING



Kommunstyrelsen

- § 176 Förslag till VA-taxa, att gälla från och med 2013-01-01
- § 177 Redovisning av berett medborgarförslag med förslag om att kommunen ska genomföra en medborgardialog om förnyelsebar energi och energisparande
- § 178 Förslag till berett medborgarförslag om mätning med mera av föroreningar från industrier inom Västerskogs industriområde, Bålsta tätort
- § 179 Redovisning av berett medborgarförslag om insamling och återbruk av kläder och textilier
- § 180 Redovisning av berett medborgarförslag med förslag om nytt kösystem för tilldelning av lägenheter i Håbohus AB:s bestånd

u BB GE



KS § 155

Godkännande av dagordningen

Sammanfattning

Ordföranden föreslår att dagens ärendelista kompletteras med ett ärende gällande exploateringen av Skokloster udde, Skokloster.

Beslutsunderlag

– Utsänd ärendelista till dagens sammanträde.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar att godkänna kompletterad dagordning till dagens sammanträde.



KS § 156

KS 2012/5

Information om Upplandsstiftelsen organisation och verksamhet

Sammanfattning

Upplandsstiftelsen bildades år 1972 och har i uppdrag från Landstinget och Uppsala läns kommuner att inom länet främja naturvård och friluftsliv.

Vid dagens sammanträde medverkar vd Ulf Lundqvist och stiftelsens ordförande Christian Sonnenstein.

Av informationen framgår bland annat följande:

Stiftelsen driver en mängd projekt, både för att främja naturvården och friluftslivet. Stiftelsen äger och/eller förvaltar drygt 30 naturområden i länet, varav halva antalet är naturreservat. Syftet med skötseln av dessa områden är både god naturvård och att skapa attraktiva strövmarker och utflyktsmål i naturen. I några av dessa finns campingplats eller stugby. Upplandsstiftelsen ansvarar även för länets vandringsled, Upplandsleden, och för tre kanotleder. Genom naturskolan stimuleras lärare och klasser till uteverksamhet. En viktig del i arbetet är att sprida kunskap om länets natur, naturvård och friluftsmöjligheter. Detta görs bland annat genom skrifter, foldrar, stiftelsens hemsida samt via appen Naturtipset och på Biotopia.

Verksamheten finansieras genom en årlig medlemsavgift från landstinget och kommunerna, uppdrag, projektmedel och andra bidrag.

Inom Håbo kommun har Upplandsstiftelsen varit/är delaktig i följande:

Naturreservatet Granåsen, Bålsta tätort
Upplandsleden
Naturskola
Projekt Mälarhagar
Naturvårdsplan för Håbo kommun
Projekt Kalmarnäs/Life
Tillgänglighet "smultronställen".

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar att notera informationen.



KS § 157

KS 20012/5

Information från kommundirektören

Sammanfattning

Kommunen och Håbohus AB hyr ut lokaler för privata fester. Under senare tid har det vid ett antal tillfällen i samband med fester i dessa lokaler, urartat till fylla, bråk och misshandel.

Händelserna har uppmärksammats i det lokala brottsförebyggande rådet.

W | *BB* | *GE*



KS § 158

KS 2012/5

Information från ekonomichefen

Sammanfattning

Ekonomichefen informerar om aktuell fordran gällande leverans av el till kommunhuset. Leverantören har inte fakturerat kommunen för detta under en längre tid. Företagets fordran uppgår därmed till en större summa. Förhandlingar pågår mellan kommunen, elleverantören och nätägaren.

Diskussioner pågår om att bilda en länsgemensam pensionsstiftelse. Samtliga kommuner, utom landstinget och Enköpings kommun har visat intresse för detta. För Håbo kommuns del, är kommunen positiv till bildandet av stiftelsen men Håbo kommun vill ansluta när ekonomin för detta föreligger.

Ärende om detta kommer sannolikt att aktualiseras i samband med kommande utskottssammanträde 2012-11-13.

KS § 159

KS 2012/6

Redovisning av delegationsbeslut

Sammanfattning

Följande beslut för perioden 2012-05-30 – 2012-09-19, föreligger:

Anställningsbeslut / Anställningsinformation inkomna till löneenheten

- Kommunstyrelsen/KS-stab, perioden 2012-09-04 – 2012-09-04.
- Miljö- och teknikförvaltningen, perioden 2012-08-30 – 2012-09-13.
- Skolförvaltningen, perioden 2012-06-07 – 2012-09-19.
- Socialförvaltningen, perioden 2012-06-28 – 2012-09-10.
- Bildningsförvaltningen, perioden 2012-05-30 – 2012-09-18.

Enskilda beslut

- Yttrande till Polismyndigheten i Uppsala län gällande ansökan om höstmarknad. 2012-09-17.
- Avslagsbeslut angående sökt bidrag för spa- och teaterresa, 2012-09-13, projektledare Finskt förvaltningsområde.

Beslutsunderlag

- Sammanställning av delegationsbeslut, 2012-09-24.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar notera delegationsbesluten som delgivna.



Kommunstyrelsen

KS § 160

KS 2012/5

**Redovisning av inkomna handlingar till kommunstyrelsens
sammanträde 2012-10-22**

Sammanfattning

Anmälningssärenden är till exempel beslut och andra handlingar som inkommit till kommunen och som kan vara av intresse för ledamöterna i kommunstyrelsen. De presenteras i en sammanställning och kan studeras individuellt i den pärm som finns med vid sammanträdet.

Beslutsunderlag

– Sammanställning av anmälningssärenden, 2012-09-24.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar notera handlingarna som delgivna.

KS § 161

KS 2012/3

Redovisning av aktuella protokoll och mötesanteckningar

Följande protokoll föreligger:

Minnesanteckningar upprättade i samband med ungdomsrådet 2012-06-04
daterade 2012-06-12

Minnesanteckningar upprättade i samband med ungdomsrådet 2012-09-06
daterade 2012-09-10

Protokoll 2012-09-18 från KPR

Protokoll 2012-09-25 från styrelsen för Håbo Marknads AB.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar att notera föreliggande anteckningar och protokoll.

KS § 162

KS 2012/85

Beslut om samlad ekonomiorganisation samt förslag om budgetjusteringar

Bildningsförvaltningens, miljö- och teknikförvaltningens samt socialförvaltningens ekonomer är placerade vid kommunstyrelsens centrala ekonomiavdelning. På skolförvaltningen finns två ekonomer, en ekonomichef och en ekonom.

Före 2008 hade bildningsförvaltningen, miljö- och teknikförvaltningen och socialförvaltningen en ekonom vardera organiserad till respektive förvaltning.

I föreliggande ärende föreslås att även skolförvaltningens ekonomer organiseras till den centrala ekonomiavdelningen. Centraliseringen av ekonomresurserna ska bidra till att:

- ett ökat helhetstänkande skapas,
- en ökad samordning av arbetssätt och ekonomistyrning uppnås,
- ekonomi- och verksamhetskompetensen ökar till följd av ett ökat samarbete mellan ekonomerna
- möjligheterna till samordnade kompetensutvecklingsinsatser ökar,
- sårbarheten vid sjukdom och annan oplanerad frånvaro minskar,
- ekonomiresurserna kan nyttjas mer flexibelt för att möta förvaltningarnas arbetstoppar,
- det skapas förutsättningar för effektivisering eftersom respektive ekonoms specifika kompetens kommer att kunna användas där det mest främjar kommunnyttan.

Ekonomernas uppdrag förändras inte av omorganisationen. Liksom tidigare är förvaltningscheferna ekonomernas huvudsakliga uppdragsgivare och även fortsättningsvis kommer ekonomerna att kunna delta i förvaltningarnas ledningsgrupper, facklig samverkan, förhandlingar etc.

Omorganisationen innebär att tjänsterna som ekonomichef respektive ekonom vid skolförvaltningen dras in samt att två ekonomtjänster inrättas vid kommunstyrelsens förvaltning. Den nya organisationen föreslås träda i kraft 2012.10.01 varvid motsvarande budgetjustering genomförs.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2012-07-18
- Arbetsutskottets förslag till beslut 2012-10-09, § 130.

Utskottet tillstyrker förslaget.

KS § 162

KS 2012/85

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar att fr.o.m. 2012.10.01, ska skolförvaltningens ekonomer organiseras under kommunstyrelsens ekonomiavdelning.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Fullmäktige beslutar att en budgetjustering görs mellan skolförvaltningen och kommunstyrelsen för år 2012 i samband med organisationsförändringen.

Beslutsexpediering
Ekonomichef

KS § 163

KS 2012/62

Beslut om yttrande om ansvarsfördelning och finansiering vid ny reglering av Mälaren

Hösten 2012 fick landshövdingen i Västmanlands län, Ingemar Skogö, uppdraget att utreda ansvarsfördelning och finansiering av åtgärder för en ny reglering av Mälaren.

Landshövdingen har inkommit till Håbo kommun med förslag till ansvarsfördelning och finansiering samt förslag till avsiktsförklaring och avtal enligt genomförd utredning, och emotser beslut om detta senast 30 maj 2012.

Noteras att enligt förslaget skulle Håbo kommuns del av medfinansieringen uppgå till 400 000 kr.

Förslag till yttrande föreligger. Av detta framgår bland annat följande:

” ...

Synpunkter på finansieringsmodellen

Ansvarsfördelningen och finansieringen som den beskrivs i landshövdingens utredning uppdrar respektive kommun att enskilt ingå avsiktsförklaring med Stockholms stad och Försvarsdepartementet för att säkra en finansiering av ny reglering av Mälaren. Håbo kommun anser att Mälarens reglering är av regional och nationell betydelse och därför inte huvudsakligen en angelägenhet som enskilda kommuner bör ingå avtal kring utifrån sina egna utgångspunkter. Det är således inte aktuellt att ingå avtal utan omfattande regionala samråd.

Därutöver ter sig finansieringsmodellen bristfällig eftersom den omöjliggör en bedömning eller utvärdering av de exploateringsmöjligheter som kommunen tillägnas genom att en ny reglering av Mälaren införs. Denna problematik grundas i att finansieringsmodellen utgår från egenhändigt sammanställda hypoteser kring kommunernas planmaterial. Att från kommunens sida finansiera enligt sådana premisser bedöms som oansvarigt.

Kommunal medfinansiering

Enligt utredningen är finansieringsansvaret för Slussen ett kommunalt ansvar och ger därutöver ett förslag på hur en kommunal medfinansiering skulle kunna se ut.

Utredningens utgångspunkt är att finansiering ska fördelas enligt ett antal antagande exempelvis att finansiering av översvänningsåtgärder är ett kommunalt ansvar, att finansiering kan fördelas över vattenkollektivet, att kommunal översiktsplanering är betraktas som juridiskt bindande och att kommunens egna översvänningsåtgärder inte beaktas.

Håbo kommun bedömer dessa antaganden som godtyckliga vilket försvårar ett ställningstagande till avsiktsförklaringen. Mälarens status som dricksvat-



Kommunstyrelsen

KS § 163

KS 2012/62

tentäkt, naturresurs och farled är av stor vikt för regionen och landet. Samtliga ansvarsförhållanden bör klargöras för att trygga Mälarens framtid varför vi emotser ytterligare regionala samråd i frågan.”

Beslutsunderlag

- Utredning med förslag om ansvarsfördelning och finansiering
- Förslag till yttrande, daterat 2012-05-11
- Arbetsutskottets förslag till beslut 2012-10-09, § 131.

Utskottet tillstyrker förvaltningens förslag till yttrande.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar att avge yttrande, i enlighet med föreliggande förslag daterat 2012-05-11.

Beslutsexpediering

Efter anvisning från kommunkansliets planerare



Beslut om modell för målstyrning i Håbo kommun

Sammanfattning

Inför 2012 års budget genomfördes seminarier och utbildningar i målstyrning för samtliga förtroendevalda i kommunen. Resultatet blev ett budgetdokument med en något förändrad terminologi än vad som tidigare tillämpats. I föreliggande tjänsteskrivelse anpassas kommunens modell för målstyrning och förtydliganden görs.

I förhållande till tidigare tillämpad modell för målstyrning i Håbo kommun görs följande förtydliganden:

- Kommunfullmäktiges mål avses gälla en hel mandatperiod.
- Utvärdering av kommunfullmäktiges mål sker genom uppföljning av nämndernas mål.
- Nyckelindikatorer, som stöd för utvärderingen av nämndens mål, fastställs av nämnderna i samband med beslut om mål.
- Alla mål ska vara möjliga att utvärdera. Nyckelindikatorerna ska vara mätbara.
- Dialog genomsyrar hela målstyrningsprocessen.

Beslutsunderlag

1. Reviderad modell för målstyrning, Hid 2012.2322
2. Tidigare tillämpad modell, Hid 2008.30
3. Tjänsteskrivelse 2012-09-21
4. Arbetsutskottets förslag till beslut 2012-10-09, § 132.

Utskottet tillstyrker förslaget.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar att den reviderade modellen för målstyrning antas att gälla från och med 2012-10-22, Hid 2012.2322.
2. Styrelsen beslutar att tidigare beslutad modell för målstyrning, 2008-01-10, Hid 2008.30, upphör att gälla.

Beslutsexpediering

Nämnderna (kopia av beslut samt kopia av skrivelse hid nr 2012.2322)
Kansliets utvecklingsstrateg (kopia av beslut)



KS § 165

KS 2009/33

Beslut om komplettering av styrelsens delegationsordning gällande för personalärenden

Sammanfattning

Nu gällande delegationsordning fastställdes av kommunstyrelsen 2011-09-05 § 118. Förvaltningen föreslår att ordningen kompletteras med tre punkter innehållande:

Ärende

Beslut i samband med tolkning och tillämpning av lokala bestämmelser som rör förtroendevalda

Delegat

Personal- och förhandlingsutskottet

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens beslut 2011-09-05, § 118
- Delegationsordning 2011-10-01, ks hidnr 2011.1792
- Förslag till reviderad delegationsordning 2012-09-20, ks hidnr 2012.2798
- Tjänsteskrivelse 2012-09-20.

Utskottet tillstyrker förslaget.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar att fastställa föreslagen delegationsordning 2012-09-20, ks hidnr 2012.2798 för personalärenden, att gälla från och med 2012-11-01 och tillsvidare.
2. Styrelsen beslutar att tidigare delegationsordning 2011-10-01, , ks hidnr 2011.1792, upphör att gälla från och med 2012-10-31.

Beslutsexpediering

Personalchef (kopia av beslut samt kopia av kompletterad delegationsordning)



Redovisning av socialnämndens budgetavstämning per juli månad

Sammanfattning

Fullmäktige beslöt 2012-06-11, § 66 att uppmana socialnämnden att dels minimera redovisat då beräknat underskott för år 2012 samt dels uppdra till nämnden att till kommunstyrelsens redovisa en plan med åtgärder för att minska det beräknade årsunderskottet.

Av nämndens redovisning framgår bland annat följande:

”Förvaltningen har gjort en budgetuppföljning per juli månad. I denna uppföljning är det prognostiserade underskottet för året 1 500 tkr. Det är en halvering jämfört med prognosen i delårsbokslutet per mars år 2012.

Sedan delårsbokslutet per mars år 2012 har följande åtgärder genomförts i förvaltningen för att minska det befarade underskottet i årets budget:

- Enhetschef för myndighetsenheten har vakanshållits i cirka 2 månader, 120 tkr
- Verksamheterna har varit restriktiva med att använda vikarier vid korttidsfrånvaro och istället disponerat om personal i den egna verksamheten, 100 tkr.
- Förvaltningen har haft en mycket restriktiv hållning när det gäller konferenser, kurser, inköp med mera, 100 tkr
- Ett arbete har genomförts med att förändra tidsschablonerna i hemtjänsten och ärendet kommer att föreläggas nämnden i oktober, 75 tkr
- Förvaltningen har beslutat att en tjänst som ekonomiadministratör kommer att vakanshållas från den 1 oktober år 2012, 100 tkr.
- Arbetsmarknadstjänster köps inte från Svensk KommunTjänst AB från den 1 augusti 2012, 350 tkr”

Nämnden redovisar, att det under ett verksamhetsår inträffar akuta händelser. Dessa händelser medför nya kostnader som inte alltid går att parera.

Beslutsunderlag

- Kommunfullmäktiges beslut 2012-06-11, § 66
- Socialnämndens beslut 2012-09-04, § 88
- Tjänsteskrivelse 2012-10-01
- Arbetsutskottets förslag till beslut 2012-10-09, § 139.

Utskottet föreslår att redovisningen noteras.



HÅBO
KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Datum
2012-10-22

K 2 § 166

KS 2012/52

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar att notera socialnämndens redovisning.

Beslutsexpediering
Socialnämnden

JUSTERARE

[Handwritten signatures]

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Nr 2012.3095

KS § 167

KS 2011/118

Beslut om exploateringsavtal Västerskog Norra, Bålsta tätort

Sammanfattning

Håbo kommun har i samarbete med Håbo Marknads AB upprättat ett förslag till en detaljplan för Västerskog Norra som bl.a. omfattar fastigheterna Brunna 1:9, Bålsta 2:317, 1:614, 2:61 och 3:356.

Avtalet villkoras av att detaljplanen vinner laga kraft.

Av avtalet framgår bl.a. att Håbo Marknads AB och Håbo kommun ska dela kostnaden för att bygga ut den gemensamma infrastrukturen, enligt ägarandelen i planprogrammet för Björnbrö.

Beslutsunderlag

- Exploateringsavtal Västerskog Norra
- Tjänsteskrivelse 2012-09-23
- Arbetsutskottets förslag till beslut 2012-10-09, § 135.

Utskottet tillstyrker förslaget.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar godkänna avtal mellan Håbo kommun och Håbo Marknads AB gällande Västerskog Norra.
2. Styrelsen beslutar uppdra till kommunstyrelsens ordförande samt till kommundirektören att påteckna avtalet.

Beslutsexpediering

Utvecklingschef

KS § 168

KS 2011/163

Förslag till datum och klockslag under år 2013 för kommunstyrelsens arbetsutskotts, kommunstyrelsens och kommunfullmäktiges sammanträden

Följande förslag redovisas:

Sammanträdesdagar för kommunstyrelsens arbetsutskott – år 2013:

Sammanträdesdag: Tisdag med start kl. 08.30.

Datum: 22/1, 19/2, 19/3, 7/5, 20/8, 8/10, 12/11.

Sammanträdesdagar för kommunstyrelsen – år 2013:

Sammanträdesdag: Måndag med start kl. 13.00 (Ändrat av ks till kl.15.00).

Datum: 4/2, 4/3, 8/4, 20/5, 2/9, 21/10, 25/11.

Sammanträdesdagar för kommunfullmäktige – år 2013:

Sammanträdesdag: Måndag med start kl. 19.00.

Datum: 25/2, 25/3, 22/4, 10/6 - Skokloster, 23/9, 11/11, 16/12.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2012-10-08
- Arbetsutskottets förslag till beslut 2012-10-09, § 134.

Utskottet tillstyrker föreslagna datum för sammanträden.

Kommunstyrelsens hantering av ärendet:

Yrkande

Carina Lund (M) yrkar att kommunstyrelsens sammanträden ska börja kl. 15.00.

Christian Ghaemi (MP) tillstyrker arbetsutskottets förslag om att styrelsens sammanträden ska börja kl. 13.00.

Omröstning

Efter avslutad debatt prövar ordföranden de båda förslagen mot varandra och finner att styrelsen beslutar att styrelsens sammanträden ska börja kl. 15.00.



KS § 168

KS 2011/163

Därefter prövas resterande delar av utskottets förslag till sammanträdestider för år 2013 och ordföranden finner att styrelsen beslutar i enlighet med respektive tillstyrker utskottets förslag

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar, förutsatt att fullmäktige fastställer föreslagna sammanträdestider för fullmäktige, att fastställa ovan tider för arbetsutskottets och kommunstyrelsens sammanträden under år 2013 med ändringen att kommunstyrelsens sammanträden ska börja kl. 15.00.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beslutar fastställa ovan tider för fullmäktiges sammanträden under år 2013.

Beslutsexpediering

Kommunkansliet

KS § 169

KS 2011/84

Aktualiserande av en eventuell försäljning av fastigheten Bålsta 1:112, Bålsta tätort - Täppans Förskola

Ägaren till Täppans förskola har meddelat att verksamheten kommer att läggas ned. Verksamheten bedrivs i förhyrda lokaler som ägs av Håbo kommun. En försäljning av fastigheten till verksamhetens ägare aktualiserades under andra delen av år 2011. Försäljningen genomfördes emellertid inte.

Verksamheten inom Täppans förskola kan komma att överlåtas till en ny ägare. Fråga har då uppstått om kommunen i så fall är beredd att på nytt ta ställning till en försäljning av den aktuella fastigheten – Bålsta 1:112.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens beslut 2011-10-17, § 148
- Arbetsutskottets beslut 2012-10-09, § 128.

Utskottet överlämnar ärendet till styrelsen, utan eget förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen ställer sig positiv till att en försäljning av fastigheten Bålsta 1:112, aktualiseras. En eventuell försäljning förutsätter bland annat att förskoleverksamheten i ny regi, godkänns av skolnämnden

Beslutsexpediering

Utvecklingschef

KS § 170

KS 2012/54

Nytt exploateringsavtal med exploitören av Skokloster Udde, etapp 1 med anledning av upphävt fullmäktigebeslut om detaljplan för samma område inom Skokloster

Sammanfattning

Regeringen upphävde 2012-03-15 kommunfullmäktiges beslut om att anta detaljplanen för Skokloster Udde, etapp 1.

Med anledning av detta beslöt kommunstyrelsen 2012-05-21 bland annat att dels uppdra till förvaltningen att upprätta nytt förslag till detaljplan för Skokloster udde 1, Skokloster samt dels att uppdra till kommunstyrelsens ordförande att godkänna en lämplig uppgörelse för den uppkomna situationen, med exploitören.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens beslut 2012-05-21, § 96
- Tjänsteskrivelse 2012-07-17
- Arbetsutskottets behandling av ärendet 2012-08-21, § 112.
- Kommunstyrelsens beslut 2012-09-03, § 128.

Ett nytt exploateringsavtal och ett nytt planavtal med samma exploitör, är under utformning.

Noteras tidigare beslut av styrelsen 2012-05-21, § 96, om uppdrag till kommunstyrelsens ordförande att godkänna en lämplig uppgörelse med exploitören med anledning av den upphävda planen. Regleringen sker i huvudsak i enlighet med ingångna avtal, kopplade till den upphävda planen.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet 2012-10-22:

Exploitören har anmält intresse för att delta i exploateringen av ett kommande omarbetat förslag. För att vinna tid föreslås att styrelsen delegerar till styrelsens arbetsutskott att godkänna det nya exploateringsavtalet för Skokloster udde, etapp 1.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen delegerar till kommunstyrelsens arbetsutskott att godkänna kommande exploateringsavtal, för Skokloster udde, etapp 1.

Beslutsexpediering

Planavdelningen

KS § 171

KS 2012/87

Delårsbokslut 2012

Sammanfattning

Enligt lagen om kommunal redovisning som gäller från och med 1998 skall kommunen årligen upprätta minst en särskild redovisning, delårsrapport, för verksamheten från räkenskapsårets början. Minst en rapport skall omfatta en period av minst hälften och högst två tredjedelar av räkenskapsåret.

Delårsrapporten skall innehålla en redogörelse för verksamheten och resultatet för perioden. Uppgifter skall också lämnas för samma period föregående år.

Kommunen har upprättat delårsrapport per den 31 augusti med helårsprognos.

Beslutsunderlag

- Delårsbokslut per 31 augusti med helårsprognos, år 2012
- Tjänsteskrivelse 2012-10-02, reviderad 2012-10-08
- Arbetsutskottets förslag till beslut 2012-10-09, § 137.

Utskottet tillstyrker dels redovisningen och dels förslag till beslut.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet:

Förvaltningscheferna för social- skol-, bildnings-, samt , miljö- och teknikförvaltningen, kommenterar respektive nämnds redovisning.

Med utgångspunkt från de vid dagens sammanträde redovisade besparingar som miljö- och tekniknämnden beslutat om, föreslås att styrelsen ska uppmana nämnden att ompröva dessa. Christian Ghaemi (MP) tillstyrker förslaget.

Förhandlingarna ajourneras för enskilda överläggningar under tio minuter från kl. 16.30.

Omröstning

Ordföranden föreslår att styrelsen först prövar utskottet förslag gällande strecksats 1-3. Sedan prövas förslaget om uppmaningen till miljö- och tekniknämnden – bifall eller avslag. Slutligen prövas utskottets strecksats om överlämnade av delårsbokslutet till kommunfullmäktige. Styrelsen godkänner den föreslagna ordningen för omröstning.

Ordföranden konstaterar därefter att styrelsen beslutar i enlighet med utskottets strecksatser 1-3. Därefter prövar ordföranden förslaget om att uppmana miljö- och tekniknämnden att ompröva beslutade besparingar och finner att

KS § 171

KS 2012/87

styrelsen bifaller förslaget. Slutligen prövas utskottets förslag om överlämning av delårsbokslutet till fullmäktige och ordföranden finner att styrelsen beslutar i enlighet med detta.

Ordföranden prövar därefter utskottets förslag till två fullmäktigebeslut och finner att styrelsen tillstyrker dessa.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen godkänner delårsbokslut för kommunstyrelsens verksamheter och avstämning av kommunstyrelsens mål.
2. Styrelsen noterar att nämnderna aviserar underskott i sina helårsprognoser för 2012 om totalt 10,0 mkr. miljö- och tekniknämnden redovisar ett underskott om 4,1 mkr, socialnämnden 1,2, bildningsnämnden ett överskott om 1,7 mkr och skolnämnden ett underskott om 6,5 mkr. Kommunstyrelsen redovisar ett överskott om ca 0,2 mkr.
3. Styrelsen godkänner att en justering av investeringsbudget sker mellan bildningsnämnden och miljö- och tekniknämnden om 220 tkr. Detta för att en ombyggnad av lokaler ska kunna genomföras på gymnasiet BCJF, för ökande antalet kämpeelever.
4. Styrelsen beslutar uppmana miljö- och tekniknämnden att ompröva de besparingar som nämnden beslutat om inför det nu aktuella delårsbokslutet.
5. Styrelsen överlämnar delårsbokslut per den 31 augusti till kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige uppdrar till nämnderna att åtgärda/minimera redovisade underskott i prognosen för helår - 2012.
2. Kommunfullmäktige godkänner att investeringsbudgeten för miljö- och tekniknämnden utökas med 220 tkr och att bildningsnämnden investeringsbudget minskas med 220 tkr.

Beslutsexpediering

Ekonomichef

Miljö- och tekniknämnden



KS § 172

KS 2012/40

Förslag till investeringsbudget för år 2013 med plan för perioden 2014-2015 samt förslag till budgetstyrprinciper

Beslutsunderlag

- Förslag till investeringsbudget för år 2013 med plan för perioden 2014-2015 samt förslag till budgetstyrprinciper, daterat 2012-09-08
- Tjänsteskrivelse 2012-09-06
- Arbetsutskottets förslag till beslut 2012-09-10, § 138.

Utskottet tillstyrker förslaget.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet:

Efter avslutad debatt ställer ordföranden utskottets förslag till beslut under proposition och finner att styrelsen dels beslutar och dels tillstyrker detta.

Emot beslutet reserverar sig Carina Lund (M), Joachim Westerlund (M), Fred Rydberg (KD) samt Håkan Welin (FP). Carina Lund (M) meddelar att ett alternativt förslag till investeringsbudget ska redovisas i samband med fullmäktiges behandling av ärendet., 2012-11-12.

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar, att ekonomichefen har rätt, att för kommunstyrelsens räkning under år 2013 omsätta lån, d.v.s låna upp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning under år 2013 och vid omförhandling/omplacering av kommunens befintliga lån mellan olika kreditinstitutioner.
2. Styrelsen beslutar, att skuldebrev och borgensåtaganden, som är beslutade med stöd av delegering, skall undertecknas två i förening enligt kommunstyrelsens beslut om firmateckning.
3. Styrelsen uppdrar till miljö- och tekniknämnden att under år 2013 redovisa följande utredningar/plan:

I maj 2012 brann 5 avdelningar på Junibäckens förskola i Skokloster ner. En inhyrd paviljong för en sjätte avdelning var påbyggd och rök-skadades. Nya paviljonger har hyrts in och placerats på intilliggande skolgård för verksamheten. Försäkringsbolag är inkopplat och kommer att ge ersättning till evakueringslokalerna, saneringen och för byggnation av 5 avdelningar, med avdrag för ålder. Exakt ersättning är ännu inte klar. En första kalkyl från försäkringsbolaget tyder på ca 20 mkr. En ny modern förskola byggs under 2013-2014.



Kommunstyrelsen

KS § 172

KS 2012/40

Miljö- och tekniknämnden föreslås redovisa en utredning till kommunstyrelsen under år 2013. Av utredningen ska det framgå tidplan för den nya förskolan, hur förskolan skall utformas, ersättningen från försäkringsbolaget, totala kostnader för byggnation av den nya förskolan samt hur stor andel av den totala kostnaden som kommer att behöva finansieras av kommunen. Vidare ska miljö- och tekniknämnden redovisa om de löpande driftkostnaderna, för den nya förskolan, kommer att förändras jämfört med innan branden.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige fastställer budgetstyrprinciper för styrelsen och nämnder.
2. Fullmäktige fastställer kommunstyrelsens förslag till investeringsramen totalt för investeringsbudget år 2013 om 55 860 tkr, enligt nedan.

Skattefinansierade verksamheter

Miljö- och tekniknämnden	13 650 tkr
Skolnämnden	2 000 tkr
Bildningsnämnden	1 100 tkr
Socialnämnden	1 860 tkr
Kommunstyrelsen	1 700 tkr

Taxefinansierade verksamheter

Va-verksamhet	35 550 tkr
---------------	------------

3. Fullmäktige beslutar, att kommunstyrelsen under år 2013 har rätt att omsätta lån, d.v.s låna upp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning under år 2013 och vid omförhandling/omplacering av kommunens befintliga lån mellan olika kreditinstitutioner.
4. Fullmäktige beslutar, att såsom för egen skuld ingå borgen för Håbohus AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 670 mkr,



Kommunstyrelsen

KS § 172

KS 2012/40

jämte därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta belopp avser befintlig borgensförpliktelse om 590 mkr som kommunen har till Håbohus AB och beräknad nyupplåning om 80 mkr år 2013 för Dalängen.

Beslutsexpediering

Ekonomichef

Miljö- och tekniknämnden

[Handwritten signatures]



KS § 173

KS 2011/118

Förslag till detaljplan för Västerskogs industriområde Norra, Bålsta tätort - antagande

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att planlägga det planlösa området för industri samt att modernisera gällande detaljplan genom att ta bort prickmark. Planen innebär att Björnängsvägens förlängning byggs ut till lokalgata för att försörja den nya industrimarken.

Detaljplanen har varit ute på samråd den 10 juni – 19 juli 2011. Detaljplanen har varit utställd den 23 januari – 27 februari 2012. Inkomna synpunkter ledde till ett antal redaktionella ändringar.

Planavdelningen anser att planförslaget stödjer utvecklingen av Västerskogs industriområde enligt kommunens avsikter och föreslår att detaljplanen antas.

Beslutsunderlag

- Plankarta, upprättad april 2011, rev september 2012
- Planbeskrivning, upprättad april 2011, rev september 2012
- Genomförandebeskrivning, upprättad april 2012, rev september 2012
- Utlåtande och yttranden, daterad 2012-03-26, rev september 2012
- Tjänsteskrivelse 2012-09-20
- Arbetsutskottets förslag till beslut 2012-10-09, § 136.

Utskottet tillstyrker förslaget.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Fullmäktige antar detaljplan för Västerskogs industriområde Norra, Bålsta tätort enligt 5 kap 29 § plan- och bygglagen.



KS § 174

KS 2012/82

Förslag dels till nya riktlinjer för serveringstillstånd och dels till justerade avgifter för serveringstillstånd och tillsyn för försäljning av folköl och tobak

Av socialnämndens beslut 2012-09-04, § 87, framgår följande:

”Fullmäktige antog/fastställde

- nuvarande riktlinjer för serveringstillstånd, 2004-11-22 § 100.
- avgiften för tillsyn och servering av folköl, 2002-04-15 § 18
- taxa för tillsyn enligt tobakslagen, 2003-03-03 § 13

Ovan beslut föreslås nu att ersättas med nytt förslag till nya riktlinjer för serveringstillstånd samt bilaga med avgifter. Detta med anledning av att ny alkohollag trädde i kraft 2011-01-01

Den nya alkohollagen är en omarbetning av tidigare lagstiftning som ansågs vara föråldrad och för komplicerad. Vägledande för lagöversynen var att hålla fast vid en restriktiv alkoholpolitik men att samtidigt modernisera och förenkla bestämmelserna i alkohollagen.

Kommunen har enligt 8 kap 9 § Alkohollagen en skyldighet att informera om vad som gäller enligt lagen och anslutande författningar. FHI, Statens Folkhälsoinstitut har tagit fram en modell för hur de kommunala riktlinjerna kan utformas. Håbo kommuns förslag till riktlinjer är baserade på denna modell.

I bilagan till riktlinjerna har avgiften för *tillfälligt tillstånd för servering till slutna sällskap* höjts med 1% och *utvidgat tillstånd avseende lokal, uteservering, drycker eller serveringstid* sänkts med 4%. Detta för att Håbo kommun ska ligga i paritet med övriga kommuner i länet. Dessutom, på grund av nya alkohollagen, har fyra nya avgifter tillkommit.

Avgifterna för prövning och tillsyn formuleras som procentsatser av gällande prisbasbelopp. Prisjustering ska justeras senast en månad efter att nytt prisbasbelopp har fastställts.

Alkohollagen finns för att begränsa alkoholens skadeverkningar. En utgångspunkt för Håbo kommun är att skyddet för människors hälsa går före företagsekonomiska eller näringspolitiska hänsyn. Riktlinjerna ska tydliggöra vad som förväntas av den som söker eller redan har ett serveringstillstånd i Håbo kommun.



KS § 174

KS 2012/82

Nämndens beslutsunderlag

- Riktlinjer för serveringstillstånd, daterad 2012-08-14, nr 2012.2002.
- Bilaga till riktlinjer, avgifter, procentsatser av gällande prisbasbelopp, daterad 2012-08-14, nr 2012.2002.
- Fullmäktiges beslut 2004-11-22 § 100, riktlinjer för serveringstillstånd.
- Fullmäktiges beslut 2002-04-15 § 18 avgiften för tillsyn och servering av folköl.
- Fullmäktiges beslut 2003-03-03 § 13 taxa för tillsyn enligt tobakslagen

Beslut

1. Socialnämnden föreslår fullmäktige att anta förslaget till nya riktlinjer, för serveringstillstånd att gälla från 2012-12-01 och tillsvidare.
2. Socialnämnden föreslår fullmäktige att anta förslag till procentsatser gällande avgifter för ansökan och tillsyn att gälla från 2012-12-01 och tillsvidare.
3. Socialnämnden föreslår att fullmäktige delegerar till socialnämnden att fortsättningsvis besluta om justeringar av riktlinjer för serveringstillstånd.”

Beslutsunderlag

- Riktlinjer för serveringstillstånd, daterad 2012-08-14, nr 2012.2002
- Bilaga till riktlinjer, avgifter, procentsatser av gällande prisbasbelopp, daterad 2012-08-14, nr 2012.2002
- Socialnämndens beslut 2012-09-04, § 87
- Tjänsteskrivelse 2012-10-01
- Arbetsutskottets förslag till beslut 2012-09-10, § 142.

Utskottet tillstyrker nämndens förslag.

Kommunstyrelsen

KS § 174

KS 2012/82

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige antar socialnämndens förslag till nya riktlinjer, för serveringstillstånd att gälla från 2012-12-01 och tillsvidare, i enlighet med nämndens beslut 2012-09-04, § 87.
2. Fullmäktige antar socialnämndens förslag till procentsatser gällande avgifter för ansökan och tillsyn att gälla från 2012-12-01 och tillsvidare, i enlighet med nämndens beslut 2012-09-04, § 87.
3. Fullmäktige delegerar till socialnämnden att fortsättningsvis besluta om mindre justeringar av riktlinjer för serveringstillstånd.
4. Fullmäktige beslutar därmed att tidigare fullmäktigebeslut gällande riktlinjer och taxa för serveringstillstånd samt för tillsyn av försäljning av folköl och tobak, upphör att gälla från och 2012-11-30.

KS § 175

KS 2011/72

Förslag dels till reviderad taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens och strålskyddslagens område och dels till ändrad timtaxa

Sammanfattning

Av miljö- och tekniknämndens beslut 2012-08-27, § 77, framgår bland annat följande: "Gällande taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens och strålskyddslagens område fastställdes av kommunfullmäktige 2011-06-13 och beslut om revidering av bilaga 2 beslutades vid sammanträdet 2011-11-07.

Miljöavdelningen ser ett behov att göra vissa revideringar i de inledande bestämmelserna, bilaga 1 samt bilaga 3.

Samtliga föreslagna revideringar redovisas nämndens beslut:

Miljö- och tekniknämnden får, genom delegation, för varje kalenderår besluta att höja timavgifterna med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i konsumentprisindex. Basmånad för uppräknings är september 2009. Enligt förslag till revidering ska indexhöjningen motsvara förändring fördelat av konsumentprisindex (till en del av 25 %) och lönekostnadsindex (till en del av 75 %). Basmånad för uppräknings blir september 2012, såvida ny timtaxa enligt annat förslag antas.

Av miljö- och tekniknämndens beslut 2012-08-27, § 76, framgår bland annat att nämnden föreslår att timtaxan för tillsyn inom rubricerade områden höjs från 800 kr/tim till 850 kr /tim. Detta bland annat för att sträva mot att uppnå den av Sveriges Kommuner och Landsting, SKL, beräknade snittkostnad bland landets kommuner, som uppgår till 41 % jämfört med för Håbo kommuns del innebärande en konståndstäckningsgrad på 30 %.

SKL uppmuntrar generellt kommuner att öka kostnadstäckningsgraden för myndighetsutövning."

Nämnden föreslår dels att den reviderade taxan antas och dels att föreslagen timtaxa fastställs.

Beslutsunderlag

- Miljö- och tekniknämndens beslut 2012-08-27, § 77
- Miljö- och tekniknämndens beslut 2012-08-27, § 76
- Förslag till reviderade inledande bestämmelser
- Förslag till reviderad taxebilaga 1
- Förslag till reviderad taxebilaga 3
- Arbetsutskottets förslag till beslut 2012-09-10, § 142.



KS § 175

KS 2011/72

Utskottet tillstyrker nämndens förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige antar reviderad taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens och strålskyddslagens område, i enlighet med miljö- och tekniknämndens förslag 2012-08-27, § 77.
2. Fullmäktige antar reviderad timtaxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens och strålskyddslagens område, i enlighet med miljö- och tekniknämndens förslag 2012-08-27, § 76.
3. Fullmäktige beslutar att beslutade förändringar gäller från och med 2013-01-01 och tills vidare.

KS § 176

KS 2011/185

Förslag till VA-taxa, att gälla från och med 2013-01-01

Fullmäktige fastställde 2011-12-19, § 145, nu gällande taxa.

Av miljö- och tekniknämndens beslut 2012-08-27, § 75, framgår följande:

”En VA-huvudman får inte gå med vinst enligt Vattentjänstlagen och uttaget av VA-avgifterna får endast täcka nödvändiga kostnader. VA-huvudmannen ska göra ett nollresultat under max ett treårsintervall.

WSP har på uppdrag av Håbo kommun analyserat de ekonomiska konsekvenserna av planerade investeringar för åren 2011-2015, och simulerat fram vilka årliga intäkter som behövs för att uppnå en ekonomi i balans 2014. Inom VA-verksamheten i Håbo kommun pågår stora investeringsprojekt och under de kommande 4 åren kommer avdelningen investera ca 100 mkr. Eftersom inga fastigheter i nuläget beräknas anslutas de närmaste åren, ska hela konsekvensen av de planerade investeringarna finansieras via brukningsavgifterna.

Nämndens beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2012-07-04, Bilaga 2
- Förslag till VA-taxa daterad 2012-07-04, Bilaga 3

Nämndens beslut

1. Miljö- och tekniknämnden föreslår att kommunfullmäktige antar förslag till VA-taxa, bilaga 3, att gälla från 1 januari 2013 och tills vidare.”

Beslutsunderlag

- Miljö- och tekniknämndens förslag till beslut, 2012-08-27, § 75
- Bakgrund, VA-taxa 2013, bilaga 2
- Förslag till VA-taxa att gälla från och med 2013-01-01, bilaga 3
- Tjänsteskrivelse 2012-10-03
- Arbetsutskottets förslag till beslut 2012-09-10, § 140.

Utskottet tillstyrker nämndens förslag.



HÅBO
KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Datum
2012-10-22

KS § 1/6

KS 2011/185

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beslutar anta förslag till VA-taxa, bilaga 3, (Mtn hid nr 2012.1809) i enlighet med miljö- och tekniknämndens beslut 2012-08-27, § 75, att gälla från 2013-01-01 och tills vidare.

JUSTERARE

[Handwritten signatures]

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Nr 2012.3103



KS § 177

KS 2011/16

Redovisning av berett medborgarförslag med förslag om att kommunen ska genomföra en medborgardialog om förnyelsebar energi och energisparande

Fullmäktige överlämnade 2012-03-26, § 31, förslaget till miljö- och tekniknämnden, för beredning.

Håbo Naturskyddsförening har inkommit med medborgarförslaget Energiska Håbobor.

Förslagsställaren föreslår att kommunen ska initiera och driva en kampanj/medborgardialog för att samla in kreativa idéer om förnyelsebar energi och energisparande. En medborgardialog ska stimulera idégivarna att själva driva projekt med stöd av kommunen. Målsättningen är att ett 10-tal projekt ska genomföras.

Av nämndens yttrande över förslaget, framgår bland annat följande:

”Miljö- och teknikförvaltningen anser att det är en intressant idé utifrån målsättningen fossilbränslefri kommun och kan i handlingsplanen för fossilbränslefri kommun utreda möjligheterna för ett sådant projekt. Extern finansiering är möjlig att söka.

Nämndens beslutsunderlag

- Medborgarförslag Energiska Håbobor KS 2011/16 2011.217
- Kommunfullmäktiges beslut KF § 31, 2012-03-26
- Tjänsteskrivelse

Nämndens beslut

1. Miljö- och tekniknämnden föreslår kommunfullmäktige att bifalla medborgarförslaget.”

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag 2011-02-01
- Kommunfullmäktiges beslut 2012-03-26, § 31
- Miljö- och tekniknämndens beslut 2012-08-27, § 83
- Tjänsteskrivelse 2012-10-03
- Arbetsutskottets förslag till beslut 2012-10-09, § 143.

Utskottets tillstyrker att förslaget bifalls.



Kommunstyrelsen

KS § 177

KS 2011/16

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beslutar, med hänvisning till miljö- och tekniknämndens yttrande 2012-08-27, § 83, att bifalla förslaget.

KS § 178

KS 2012/46

Förslag till berett medborgarförslag om mätning med mera av föroreningar från industrier inom Västerskogs industriområde, Bålsta tätort

Fullmäktige beslöt 2012-04-23, § 41, att överlämna ett medborgarförslag med förslag om åtgärder mot föroreningar från industriverksamheter inom Västerskogs industriområde, Bålsta tätort, till miljö- och tekniknämnden, för beredning. Av medborgarförslaget framgår bland annat följande: "Utökad produktion vid industrier i Västerskog har ytterligare försämrat miljön för närboende de senaste tre åren. Det berör hälsa och inte bara för vuxna, utan även för att fem förskolor med små barn ligger i zonen för försämrad miljö." Förslag till åtgärder sammanfattas i sex delförslag.

Nämndens bemötande av respektive förslag

I nedanstående text bemöts respektive förslag som är listat i medborgarförslaget.

”

- *Slutet avlopp för respektive industri samt krav på reningsverk för att förhindra utsläpp. Krav om uppföljning samt dokumentation av vattenkvalité som lämnar anläggningen*

Hela Västerskogs industriområde ligger inom verksamhetsområdet för kommunalt vatten och avlopp. Alla fastighetsägare som är anslutna till kommunalt VA är skyldiga att följa "ABVA – allmänna bestämmelser för användandet av Håbo kommuns allmänna vatten- & avloppsanläggning". Där anges bland annat att VA-avdelningen inte är skyldig att ta emot spillvatten som skiljer sig väsentligt från hushållens spillvatten. VA-avdelningen har rätt att begära att fastighetsägare kontrollerar sitt spillvatten genom provtagningar. Sådana krav ställs inte rutinmässigt men kan komma att ställas om det uppstår problem med innehållet i spillvattnet från specifika områden. VA-avdelningen har dock i nuläget inga problem, kvalitetsmässiga eller andra, med spillvattnet från industrierna i Västerskog. VA-avdelningen gör därav bedömningen att det kommunala reningsverket kan fortsätta ta emot spillvattnet från Västerskogs industriområde i sin nuvarande form. I dagsläget ser VA-avdelningen inte heller några skäl till att ställa krav på provtagningar.

- *Dokument samt uppföljning av förbrukning och destruktion av kemikalier*

Det finns inga industrier i Västerskogs industriområde som destruerar kemikalier. Däremot finns det industrier som förbrukar kemikalier. Miljöbalken ställer krav på att miljöfarliga verksamheter kontinuerligt ska övervaka sin kemikalieförbrukning och vid miljöavdelningens tillsynsbesök



KS § 178

KS 2012/46

granskas verksamheternas dokumentation av deras årliga kemikalieförbrukning. Under 2012 utför miljöavdelningen en extra satsning på tillsyn av miljöfarliga verksamheter i just Västerskogs industriområde då både större samt mindre verksamheter får tillsynsbesök.

- *En plan för återanvändning av vatten i processen*

Det finns inga industrier i Västerskogs industriområde som släpper ut processvatten. Benders tillsätter vatten i sin tillverkningsprocess men det vatten återcirkuleras redan i ett slutet system.

- *Kontinuerlig mätning av ett självständigt och oberoende företag med avseende på kvartssands damm och delgivning till närboende beträffande uppmätta värden. Skall fortgå så länge produktion i anläggningen pågår. Mätstationerna ska vara placerade i anslutning till närliggande bostadsområden*
- *Kontinuerlig mätning av ett självständigt och oberoende företag med avseende på cementdamm och sexvärt krom samt andra ohälsosamma produkter. Delgivning till närboende beträffande uppmätta värden. Skall fortgå så länge produktion i anläggningen pågår. Mätstationerna ska vara placerade i anslutning till närliggande bostadsområden*

De produktionsanläggningar i Västerskogs industriområde som hanterar grusprodukter där damning uppstår är Benders och Combimix. Mätningar på kvartsdamm genomförs ur arbetsmiljösynpunkt på bland annat truckförare vid både Benders och Combimix genom att mätare bärs av de anställda. Truckförarna är den personalgrupp som vistas mest utomhus och mätningar på denna grupp visar inte på att några riktvärden överskrids.

Både Benders och Combimix har inkommit med redogörelser gällande krominnehåll i cement. Benders leverantör Cementa hänvisar till att all cement som säljs enligt Kemikalieinspektionens författningssamling (KIFS 2009:2) inte får innehålla mer än 2 mg/kg sexvärt krom. Detta innebär att kromhalten i ren cement ska vara samma eller lägre än halter enligt riktvärden för föroreningar vid känslig markanvändning. De mätningar som har utförts av dagvatten samt lakvatten från krossat betongmaterial från Benders indikerar inte heller att kromförekomsten är hög i de material som hanteras i verksamheten.

Miljöavdelningen gör bedömningen att nivåer av sexvärt krom och kvartsdamm i luften vid Västerskogs industriområde inte innebär en risk för olägenhet för människors hälsa och ser i nuläget inte att det finns skäl till att ställa krav på vidare mätningar eller utredningar. Miljöavdelningen har även nyligen fattat beslut om detta och besluten har expedierats till personen som har skickat in medborgarförslaget där personen kan överklaga besluten till överprövande instans.

M | *BB* | *GE*

KS § 178

KS 2012/46

Gällande damning så finns i övrigt ett gällande beslut från år 2000 som säger att Benders ska:

- *Hantera råmaterial så att damningsolägenheter för omgivningen minimeras*
- *Se till att samtliga utsläppspunkter där stoft emitteras är försedda med effektiv stoftavskiljning*
- *Körbanor och upplagsytor som regelmässigt används ska vara hårdgjorda och rengöras regelbundet*

Ovanstående punkter följer miljöavdelningen regelbundet upp i sin tillsyn.

För Combimix finns ett gällande beslut från år 2003 som säger att sandupplag ska vattenbegjutas i sådan utsträckning att problem med damning inte uppstår. Detta är något som miljöavdelningen regelbundet följer upp i sin tillsyn.

- *Uppvirvat damm på grund av tunga lastbilar med stora släp som kör för fort på Kraftleden. De flesta lastbilar som kör sand till Västerskogs-företagen är ej täckta*

Samtliga lastbilar som levererar sand till Combimix är täckta. Bland de lastbilar som levererar sand till Benders är i nuläget 90 % av bilarna täckta. Miljödelningen kommer att se om det är befogat att ställa krav på att 100 % av lastbilarna ska vara täckta.

- *Här krävs åtgärder för att få ned hastigheten. De skyltar med hastighetsbegränsningen som finns respekteras ej. Här krävs avsmalnad väg, rondeller med mera. Dessutom begränsning av tung genomfartstrafik via Åbergs museum och upp mot Kraftleden. Trafiken skall istället ledas via Björnbrovägen och Verkstadsvägen till norra infarten. Enligt uppgift från ett av företagen lämnar varje dag 100 långtradare fabriken med produkter. Till detta kommer trafiken med sand och cement som transporteras in. Ytterligare ett stort cementföretag finns etablerat så deras tunga trafik tillkommer.*

Konsultföretaget Ramböll har fått i uppdrag av Håbo kommun att ta fram ett förslag på hur Kraftleden kan byggas om mellan Björnängsvägen och

Skörbyleden. I uppdraget ingår att utreda om det finns plats för en gång- och cykelväg längs Kraftleden och förslag på gångvägar till busshållplatserna med övergångsställen och refuger. De ska även se om det finns plats för en cirkulationsplats på den aktuella sträckan. Handlingen ska redovisas i månadsskiftet augusti/september. Gatuavdelningens förhoppning är att någon åtgärd ska kunna utföras under året till exempel uppsättning av någon refug.



KS § 178

KS 2012/46

Ramböll kommer också att göra en förstudie och ta fram ett idéförslag på sträckan Skörbyleden/Kalmarvägen under året. De stora åtgärderna längs Kraftleden hoppas gatuavdelningen ska kunna genomföras under åren 2013-2015, genom att det avsätts investeringspengar i kommunens budget.

Gatuavdelningen kommer inte att göra någon förändring av hastighetsgränserna på Kraftleden innan avdelningen vet vilka trafiksäkerhetsåtgärder de kommer att utföra.

Nämndens beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, 2012-07-11
- KF § 41, 2012-04-23
- Medborgarförslag, 2012-04-17

Nämndens beslut

1. Miljö- och tekniknämnden godkänner förvaltningens svar på medborgarförslaget enligt ovan och anser därmed det besvarat.
2. Miljö- och tekniknämnden beslutar att överlämna ovanstående svar på medborgarförslaget till kommunfullmäktige.”

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag 2012-04-18
- Kommunfullmäktiges beslut 2012-04-23, § 41
- Miljö- och tekniknämndens beslut 2012-08-27, § 78
- Tjänsteskrivelse 2012-10-01
- Arbetsutskottets förslag till beslut 2012-09-10, § 144.

Utskottet föreslår att medborgarförslaget ska anses besvarat.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

3. Fullfullmäktige beslutar, mot bakgrund av miljö- och tekniknämndens yttrande, 2012-08-27, § 78, att anse medborgarförslaget besvarat.

KS § 179

KS 2012/44

Redovisning av berett medborgarförslag om insamling och återbruk av kläder och textilier

Sammanfattning

Kommunfullmäktige överlämnade 2012-04-23, § 40, förslaget om insamling och återbruk av kläder och textilier i stället för att dessa ska kastas och därmed hamna i soporna, till miljö- och tekniknämnden, för beredning.

Av miljö- och tekniknämndens beslut framgår bland annat följande:

”Naturvårdsverket har under 2012 tagit fram en ny nationell avfallsplan. Ett av de prioriterade områdena är textilavfallet. I den nya avfallsplanen ger man förslag på mål och åtgärder för att öka återanvändningen av textilier och på så vis minska textilavfallet. I Naturvårdsverkets åtgärdsplan ingår bland annat, att de kommer att inleda en dialog med textilbranschen om miljöförbättrande åtgärder vid tillverkning och att tekniken för materialåtervinning av textilier behöver utvecklas i Sverige.

Under 2012/2013 ska avfallsavdelningen revidera kommunens avfallsplan och i arbetet med den kommer hänsyn tas till den nya nationella avfallsplanens mål och riktlinjer. I avfallsplanen ska även en åtgärdsplan tas fram för att nå de uppsatta målen och riktlinjerna.

Nämndens beslutsunderlag

- Medborgarförslag, 2012-04-05
- Protokollsutdrag från kommunfullmäktige, 2012-04-23, § 40
- Tjänsteskrivelse, 2012-07-13

Nämndens beslut

1. Miljö- och tekniknämnden godkänner förvaltningens svar på medborgarförslaget och anser det därmed besvarat.
2. Miljö- och tekniknämnden beslutar att överlämna svar på medborgarförslaget till kommunfullmäktige.”

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag
- Kommunfullmäktiges beslut 2012-04-23, § 40
- Miljö- och tekniknämndens beslut 2012-08-27, § 82
- Tjänsteskrivelse 2012-10-03
- Arbetsutskottets förslag till beslut 2012-09-10, § 146.

Utskottet tillstyrker att förslaget ska anses besvarat.



HÅBO
KOMMUN

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Datum
2012-10-22

KS § 179

KS 2012/44

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beslutar, med hänvisning till miljö- och tekniknämndens yttrande 2012-08-27, § 82, att anse medborgarförslaget besvarat.

JUSTERARE	EXPEDIERAD	SIGNATUR	UTDRAGSBESTYRKNING	Nr 2012.3121

KS § 180

KS 2011/203

Redovisning av berett medborgarförslag med förslag om nytt kösystem för tilldelning av lägenheter i Håbohus AB:s bestånd

Sammanfattning

Kommunfullmäktige överlämnade 2011-12-19, § 139, förslaget till kommunstyrelsen för beredning. Av beredningen ska även synpunkter från Håbohus AB, framgå.

Förslagsställaren föreslår, mot bakgrund av uppfattningen att bolagets nuvarande "enkö-system" inte fungerar tillfredsställande för tilldelning av lägenheter till de bostadssökande att följande system med fyra köer ersätter den nuvarande ordningen med "en kö för alla":

”

1. Interna kön: Den som redan bor i Håbohus lägenhet och vill byta till annan Håbohus lägenhet.
2. Externa kön: Den som bor eller arbetar i Håbo kommun, men inte bor hos Håbohus.
3. Seniorboende: Den som bor eller arbetar i Håbo och som är äldre än 60 år och som önskar seniorlägenhet i Håbo.
4. Egen kö för Den som varken bor eller arbetar i Håbo kan också få köplats, men med lägre prioritet. (Motsvarande länsvisa bostadsförmedlingar)”

Syftet med införandet av dessa fyra köer är enligt förslagsställaren att dessa skulle ge underlag för en behovsstyrd kommunal byggnation av lägenheter inklusive seniorlägenheter.

Av det skriftliga yttrandet från Håbohus AB framgår bland annat följande:

”Sammanfattning

Håbohus anser att det kösystem som finns idag är väl fungerande. Kösystemet är lätt att förstå, det är lätt att överblicka och det upplevs som rättvist. Det är lätthanterligt för Håbohus personal med liten administration. Vill man gynna vissa grupper går det att göra utan att införa olika köer, ett exempel är Dalängen där en ålderbegränsning kommer att införas för att gynna seniorerna. Håbohus anser inte att kösystemet bör förändras.”

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag 2011-12-14
- Kommunfullmäktiges beslut 2011-12-19, § 139
- Yttrande från Håbohus AB 2012-09-17
- Tjänsteskrivelse 2012-09-18
- Arbetsutskottets förslag till beslut 2012-09-10, § 145.

Kommunstyrelsen

KS § 180

KS 2011/203

Utskottet tillstyrker att förslaget avslås.

Kommunstyrelsen behandling av ärendet:

Arbetsutskottet föreslår följande beslutformulering: "Fullmäktige beslutar att inte ge Håbohus AB i uppdrag att förändra bolagets nuvarande kösystem för tilldelning av lägenheter och därmed avslå medborgarförslaget.

Yrkande

Werner Schubert (S) med instämmande från Fredrik Anderstedt (S) föreslår att styrelsens beslutsförslag till fullmäktige utformas enligt följande: "Fullmäktige beslutar att inte ändra ägardirektivet för Håbohus AB och därmed avslå medborgarförslaget."

Omröstning

Efter avslutad debatt prövar ordföranden bebåda beslutsförslagen, mot varandra och finner att styrelsen beslutar i enlighet med Schuberts (S) m.fl. yrkande.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beslutar att inte ändra ägardirektivet för Håbohus AB och därmed avslå medborgarförslaget.