

**KOMPLETTERANDE**

**HANDLINGAR TILL**

**KOMMUNSTYRELSENS**

**SAMMANTRÄDE**

**2010-04-12**

Till kommunstyrelsens ledamöter och ersättare inför  
styrelsens sammanträde 2010-04-12

Kompletteringar

Komplettering av tidigare utsända handlingar bland annat i form av preliminärt protokoll från arbetsutskottets sammanträde 2010-03-22, ärendena 8-16 samt ärendena 18-21.

Tillkommande ärenden

22. Förslag om beslut om ändrad beredningsinstans gällande två ärenden som rör fysisk planering
21. Förslag till yttrande över översyn av riksintressen för trafikslagets anläggningar

För kännedom

Delar av arbetsutskottets protokoll från 2010-03-22

Övrigt

Representanter för Regionförbundet Uppsala län medverkar vid sammanträdet för den återkommande medlemsdialogen.



---

Nina Lagh (m)  
Ordförande



Ärende 8

KSAU § 39

KS 2008/41

## Förslag om utredning av nödvändiga åtgärder för en sammanläggning av Håbo Fastighets AB och Håbo Marknads AB

### Sammanfattning

Frågan om en sammanläggning av de båda bolagen har undre en längre tid diskuterats i olika sammanhang. Detta bl.a. utifrån möjligheter att uppnå positiva effektivitets- och ekonomieffekter. Kommunstyrelsen informerades vid sammanträdet 2010-02-08 om olika möjligheter att organisatoriskt hantera kommunens tre aktiebolag i annan eller kompletterad struktur. Informationen genomfördes av revisor Peter Alm, Öhrlings PricewaterhouseCoopers.

Tidigare har kommunfullmäktige tagit del av en utredning i ärendet. Fullmäktige beslöt vid detta tillfälle 2008-12-15 att genom en minoritetsåterremiss begära en kompletterande utredning av ärendet.

Enligt uppgift tillstyrker respektive bolagsstyrelse helt nyligen, att en sammanläggning sker av de båda bolagen.

Inför en sammanläggning bör en utredning redovisas som klargör det lämpligaste sättet att sammanföra de båda bolagen på samt även redovisar förslag på ny bolagsordning m.m.

### Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens beslut 2009-02-08, § 2.
- Redovisning från revisor Peter Alm, Öhrlings-PricewaterhouseCoopers, februari 2010.
- Kommunfullmäktiges beslut 2008-12-15, § 141.
- Tjänsteskrivelse 2010-03-11.

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

#### Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen uppdrar till kommunkansliet att redovisa förslag till åtgärder, ny bolagsordning m.m syftande till ett sammanförande av Håbo Marknads AB och Håbo Fastighets AB i ett aktiebolag. Redovisningen ska även på lämpligt sätt kommentera fullmäktiges tidigare beslut om ny utredning i ärendet.

*JA*



Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 40

KS 2009/57

Ärende 9

## Förslag om upphandling och avtal gällande kollektiv tätortstrafik för Bålsta tätort

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslöt 2009-06-01, § 89, bl.a. att ett avtal ska upprättas om samarbetet mellan UL och kommunen gällande tätortstrafiken. Förslag till avtal föreligger. I anslutning till arbetsutskottets behandling av ärendet 2010-02-22 § 24, diskuterades trafik- och avtalsfrågor tillsammans med närvarande representanter för UL. Vid samma tillfälle fick kommunkansliet i uppdrag att upprätta ett förslag till avtal mellan UL och kommunen för tätortstrafiken i Bålsta.

Av förvaltningens utredning framgår bl.a. förslag om införande av "låg-golvbussar" och "mindre buss" för vissa turer, krav på nyttjade av förnyelsebart bränsle m.m. Trafiken ska kompletteras med viss trafik inom Åsenområdet. Kansliet redovisar förslag till ett antal tillägg och en ändring av UL:s avtalsförslag. Detaljerna om trafiken och avtalet framgår av till ärendet hörande tjänsteskrivelse.

### Beslutsunderlag

- Förslag till avtal om tätortstrafik Bålsta med följeskrivelse 2009-08-25 från UL.
- Tjänsteskrivelse 2010-03-10.

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Styrelsen beslutar att anta förvaltningens förslag till trafikupplägg.
2. Styrelsen godkänner UL:s avtalsförslag med följande ändringar/tillägg:
  - Nyttjande dels av två stycken bussar med låggolv, klass 1 anpassade för tätort och dels av en mindre buss med plats för cirka 20-30 passagerare, låggolv. UL:s profilering. Möjlighet till lokal tilläggsprofilering. AC.
  - Att UL ska leverera resandestatistik varje kvartal. Detta uppdelat på totalt antal resande, resande per linje, samt resande per biljettyp.
  - Nyttjande av förnyelsebart bränsle.
  - Att bussarna utrustas med maskiner som kan läsa av SL-access kort med Bålstatillägg.
  - "Biljettpreis enligt UL:s gällande tätortspriser" utgår från avtalstexten.

2.

*da*



Ärende 10

KSAU § 41

KS 2010/25

## Förslag till arrendeavtal för tillfällig livsmedelsbutik i Skokloster

### Sammanfattning

Av miljö- och tekniknämndens beslut 2010-03-02, § 20 framgår i huvudsak följande: "Förvaltningen har fått i uppdrag att utreda om den tomma livsmedelslokalen eller macken i Skokloster kan utnyttjas för sökandes livsmedelsbutik.

"Macken" har fått en ny ägare som letar efter någon som vill arrendera "Macken" för bensinförsäljning, kaféverksamhet och livsmedelsförsäljning.

Matbutiken finns idag till försäljning genom mäklare.

Förvaltningen har även fått i uppdrag att föreslå ett alternativt markområde att arrendera ut för en tillfällig livsmedelsbutik."

Av protokollsutdraget framgår vidare att förvaltningen redovisar två alternativa markområden som är lämpliga för ändamålet.

Nämnden förordar alternativ "B" som är lokaliserat i närhet till grusplan/idrottshall.

Noteras att ärendet kommer att föredras i samband med styrelsens sammanträde 2010-04-12.

### Beslutsunderlag

- Miljö- och tekniknämndens förslag till beslut 2010-03-02, § 20.
- Tjänsteskrivelse 2010-03-15.

### Arbetsutskottets beslut

1. Utskottet beslutar att överlämna ärendet till styrelsen, utan eget förslag till beslut.

\_\_\_\_\_

Ärende 11

KSAU § 42

KS 2010/5

## **Förslag till yttrande över förslag om medfinansiering av utbyggnad av slussen i Södertälje inklusive åtgärder i Mälarfalleden**

### **Sammanfattning**

Länsstyrelsen i Västmanlands län har inkommit med förfrågan till Håbo kommun om medfinansiering av ny sluss i Södertälje inklusive åtgärder i Mälarfalleden.

I länsplanen för regional transportinfrastruktur står bland annat att nuvarande förhållanden endast tillåter fartygsnitt med 135 m längd, 19 m bredd och 6.8 m djupgående. Detta medger inte att nya, moderna fartyg för den typ av transporter som är aktuella på Mälaren, kan angöra Mälarnamnarna.

Den åtgärd som övervägs är att bygga ut befintlig sluss från år 1924 och kanalen i övrigt för att medge passage av fartyg med en största längd på 160 m, bredd på 23 m och ett djupgående på 7 m. Förslaget till ombyggnad av sluss och kanal innebär att kanalen breddas utan att ta i anspråk nya landområden. Slussen i nuvarande läge förlängs och Saltsjöbron flyttas Söderut. Kapacitet och säkerhet höjs därigenom.

För att möjliggöra trafik med större fartyg krävs även åtgärder i falleden. Det kan gälla dels navigationsåtgärder i form av t.ex utmärkningar och belysning, dels mer omfattande åtgärder som muddringar och sprängningar. Falleden behöver inte fördjupas generellt, men kan behöva fördjupas på enstaka platser av trafiksäkerhetsskäl.


Viktiga effekter och måluppfyllnad är att mälarsjöfarten kan bibehållas och utvecklas till förmån för näringslivet i Mälardalen och Bergslagen och bidrar därmed till att minimera behovet av landstransporter. Säkerheten och lastförmågan kommer att öka och transportkostnader att minska. Åtgärden är starkt positiv för funktionsmålet.

Håbo kommuns andel av medfinansiering är uppskattat till 5,3 mkr.

I samband med fullmäktiges ställningstagande 2010-03-01, till styrelsens förslag till beslut, återremitterades ärendet till kommunstyrelsen för fortsatt utredande av konsekvenser av alternativa finansieringsalternativ.

Enligt uppgift föreligger inget intresse från annan part för att tillskjuta medel och därmed bidra till en delfinansiering av det föreslagna totalbeloppet.

4.

JUSTERARE	EXPEDIERAD	SIGNATUR	UTDRAGSBESTYRKNING	Nr 2010.B40
				



KSAU § 42

KS 2010/5

(forts.)

**Beslutsunderlag**

- Förfrågan från Länsstyrelsen i Västmanlands län, daterat 2009-12-02
- Länsstyrelsen i Västmanlands läns beslut om länsplan, daterat 2009-10-30.
- Bilaga A: Avtal avseende genomförande och finansiering, daterat 2009-10-27.
- Arbetsutskottets förslag till beslut 2010-01-25, § 14.
- Kommunstyrelsens redovisning av ärendet till kommunfullmäktige 2010-02-08, § 20.
- Kommunfullmäktiges beslut om återremiss 2010-03-01, § 8.
- Tjänsteskrivelse 2010-03-15.

**Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunfullmäktiges beslut

1. Håbo kommun avger följande yttrande: Håbo kommun ställer sig positiv till ett genomförande av redovisat förslag om breddning av slussen i Södertälje inklusive övriga åtgärder i Mälarfärleden. Håbo kommun bedömer dock att en kommunal medfinansiering av åtgärderna inte är lämplig.

*Ärende 12*

KSAU § 43

KS 2006/80

## **Förslag om godkännande av reviderad förbundsordning för Regionförbundet i Uppsala län**

### **Sammanfattning**

Av skrivelse från förbundet framgår följande: "Förbundsfullmäktige beslutade vid sitt sammanträde den 17 december 2009 (§ 30) att godkänna förslag till reviderad förbundsordning samt att översända det till medlemmarna för godkännande. Samtliga medlemmars fullmäktigeförsamlingar måste godkänna förslaget för att det ska kunna träda i kraft den 1 januari 2011. Nedan följer en beskrivning av innehållet i förslaget.

1. Under 2009 har en utredning om Regionförbundets FoU-stödsverksamhet genomförts. Ett resultat av utredningen är att FoU-stödsverksamheten föreslås bli inkluderad i förbundsordningen som ett särskilt medlemsuppdrag (§ 2, ny punkt 14).

2. Under hösten 2009 har en parlamentarisk grupp, på uppdrag av förbundsstyrelsen, utrett en eventuell förändring av Regionförbundets politiska organisation. Gruppen redovisade tio punkter till förändring, varav en föranleder en ändring i förbundsordningen. Det gäller förbundsstyrelsen (§ 7). För att göra det lättare att uppnå en bättre balans och representativitet i styrelsen föreslås denna bestå av minst 13 ledamöter och minst 5 ersättare.

3. Svenska Kommunförbundet finns inte längre. I stället bildades för några år sedan Sveriges Kommuner och Landsting. Skrivningen om medlemskap i Svenska Kommunförbundet bör därför tas bort ur förbundsordningen. Efter tillägg av en ny punkt 14 om FoU-stöd blir detta punkt 15 i § 2."

### **Beslutsunderlag**

- Skrivelse från regionförbundet 2010-02-05 med förslag till reviderad förbundsordning.
- Tjänsteskrivelse 2010-03-15.

### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beslutar att för Håbo kommuns del godkänna redovisade förslag till revidering av regionförbundets förbundsordning.

*6.*





Ärende 13

KSAU § 44

KS 2005/34

## Förslag om revidering av stadgarna för Jan Fridegårdspriset

### Sammanfattning

Av skrivelse från bildningsnämndens förvaltning framgår följande: "Jan Fridegårdspriset är ett kulturpris som tilldelas en person som i Fridegårds anda arbetar inom litteraturens, filmens och teaterns områden. Prissumman är på 100.000 kr och delas ut var annat år. Årets pris kommer delas ut den 12 juni 2010 på Biskops-Arnö.

Priset inrättades av kommunfullmäktige i november 2005.

Av prisets stadgar § 3 framgår följande:

"Pristagaren ska av jury, kulturkonsulent och bibliotekschef eller motsvarande befattningshavare hållas hemlig fram till tidpunkt för prisutdelning. Priset överlämnas på lämplig plats i Overgran. Vid samma tidpunkt bör samtidigt ett program med föredrag eller något kortare seminarium genomföras."

För att på bästa sätt kunna marknadsföra kommunen, priset och själva ceremonin föreslår bildningsförvaltningen att juryns beslut om pristagare ska kunna tillkännages före prisutdelningen och inte hållas hemlig. Kommunfullmäktige föreslås därför stryka första meningen i §3.

I och med detta beslut kan pristagaren med fördel nämnas i pressmeddelanden och inbjudningar vilket får en positiv inverkan på marknadsföringen"

### Beslutsunderlag

- Skrivelse från bildningsnämndens förvaltning 2010-02-12.
- Tjänsteskrivelse 2010-03-12.
- Kommunfullmäktiges beslut 2005-11-21, § 101.

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beslutar anta följande stadga för Jan Fridegårdpris, att gälla tills vidare:

§ 1.

Jan Fridegårdpriset är instiftat av Håbo kommun till minne av Jan Fridegårds författarskap och utdelas vartannat år den 14 juni eller vid annan dag som kommunstyrelsen beslutar om. Priset delas ut som ersättning för ett litterärt eller i annan berättarform genomfört arbete i Jan Fridegårds anda och där syftet varit att ge stöd eller hopp för en enskild person eller grupp av människor som inte själva kunnat göra sig tillräckligt hörda. Priset kan även delas ut där syftet varit att stärka

*AB*

*F.*



Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 44

KS 2005/34

(forts.)

ytrandefriheten eller till någon/några som slagit vakt om äldre tiders natur- och kulturvärden.

§2

Juryn utses av kommunstyrelsen i Håbo kommun inför det år priset skall utdelas. Juryn kan till sig adjungera representanter från media, författarskap, universitet/högskola samt representanter från det lokala kulturlivet.

§ 3

Priset överlämnas på lämplig plats i Övergran. Vid samma tidpunkt bör samtidigt ett program med föredrag eller något kortare seminarium genomföras.

2. Fullmäktige beslutar att tidigare av fullmäktige 2005-11-21, § 101, fastställd stadga, upphör att gälla.

Ärenden 14**Redovisning av berett medborgarförslag om offentlig redovisning av det lokala partistödet, förslagsställare: [REDACTED]**

Fullmäktige överlämnade 2009-11-09 följande medborgarförslag till kommunstyrelsen för beredning: "Dagens etablerade partier i samtliga 290 kommuner erhåller partistöd. Håbo kommun betalar ut ca 3 Mkr under en valperiod till de folkvalda partierna i Håbo som inte öppet behöver redovisas till kommunledning eller till medborgarna, trots att partistödet i sin helhet består av skattepengar. Detta är idag helt lagligt enligt kommunallagen, en lag stiftad av politiker för politiker. Om man leker med tanken att Håbo kommun har en kostnad för partistöd som ligger i mitten av Sveriges 290 kommuner, så betalas det ut nästan 3,5 Miljarder till politikerstöd som är pengar som inte behöver redovisas, utan kan användas till vad som helst. Det är helt upp till varje parti att fördela pengarna. Detta fenomen talas det väldigt tyst om av förklariga skäl, som vi medborgare nu börjar förstå. En vanlig medborgare måste betala förmånsskatt på belopp över 500 Skr, medan politiker kan gå på teater, restauranger och galor som kostar över fribeloppet utan att förmånsbeskattas, eftersom de betalas ut från partistödet som inte behöver redovisas.

På riksplanet har de upptäckt, att pengar avsedda till politisk kompetensutveckling används idag på ett felaktigt sätt och har därför igångsatt en utredning som tyvärr ännu inte har ett slutdatum när den ska vara klar.

Förslag:

Att Håbo kommun går i tåten för en ändring av kommunallagen inför kommande mandatperiod, att partistöd till samtliga folkvalda partier, i Sveriges samtliga kommuner ska redovisas öppet med start den 1 januari 2011 var och hur partistödet används. Om utredningen och beslut tar tid och inte blir klar innan denna valperiod är slut, ska Håbo kommun ensidigt införa detta krav per den 1 januari 2011."

**Beslutsunderlag**

- Medborgarförslag från Håkan Sundström, Bålsta.
- Kommunfullmäktiges beslut 2009-11-09, § 103.
- Tjänsteskrivelse 2010-02-23.

Kommunkansliets yttrande:

Av konstitutionsutskottets rapport till riksdagen 2007/08:RFR23 Utvärdering av det kommunala partistödet som redovisar uppdraget framgår bl.a. att:

9.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 46

KS 2009/113

(forts.)

Från och med 1992 regleras stödet i kommunallagen (1991:900). Enligt 2 kap. 9 § i denna lag får kommuner och landsting ge ekonomiskt stöd till partier som är representerade i fullmäktige. Enligt 2 kap. 10 § ska fullmäktige besluta om partistödets omfattning och formerna för det. Stödet får inte utformas så att det otillbörligt gynnar eller missgynnar ett parti.

#### Offentlig kontroll

En sedan länge hävdad princip har varit att det inte ska förekomma någon offentlig kontroll av hur partistödet används (prop. 1965:174, bet. KU 1965:44, rskr. 1965:452, se även prop. 1969:126, bet. KU 1969:36, rskr. 1969:353).

På nationell nivå finns dock en överenskommelse mellan riksdagspartierna om redovisningen av partiernas intäkter. Partiöverenskommelsen träffades första gången 1980 och innebär att partierna på begäran ska redovisa sina inkomster på nationell nivå. Partier som ansöker om statligt partistöd måste även enligt lagen (1972:625) om statligt stöd till politiska partier bifoga partiets årsredovisning för det senast avslutade räkenskapsåret. Räkenskaperna ska ha granskats av en auktoriserad revisor (14 §).

Utskottets utredare ansåg att en översyn av nuvarande lagstiftning är angelägen på grund av förhållandet att partistödets användning inte är föremål för offentlig kontroll. Riksdagen har beslutat föreslå regeringen att en översyn av gällande lagstiftning genomförs. Regeringen har enligt nyligen inhämtad uppgift, ännu inte tillsatt någon utredning i ärendet.

Håbo kommun utbetalade för år 2009 ca 780 000 kr i lokalt partistöd fördelat på de åtta partier som är representerade i fullmäktige. Partierna använder bidraget till valrörelsen i samband med allmänna val, deltagande i kurser och konferenser, administration, annonsering och porto m.m. Överföring av delar av pengarna från lokal till mer central partinivå förekommer.

#### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beslutar att överlämna förslaget om att införa redovisningskrav för hur partierna använder det lokala partistödet till demokratiberedningen för att eventuellt beaktas i samband med den förestående översynen av arvoden och partistöd inför den kommande mandatperioden. Därmed ska medborgarförslaget anses besvarat.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ärende 15  
KS 2008/55

KSAU § 45

**Redovisning av berett medborgarförslag om skriftliga frågor och skriftliga svar med anledning av att frågor redovisas och besvaras under "Allmänhetens frågestund" i anslutning till fullmäktigesammanträden, förslagsställare: [REDACTED], Bålsta**

Av förslaget framgår bl.a. följande: "Om allmänheten ställer skriftliga frågor till er politiker i allmänhetens frågestund i KF och begär att få skriftliga svar, ska han/hon inte förvägras detta, under förutsättning att frågorna kommit in i god tid före KF mötet. En person behöver inte besvara alla frågor, den ansvarige för respektive område bör göra detta, alternativt att en person besvarar frågorna genom att sammanställa svaren från ansvariga. Finns ytterligare frågor vid tiden för att kommentera svaren bör ansvarig göra detta. Tiden för allmänhetens frågor till KF kan vara densamma som för de interpellationer oppositionen ställer till den styrande majoriteten."

Fullmäktige överlämnade 2008-06-11, § 93 förslaget till demokratiberedningen för yttrande. Beredningen har vid olika tillfällen berört förslaget senast 2010-02-18 § 7 där beredningen föreslår att förslaget ska avslås.

**Beslutsunderlag**

1. Medborgarförslag 2008-06-11 från [REDACTED]
2. Kommunfullmäktiges beslut att överlämna ärendet till demokratiberedningen 2008-06-16, § 93, för beredning.
3. Demokratiberedningens yttrande över förslaget, 2010-02-18.
4. Tjänsteskrivelse 2010-02-23.

Kommunkansliets yttrande

Möjligheten för kommunfullmäktige att besluta om införandet av "allmänhetens frågestund" – där allmänheten ges rätt att ställa frågor, regleras dels i kommunallagens (KL) 5 kap, 21 § och dels i 8 kap 19-20 §§. Kommunerna får själva bestämma om "allmänhetens frågestund" ska införas eller ej. Håbo kommunfullmäktige har beslutat att frågestunder ska genomföras genom en reglering i fullmäktiges arbetsordning. Fullmäktige har i ett kompletterande beslut fastställt viss ordning för frågestunden.

När möjligheten till frågestund infördes i 1991 års KL var syftet bl.a. att öka allmänhetens intresse för och insyn i den kommunala verksamheten.

I KL finns inga formella krav vad gäller hantering eller dokumentation av ställda frågor och svar under frågestunden. I fullmäktiges protokoll görs summariska noteringar av det som avhandlas under frågestunden. Fullmäktiges sammanträden dokumenteras, förutom genom protokoll även genom radio- och tv-upptagningar. Det senare finns tillgängligt under en längre tid

cb

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 45

KS 2008/55

(forts.)

efter sammanträdet, via kommunens webbplats. Till kommunen inkomna frågor i skriftlig form, tas om hand enligt gängse registreringsrutiner.

Den inrättade frågestunden reglerar rätten att ställa frågor. Några formella krav föreligger inte gällande dels svarsplikt och dels gällande formerna för besvarande av frågor.

Vad gäller de frågor som ställs och besvaras mellan fullmäktiges politiker enligt KL 5 kap. 54 -56 §§, finns heller inga krav på att svaren ska vara skriftliga. Någon svarsplikt föreligger inte.

Nämnds- och fullmäktigepolitiker utgörs i huvudsak av fritidspolitiker, som i de flesta fall sköter sina uppdrag vid sida om sina ordinarie arbeten/verksamhet. Ett krav på skriftliga svar kan eventuellt inskränka intresset för att överhuvudtaget besvara frågor. Då med hänvisning till att tids- och arbetsinsatserna för dokumenterandet blir betungande. Att ställa andra krav för besvarandet av frågor under allmänhetens frågestund än vad som gäller för frågor som ställs och besvaras mellan fullmäktiges politiker, är inte aktuellt. Sammantaget bör det även fortsättningsvis vara upp till de politiker som ska besvara frågor, att själva bedöma om skriftliga svar ska lämnas eller ej.

Kommunfullmäktiges demokratiberedning avstyrker medborgarförslagets krav på skriftliga svar.

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beslutar att, med hänvisning till redovisad utredning, avslå medborgarförslaget.



*Ärende 16*

KSAU § 47

KS 2009/55

**Redovisning av beredd motion om överföring av kommunens verksamhetsfastigheter till ett bolag. Motionär: Sven-Eric Svensson (C)**

Följande motion överlämnades 2009-05-04 av fullmäktige till kommunstyrelsen för beredning: "Kommunens lokaler och fastigheter drivs idag som en del av kommunens verksamhet. Investeringar, belåning och driftskostnader är en del av kommunens gemensamma resultat- och balansräkningar.

Eftersom fullmäktige nu beslutat att system med internhyra skall tillämpas kommer verksamhetsnämndernas ekonomier att innehålla hyreskostnader.

För att ytterligare renodla kostnader och intäkter avseende kommunens verksamhetslokaler föreslår vi att dessa från. och med budgetåret 2010 överförs till bolag.

Detta förfarande skulle bl. a medföra att det blir lättare att jämföra lokal-kostnaderna med alternativa lokaler, att underhållskostnaderna påverkar hyresuttaget, att kommunens låneskuld tydligt relateras till de tillgångar som fastigheterna utgör.

Hemställan:

att kommunfullmäktige beslutar att kommunens verksamhetsfastigheter förs över i bolag första januari 2010."

I samband med utskottets behandling av förslag till beslut 2009-10-12, § 137, gällande motionen, konstateras följande: Kommunstyrelsen beslöt 2007-10-08, § 131, att uppdra till kommunstyrelsens planeringsavdelning och miljö- och teknikförvaltningen, att utreda förutsättningar för och konsekvenser av ett ändrat fastighetsinnehav mellan kommunen och kommunens helägda fastighetsbolag Håbo Fastighets AB. Den genomförda utredningen, daterad 2008-02-07, redovisar att nyttan av att överföra förvaltningsfastigheter till bolag inte uppväger nackdelarna för kommunen. Något som motionären föreslås ska utredas. Kommunstyrelsen beslutade 2008-03-10, § 34, att fastigheterna ska kvarstå i oförändrad förvaltningsform.

Utskottet föreslog vid samma tillfälle 2009-10-12, med hänvisning dels till utredningens slutsats och dels till styrelsens beslut, att motionen skulle avslås.

I samband med styrelsens behandling av utskottets förslag, 2009-10-26, § 147, noterades då pågående utredning om möjligheten att dels överföra bolagsverksamhet till nämndshantering, dels att inordna nuvarande bolag

13.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

KSAU § 47

KS 2009/55

(forts.)

i en koncern. Styrelsen beslöt vid samma tillfälle dels att återremittera motionen i avvaktan på resultatet av nämnd utredning dels att besvarandet av motionen bör anstå tills utredningens resultat föreligger.

Av senare utredningen framgår att "särredovisning" av verksamheter generellt inte förutsätter organiserandet i bolagsform. En "särredovisning av en viss verksamhet går även att uppnå genom ett organiserande av verksamheten i nämndsform. Utredningen med föredragning redovisades för för kommunstyrelsen 2010-02-08.

#### **Beslutsunderlag**

- Motion från Sven-Eric Svensson (C).
- Kommunfullmäktiges beslut 2009-05-04, § 52.
- Kommunstyrelsens beslut 2008-03-10, § 34.
- Arbetsutskottets förslag till beslut 2009-10-12, § 137.
- Kommunstyrelsens beslut 2009-10-26, § 147.
- Tjänsteskrivelse 2010-03-11.

#### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beslutar, med hänvisning till redovisade utredningar, att avslå motionen.

\_\_\_\_\_

14.





Ärende 18

**Förslag om att avsluta ärendet om markförsäljning till Carema AB**

**Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har hanterat frågan om en markförsäljning till Carema AB. Ärendet är för närvarande inte aktuellt då fullmäktige beslutat att uppföra ett äldreboende där kommunen står som ägare till fastigheten. Ärendet föreslås därför avslutas.

**Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsens beslut

1. Styrelsen beslutar att avsluta ärendet.

\_\_\_\_\_

15.

JUSTERARE	EXPEDIERAD	SIGNATUR	UTDRAGSBESTYRKNING	Nr 2010.807



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ärende 2.0

KSAU § 48

KS 2010/26

### Förslag om beviljande av borgen för finansiering av omläggning av tennishallens tak

Bålsta tennis klubb har inkommit med en ansökan om ytterligare kommunal borgen om 2 mkr för omläggning av tennishallens tak. Tennisklubben anför i sin ansökan att det yttre taket på Bålsta tennishall har drabbats av en skada som behöver åtgärdas under sommaren 2010.

Skadan inträffade natten mellan den 3 och 4 mars. Styrelsen fattade då beslut att med omedelbar verkan stänga tennishallen för allt spel. I samband med stängningen spärrades också området runt tennishallen av.

Klubben har idag ett borgenslån på 800 tkr som är från när hallen byggdes. Det finns också ett kommunalt borgenslån (åtagande) från 2003 på 1 mkr, varav 700 tkr. är aktiverade

Borgenslånet var ursprungligen avsatt för upprustning av tennishallen, men kom att användas av dåvarande styrelse till att sanera de skulder klubben hade vid den tidpunkten. Den nya styrelsen beviljades att lyfta ytterligare 150 tkr. 2004 för att reglera gamla obetalda elräkningar.

#### Beslutsunderlag

- Ansökan om kommunal borgen för omläggning av tennishallens tak.
- Besiktningsprotokoll från SWECO.
- Preliminär bokslut 2009.
- Bokslut 2008.
- Tjänsteskrivelse 2010-03-18.

#### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beslutar att teckna borgen för Bålsta tennisklubb om 2 mkr för renovering av tennishallens tak. Detta under förutsättning av att avtal upprättas mellan klubben och kommunen om att byggnaden ställs som säkerhet för kommunens borgen.



## Förslag om beviljande av borgen för Håbo FF för färdigställande av konstgräsplan

### Sammanfattning

Håbo FF har inkommit med en ansökan om ytterligare kommunal borgen om 1,6 mkr för färdigställandet av byggnation av konstgräsplan. Kommunen har tidigare beviljat Håbo FF kommunal borgen om totalt 4,6 mkr för byggnation av konstgräsplan.

Håbo FF skriver i sin ansökan om ytterligare kommunal borgen att markarbetet för byggnation av konstgräsplanen på gröna dalen har blivit avsevärt dyrare då framför allt för bärlager än att bygga den vid Gransäterskolan. Vidare anför Håbo FF att den mycket regniga hösten och därpå kalla och snörika vintern har medfört ökade kostnader och problem med gjutning av fundamentet till staket, dragning av el till belysningen etc.

### Beslutsunderlag

- Ansökan om kommunal borgen för byggnation av konstgräsplan, daterad 2010-01-29.
- Tjänsteskrivelse 2010-03-16.

### Arbetsutskottets beslut

1. Utskottet beslutar att kompletterade uppgifter gällande föreningens ekonomi, ska redovisas i samband med styrelsens behandling av ärendet.

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

#### Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beviljar Håbo FF ytterligare borgen 1,6 mkr för färdigställande av konstgräsplanen. Detta under förutsättning att avtal upprättas mellan föreningen och kommunen om att anläggningen ställs som säkerhet för kommunens borgen.

## Balansrapport

HÅBO FF 21

Perioden 2009-01-01 - 2009-12-31 Belopp Kr

Datum 10-02-12 Sida 1

	IB	Förändring	UB
<b>Byggnader</b>			
1110 Byggnad Granvallen	700 000,00	0,00	700 000,00
1111 Barack Björkvallen	163 163,00	0,00	163 163,00
1119 Ack Avskrivning G, B-Vallen	-310 163,00	-10 500,00	-320 663,00
Summa Byggnader och mark	553 000,00	-10 500,00	542 500,00
<b>Maskiner och inventarier</b>			
1210 Ny Pumpstn Granvallen	54 845,00	0,00	54 845,00
1219 Ack avskrivn maskin o Tekn Anl	-54 845,00	0,00	-54 845,00
<b>Finansiella Anläggningstillgång</b>			
1311 Aktier Håbo FF Arena AB	0,00	100 000,00	100 000,00
1322 Fordran Håbo FF Arena AB	0,00	4 513 600,00	4 513 600,00
Summa Finansiella Anläggningst	0,00	4 613 600,00	4 613 600,00
<b>Lager och pågående arbeten</b>			
1400 Varulager Kiosk	18 000,00	30 000,00	48 000,00
Summa Lager och påg.arbeten	18 000,00	30 000,00	48 000,00
<b>Kundfordringar</b>			
1510 Kundfordringar	9 100,00	20 900,00	30 000,00
Summa kundfordringar	9 100,00	20 900,00	30 000,00
<b>Övriga kortfr fordringar</b>			
1630 Skattekonto	-38,00	198,00	160,00
Övriga Kortfr.fordringar	-38,00	198,00	160,00
<b>Förutb.kostn och uppl intäkter</b>			
1790 Övriga förutbetalda kostnader	259 887,00	120 913,00	380 800,00
Summa förutb kostn / uppl int	259 887,00	120 913,00	380 800,00
<b>Kassa och bank</b>			
1910 Kassa	313,00	1 960,50	2 273,50
1940 Swedbank	0,00	-375 549,05	-375 549,05
1941 Nordea	0,00	36 965,29	36 965,29
Summa kassa och bank	313,00	-336 623,26	-336 310,26
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>840 262,00</b>	<b>4 438 487,74</b>	<b>5 278 749,74</b>
<b>Eget kapital</b>			
2091 Balanserat Resultat	289 341,03	0,00	289 341,03
2098 Vinst/förlust föregående år	-625 852,37	72 209,96	-553 642,41
2099 Årets resultat	72 209,96	-174 238,55	-102 028,59
Summa Eget kapital	-264 301,38	-102 028,59	-366 329,97
<b>Långfristiga skulder</b>			
2330 Checkkredit	-444 643,62	444 643,62	0,00
2340 Lån Swedbank	0,00	-4 600 000,00	-4 600 000,00
Summa Långfristiga skulder	-444 643,62	-4 155 356,38	-4 600 000,00
<b>Leverantörsskulder &amp; övriga</b>			
2440 Leverantörsskulder	-16 116,00	-111 299,00	-127 415,00
Summa Leverantörsskulder	-16 116,00	-111 299,00	-127 415,00
<b>Personalens skatter</b>			
2710 Personalens källskat	-6 949,00	1 194,00	-5 755,00
2712 Löneskatt Pensioner	-1 013,00	-1 013,00	-2 026,00
2740 Lagstadgade Soc Avg (Bokf)	-3 089,00	-4 775,00	-7 864,00
Summa Personalskatter	-11 051,00	-4 594,00	-15 645,00
<b>Uppl kostn &amp; förutbet intäkter</b>			
2990 Övr uppl kostn/förutbet int	0,00	-85 759,77	-85 759,77
2991 Medlemsavg nästa år	-104 150,00	20 550,00	-83 600,00
Summa Uppl kostn & förutb int	-104 150,00	-65 209,77	-169 359,77
<b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>	<b>-840 262,00</b>	<b>-4 438 487,74</b>	<b>-5 278 749,74</b>
Beräknat resultat	0,00	0,00	0,00

Verifikationsnummer: 1 - 705

18.

Perioden 2009-01-01 - 2009-12-31

Datum 10-02-12 Sida 1

	Vald period	Procent	Akkumulerat	Procent
<b>Intäkter</b>				
3070 Kioskintäkter	381 575,00	12,6	381 575,00	12,6
3110 Sponsorintäkter	52 500,00	1,7	52 500,00	1,7
3221 Anmälningavg Bålstacup	54 250,00	1,8	54 250,00	1,8
3222 Anmälningavg Övriga Cuper	28 000,00	0,9	28 000,00	0,9
3223 Anmälningavg EP-Cup	600,00	0,0	600,00	0,0
3250 Bingolotto	396 189,50	13,1	396 189,50	13,1
3251 Stödtior	14 320,00	0,5	14 320,00	0,5
3252 Svenska Spel	20 850,00	0,7	20 850,00	0,7
3410 Medlems-Deltavg	535 606,00	17,7	535 606,00	17,7
3411 Utbildning Intäkter	18 590,00	0,6	18 590,00	0,6
3610 Övergångsersättningar Intäkt	38 500,00	1,3	38 500,00	1,3
3980 Lönebidrag	109 934,00	3,6	109 934,00	3,6
3985 Erhållna Statliga Bidrag	347 497,68	11,5	347 497,68	11,5
3987 Erhållna Kommunala Bidrag	247 517,00	8,2	247 517,00	8,2
3988 Driftbidrag Granvallen	200 000,00	6,6	200 000,00	6,6
3995 Insättning Lagkassor	545 915,00	18,1	545 915,00	18,1
3996 Övriga Intäkter	27 326,50	0,9	27 326,50	0,9
Summa Intäkter	3 019 170,68	100,0	3 019 170,68	100,0
<b>Inköp av varor och material</b>				
4012 Domarkostnader	-114 118,00	-3,8	-114 118,00	-3,8
4013 Matchresekostnader	-18 223,00	-0,6	-18 223,00	-0,6
4020 Avg UFF, SFF etc	-105 114,00	-3,5	-105 114,00	-3,5
4070 Inköp Kioskvaror	-208 990,50	-6,9	-208 990,50	-6,9
4150 Annonsering	-15 889,00	-0,5	-15 889,00	-0,5
4151 WEB-sida	-4 840,00	-0,2	-4 840,00	-0,2
4195 Inköp Reklammatr	-8 963,00	-0,3	-8 963,00	-0,3
4220 Bålstacupen	-9 477,00	-0,3	-9 477,00	-0,3
4222 EPCupen	-1 650,00	-0,1	-1 650,00	-0,1
4223 Övriga Cuper	-7 623,00	-0,3	-7 623,00	-0,3
4250 Bingolotto	-268 399,00	-8,9	-268 399,00	-8,9
4251 Svenska Spel	-21 000,00	-0,7	-21 000,00	-0,7
4510 Material Senior	-155 433,00	-5,1	-155 433,00	-5,1
4512 Material Ungdom	-59 394,00	-2,0	-59 394,00	-2,0
4590 Övriga Lagkostnader	-64 366,00	-2,1	-64 366,00	-2,1
4591 Uttag Lagkassor	-643 719,00	-21,3	-643 719,00	-21,3
Summa inköp av varor och mtrl.	-1 707 198,50	-56,5	-1 707 198,50	-56,5
<b>Lokalkostnader</b>				
5010 Lokal/planhyror	-135 733,00	-4,5	-135 733,00	-4,5
Summa Lokalkostnader	-135 733,00	-4,5	-135 733,00	-4,5
<b>Fastighetskostnader</b>				
5110 Tomträttsavgäld/arrande	-1 737,50	-0,1	-1 737,50	-0,1
5120 El Granvallen	-70 151,00	-2,3	-70 151,00	-2,3
5199 Övriga Fastighetskostnader	-49 465,00	-1,6	-49 465,00	-1,6
Fastighetskostnader	-121 353,50	-4,0	-121 353,50	-4,0
5415 Förbrukningsmatr	-1 749,00	-0,1	-1 749,00	-0,1
6110 Kontorsmaterial	-137,00	0,0	-137,00	0,0
6211 Telefon	-13 235,00	-0,4	-13 235,00	-0,4
6250 Porto	-2 509,75	-0,1	-2 509,75	-0,1
6310 Försäkringar	-27 573,00	-0,9	-27 573,00	-0,9
6416 Intern Representation	-720,00	0,0	-720,00	0,0
6530 Redovisnings tjänster	-77 792,00	-2,6	-77 792,00	-2,6
6535 Kopiering	-1 610,00	-0,1	-1 610,00	-0,1
7020 Löner Tränare	-21 200,00	-0,7	-21 200,00	-0,7
7021 Löner Spelare ej Soc Avg	-12 000,00	-0,4	-12 000,00	-0,4
7032 Löner Pensionärer	-4 890,00	-0,2	-4 890,00	-0,2
7210 Löner Kanslipersonal	-200 468,00	-6,6	-200 468,00	-6,6
7331 Bilersättn Spelare Skattefri	-102 951,00	-3,4	-102 951,00	-3,4
7332 Bilers Skattefri	-261 580,00	-8,7	-261 580,00	-8,7
7510 Lagstadgade soc. avgifter	-69 639,00	-2,3	-69 639,00	-2,3
7530 Löneskatt Pensioner	-1 013,00	0,0	-1 013,00	0,0
7570 Arbetsmarknadsförsäkringar	-20 105,00	-0,7	-20 105,00	-0,7
7611 Utbildning Internt	-11 127,50	-0,4	-11 127,50	-0,4
7612 Utbildning Externt	-4 650,00	-0,2	-4 650,00	-0,2
7620 Sjuk och hälsovård	-50 140,00	-1,7	-50 140,00	-1,7
7830 Avskrivning Invent/Maskiner	-10 500,00	-0,3	-10 500,00	-0,3
7920 Kostnader engångskaraktär	-7 061,50	-0,2	-7 061,50	-0,2
Finansiella intäkt/kostn				
8300 Ränteintäkter	198,00	0,0	198,00	0,0
8400 Räntekostnader	-44 827,84	-1,5	-44 827,84	-1,5

# Resultatrapport

HÅBO FF

21

Perioden 2009-01-01 - 2009-12-31

Datum 10-02-12 Sida 2

	Vald period	Procent	Akkumulerat	Procent
8490 Övr finansiella kostnader	-5 576,50	-0,2	-5 576,50	-0,2
Summa Finansiella intäkt/kostn	-50 206,34	-1,7	-50 206,34	-1,7
Årets resultat				
8999 Resultat	-102 028,59	-3,4	-102 028,59	-3,4
Resultat	-102 028,59	-3,4	-102 028,59	-3,4
Beräknat resultat	0,00	0,0	0,00	0,0

Verifikationsnummer: 1 - 705

20.

Intäkter	Utfall 2009	Budget 2010
3070 Kioskintäkter	382	400
3110 Sponsorintäkter	53	100
3221 Anmälningsavg Bålstacup	54	40
3222 Anmälningsavg Övriga Cuper	28	30
3223 Anmälningsavg EP-Cup	6	1
3250 Bingo lotto	396	400
3251 Stödior	14	15
3252 Svenska Spel	21	0
3410 Medlems-Deltava	536	540
3411 Utbildning Intäkter	19	20
3610 Övergångsersättningar Intäkt	39	0
3980 Lönebidrag	110	120
3985 Erhållna Statliga Bidrag	348	350
3987 Erhållna Kommunala Bidrag	248	250
3988 Driftbidrag Granvallen	200	200
3995 Insättningar Laokassor	546	550
3996 Övriga Intäkter	27	20
<b>Summa Intäkter</b>	<b>3 019</b>	<b>3026</b>

Kostnader		
4012 Domarkostnader	114	120
4013 Matchresekostnader	18	20
4020 Avg UFF, SFF etc	105	110
4070 Inköp Kioskvaror	209	200
4150 Annonsering	16	15
4151 WEB-sida	5	5
4195 Inköp Reklammatr	9	5
4220 BålstaCupen	9	10
4222 EPCupen	2	2
4223 Övriga Cuper	8	10
4250 Bingo lotto	268	250
4251 Svenska Spel	21	0
4510 Material Senior	155	100
4512 Material Unadom	60	70
4590 Övriga Laokostnader	64	65
4591 Uttag Laokassor	644	650
5010 Lokal/planhvor	136	140
5110 Tomträttsavgäld/arrende	2	0
5120 El Granvallen	70	20
5199 Övriga Fastighetskostnader	50	50
5415 Förbrukningsmatr	2	2
6110 Kontorsmaterial	1	1
6211 Telefon	13	13
6250 Porto	3	3
6310 Försäkringar	28	25
6416 Intern Representation	1	1
6530 Redovisnings tjänster	78	80
6535 Kopiering	2	2
7020 Löner Tränare	21	70
7021 Löner Spelare ei Soc Avg	12	12
7032 Löner Pensionärer	5	5
7210 Löner Kanslipersonal	200	200
7331 Bilersättn Spelare Skattefri	103	100
7332 Bilers Skattefri	262	250
7510 Laastadade soc.avgifter	70	70
7530 Löneskatt Pensioner	1	1
7570 Arbetsmarknadsförsäkringar	20	20
7611 Utbildning Internt	11	10
7612 Utbildning Externt	5	5
7620 Siuk och hälsovård	50	50
7830 Avskrivning Invent/Maskiner	10	10
7920 Kostnader engångskaraktär	7	5
8300 Ränteutgifter	0	0
8400 Räntekostnader	45	130
8490 Övr finansiella kostnader	6	6
<b>Summa kostnader</b>	<b>2921</b>	<b>2913</b>

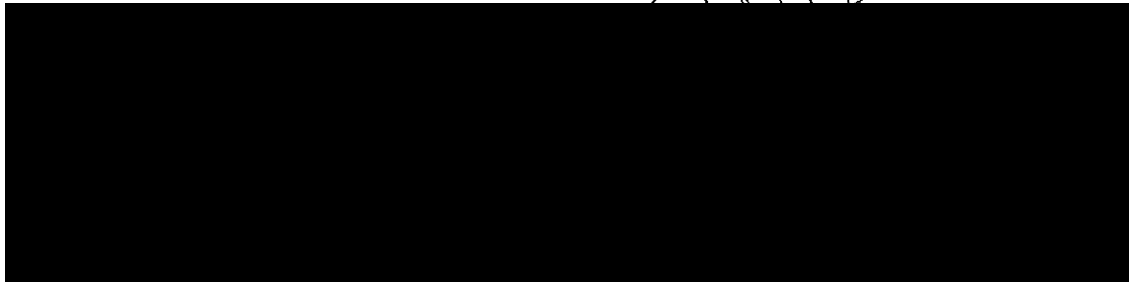
## REVISIONSBERÄTTELSE

Undertecknade, utsedda att granska Håbo FF:s verksamhet för år 2009 avger efter fullgjort uppdrag följande berättelse.

Bokföringen är granskad och kontrollerad. Inget har framkommit som ger anledning till anmärkning. På grundval av detta tillstyrker vi att ansvarsfrihet beviljas styrelsen för den tid revisionen omfattar.

Föreningen har under 2009 startat Håbo FF Arena AB som ska bygga och hyra ut en konstgräsplan i centrala Bålsta. Revisionen förutsätter att föreningen tillsätter en kompetent styrelse åt bolaget.

Bålsta den 30 jan 2010







Kommunstyrelsens förvaltning  
Kommunstyrelsens kansli  
Hans Nordstedt, Kommunsekreterare  
0171-525 02  
hans.nordstedt@habo.se

*Tillkommande ärende: 22*

## **Förslag om beslut om ändrad beredningsinstans gällande två ärenden som rör fysisk planering**

### **Sammanfattning**

Kommunfullmäktige beslöt 2010-03-01, § 21, att överlämna ett medborgarförslag om inrättande av två naturreservat, till miljö- och tekniknämnden för beredning.

Kommunstyrelsen beslöt 2010-03-10, § 34, att uppdra till miljö- och tekniknämnden att bedöma framtida nyttjande/exploatering av fastigheten Övergran 6:6.

Kommunstyrelsen har via nämndsreglementet i uppdrag från fullmäktige att bland annat sköta planeringen av användningen av mark och vatten. Styrelsen bör därmed vara den instans som ska bereda de två nämnda ärendena och, inte som beslutat, miljö- och tekniknämnden.

### **Beslutsunderlag**

- Kommunfullmäktiges beslut 2010-03-01, § 21
- Kommunstyrelsens beslut 2010-03-08, § 34..

### Kommunkansliets förslag till beslut

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Styrelsen beslutar om ändrad beredningsinstans dels för ärendet om inrättande av naturreservat och dels för ärende gällande framtida nyttjande av fastigheten Övergran 6:6. Båda ärendena ska beredas av kommunstyrelsen.

### **Beslutsexpediering**

Miljö- och teknikförvaltningen



**Medborgarförslag om inrättande av två naturreservat på kommunägd mark inom Bålsta tätort, förslagsställare: [REDACTED]  
[REDACTED] Bålsta**

Av förslaget framgår följande: "Undertecknad föreslår att två områden inom Bålsta tätort avsätts som kommunalt naturreservat. Det ena är belägen i den östra delen och det andra i den södra delen av tätorten.

1. Lillsjön är en mycket värdefull biotop samt mycket intressant ur geologisk och kulturell synpunkt, lättillgänglig. Storleken är beroende av gränsdragningen.
2. Båtsbacken är ett 100-årigt barrblandbestånd med inslag av löv. Beståndet har behandlats som ett reservat sedan mycket lång tid tillbaka med fri utveckling. Stabila markförhållanden råder, lättillgänglig.

Storlek 13 ha.

Bägge områdena ägs av Håbo kommun."

Förslagsställaren redovisar förslaget i anslutning till dagens frågestund.

**Beslutsunderlag**

- Medborgarförslag med kartbilagor.

**Kommunfullmäktiges beslut**

1. Fullmäktige beslutar att överlämna förslaget till miljö- och tekniknämnden för beredning.

**Beslutsexpediering**

Miljö- och tekniknämnden

KS § 34

KS 2010/14

## Eventuell försäljning av fastigheten Övergran 6:6

### Sammanfattning

Frågan om en eventuell försäljning av fastigheten aktualiserades i samband med utskottets sammanträde 2010-02-22. Detta efter en förfrågan om förvärv från [REDACTED], Övergran. Utskottet beslöt vid detta tillfälle följande:

### Arbetsutskottets beslut

1. Utskottet noterar att ett inledande arbete inletts för att värdera den aktuella marken.
2. Utskottet noterar målsättningen att ärendet ska behandlas i samband med styrelsens sammanträde 2010-03-08.

### Kommunstyrelsens behandling av ärendet:

Innan ärendets behandling redovisar Owe Fröjd (Båp) ett anbud om att förvärva fastigheten för 850 000 kr. Fröjd deltar inte i ärendets beredning och beslut. Sven Svanström (Båp) tjänstgör under ärendet.

Av tjänsteskrivelse från miljö- och teknikförvaltningen framgår bl.a. att förvaltningen föreslår att fastigheten försäljs för 800 000 kr. Detta i enlighet med genomförd värdering av fastigheten.

### Yrkande

Lars-Göran Bromander (S) med instämmande från Christian Ghaemi (MP) yrkar att frågan om en försäljning av fastigheten inte ska aktualiseras i nuläget. Eventuell möjlig framtida exploatering av området ska först utredas.

### Propositionsordning

Ordföranden noterar att endast ett förslag till beslut föreligger och prövar detta och finner att styrelsen bifaller yrkandet.

### Beslutsunderlag

- Skrivelse från [REDACTED], Övergran.
- Värdering av fastigheten Övergran 6:6, NaiSvefa, 2010-02-22.
- Tjänsteskrivelse från miljö- och teknikförvaltningen 2010-03-02.
- Skrivelse från Owe Fröjd (Båp) om förvärv av fastigheten Övergran 6:6.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Datum  
2010-03-08

Kommunstyrelsen

KS § 34

KS 2010/14


(forts.)

**Kommunstyrelsens beslut**

1. Styrelsen beslutar att överlämna ärendet till miljö- och tekniknämnden för belysning av framtida exploatering – omfattning och tidsförläggning – gällande fastigheten Övergran 6:6.

\_\_\_\_\_  
**Beslutsexpediering**  
 Miljö- och tekniknämnden

28

JUSTERARE 	EXPEDIERAD	SIGNATUR	UTDRAGSBESTYRKNING	Nr 2010.672
--	------------	----------	--------------------	-------------



Kommunstyrelsens förvaltning  
Kommunstyrelsens kansli  
Rickard Grönborg, Samhällsplanerare  
0171-525 18  
rickard.gronborg@habo.se

*Tillkommande ärendes 23*

## Yttrande över remiss angående översyn av riksintressen för trafikslagets anläggningar

### Sammanfattning

Trafikverken har gjort en översyn av de olika riksintressena för trafikslagets anläggningar. Översynen är skickad på remiss till regionförbund och kommuner. Länsstyrelserna har fått i uppdrag att samordna remissyttrandena inom respektive län. Inom Håbo kommun är farleden från Björkfjärden till Ytterholm, E18, Mäljarbanan, samt vägen till Arlanda av riksintressen för kommunikationer.

### Yttrande

Trafikverken har i förslag till nationell plan för transportsystemet 2010-2021 pekat ut de Väst-östliga kommunikationerna till Arlanda som undermåliga. Håbo kommun anser att en ny trafiksäker väg mellan Arlanda-Sigtuna-Bålsta bör ha högsta prioritet. På så sätt kan snabba kommunikationer med kollektivtrafik och bil till Uppsala och Arlanda flygplats säkerställas. Det är tillfredställande att vägen är klassad som riksintresse. I övrigt har Håbo kommun inga synpunkter avseende klassificeringen av riksintressen för kommunikationer.

### Beslutsunderlag

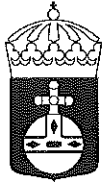
– Översyn av riksintressen för trafikslagets anläggningar 2010-02-26

### Förslag till beslut

1. Att anta förslag till yttrande.

### Beslutsexpediering

Länsstyrelsen Uppsala län – Samhällsbyggnadsenheten  
Samhällsplanerare



LÄNSSTYRELSEN  
UPPSALA LÄN

Samhällsbyggnadsenheten

MEDDELANDE

1 (1)

2010-03-24

Dnr: 400-962-10

23

Regionförbundet Uppsala län  
Enköpings kommun  
Heby kommun  
Håbo kommun  
Knivsta kommun  
Uppsala kommun  
Tierps kommun  
Östhammars kommun  
Älvkarleby kommun

### Remiss angående översyn av riksintressen för trafikslagets anläggningar

Länstyrelsen har tidigare skickat ut remiss angående Trafikverkens ”Översyn av riksintressen för trafikslagets anläggningar”. Länstyrelserna har fått i uppgift att samordna remissyttrandena från regionförbund samt kommuner inom respektive län.

Trafikverken har gett besked om att remisstiden för ”Översyn av riksintressen för trafikslagets anläggningar” är förlängd till och med 10 maj 2010, vilket är det datum som Länstyrelsen ska skicka sitt samlade yttrande. Vi önskar därmed Era yttranden senast den 29 april 2010. Länstyrelsen hade tidigare planer på att genomföra en workshop eller träff, men bedömer att behovet av detta är litet. Har ni frågor eller kommentarer är ni välkomna att höra av er till undertecknad.

Med vänlig hälsning

[Redacted signature]

Planhandläggare  
Länstyrelsen i Uppsala län

30.

23

Enligt Sändlista

## Remiss angående Översyn av riksintressen för trafikslagens anläggningar

Trafikverken skickar härmed "Översyn av riksintressen för trafikslagens anläggningar" på remiss med anledning av direktiv för åtgärdsplaneringen.

Remissen skickas till Länsstyrelserna, Boverket och Tillväxtverket, samt med kopia till regionförbunden och de regionala självstyrelseorganen. Länsstyrelserna samordnar remissyttranden från regionförbunden, de regionala självstyrelseorganen samt kommunerna.

### Remiss

Trafikslagens anläggningar av riksintresse redovisas i en karta som finns tillgänglig på [http://gislab.lst.se/trafikverkens\\_riksintressen2010/](http://gislab.lst.se/trafikverkens_riksintressen2010/). Länshänvisning till kartan finns i den tillhörande rapporten.

Remissvar ska ha inkommit senast den 10 maj 2010 per e-post till [riksintressen@vv.se](mailto:riksintressen@vv.se).

Remissen omfattar följande:

- Förändringar i utpekande av riksintressen för trafikslagens anläggningar (återfinns i bilaga till missivet, samt i kartform på ovanstående länk)
- Förändrade kriterier för utpekande av riksintressen för trafikslagens anläggningar (återfinns i rapport "Översyn av riksintressen för trafikslagens anläggningar")

Utöver ovanstående önskar vi även era synpunkter på följande frågeställningar:

- Vad anser ni om nivån på utpekandena, dels generellt och dels mellan trafikslagen?
- Funktionsbeskrivningarna för väg- och järnvägsanläggningar är i detta material endast på en översiktlig nivå. Ambitionen är att funktionsbeskrivningarna ska vidareutvecklas och preciseras i dialog när behov uppstår. Vad anser ni om detta förhållningssätt?

31.

- Banverket har gjort en restriktiv bedömning av vilka framtida banor som ska pekas ut. Det kan finnas banor i denna remiss som tidigare har pekats ut som riksintresse som inte längre bör vara det. Vi är angelägna om att få länsstyrelsens synpunkter på vilka framtida banor som är av riksintresse och därför bör pekas ut respektive vilka som kan utgå.
- Förslag till hur trafikverken bör arbeta vidare med trafikslagsövergripande utpekanden av riksintressen för kommunikationsanläggningar.

Den 18 februari 2009 hölls ett seminarium för att diskutera hur samverkan kan ske mellan trafikverken och länsstyrelserna när riksintressen för trafikslagens anläggningar ska tas om hand i planeringen. Budskapet blev "3T"; Tidigt, Tydligt och Tillsammans. Kom gärna med ytterligare synpunkter på hur vi kan förbättra samspelet mellan oss.

Transportstyrelsen har 2009-06-23 skickat ut "PM – Översyn av luftfartens riksintressen" på remiss till bland annat alla länsstyrelser, berörda kommuner och berörda flygplatser. Luftfartsunderlaget har i denna trafikslagsövergripande översyn av riksintressen för trafikslagens anläggningar inte förändrats jämfört med Transportstyrelsens tidigare remiss. Remissynpunkter avseende luftfartens riksintressen som tidigare skickats till Transportstyrelsen behöver inte upprepas i denna omgång om respektive länsstyrelse står fast vid sitt tidigare yttrande.

**För de fyra trafikverken:**



Chef för Samhälle och Planering Banverket	T.f. chef för Sjöfart och Samhälle Sjöfartsverket
--	--



Luftfartsdirektör Transportstyrelsen	Chef för Samhälle Vägverket
---	--------------------------------





RAPPORT 1(28)  
Datum: 2010-02-26  
Beteckning: VV 2009/40528A

# Översyn av riksintressen för trafikslagens anläggningar



23

## Innehållsförteckning

<b>Introduktion</b> .....	<b>3</b>
Inledning .....	3
Samverkan mellan statliga verk och länsstyrelser .....	3
Funktionen ska skyddas .....	4
Trafikverkens förutsättningar .....	5
Miljöprocessutredningen .....	6
Planerade och framtida kommunikationsanläggningar av riksintresse .....	6
Uppdatering av materialet .....	7
<b>Kriterier för utpekande av riksintressen</b> .....	<b>8</b>
Gemensamma övergripande kriterier för trafikverken .....	8
Trafikslagsspecifika kriterier .....	8
Luftfart     9	
Spårtrafik  9	
Sjöfart     11	
Vägtrafik  13	
<b>Funktionsbeskrivningar</b> .....	<b>15</b>
Exempel på funktionsbeskrivning .....	15
Påverkan på riksintressen .....	17
Influensområden och influensfaktorer .....	17
<b>Läshänvisning</b> .....	<b>19</b>
Hur riksintressena markeras i kartan .....	20
Funktionsbeskrivningar finns i kartan .....	20
<b>Bilagor</b> .....	<b>23</b>
Bilaga 1 - Begreppsförklaring .....	23
Bilaga 2 - Tidigare utpekanden inom verken .....	27

Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Tid och plats** Kl. 09.00-11.50, Övergranssalen, kommunhuset, Bålsta

**Beslutande**

**Ledamöter** Nina Lagh (M), ordförande  
Sven Svanström (Båp)  
Tomas Alm (FP)  
Agneta Hägglund (S)  
Lars-Göran Bromander (S)

**Övriga närvarande**

**Tjänstemän** Maria Åberg, kommundirektör  
Per Andersson, vd, Håbo Marknads AB och Håbo Fastighets AB, § 36, § 39  
Rickard Grönberg, planerare, § 40  
Vipul Vithlani, ekonomichef, § 48, § 49  
Hans Nordstedt, kommunsekreterare

**Justering**

**Justerare** Agneta Hägglund (S)  
**Tid och plats** Kommunkansliet,  
**Justerade paragrafer** §§ 35-49

**Ajournering** -

**Underskrifter**

**Sekreterare**

\_\_\_\_\_  
Hans Nordstedt

**Ordförande**

\_\_\_\_\_  
*Nina Lagh*  
Nina Lagh (m)

**Justerare**

\_\_\_\_\_  
Agneta Hägglund (S)




Kommunstyrelsens arbetsutskott

### Innehållsförteckning

- § 35 Godkännande av dagordning
- § 36 Informationer
- § 37 Beslut om utredning av hantering av valstugor med mera inför de allmänna valen år 2010
- § 38 Förslag om att avsluta ärendet om markförsäljning till Carema AB
- § 39 Förslag om utredning av nödvändiga åtgärder för en sammanläggning av Håbo Fastighets AB och Håbo Marknads AB
- § 40 Förslag om upphandling och avtal gällande kollektiv tätortstrafik för Bålsta tätort
- § 41 Förslag till arrendeavtal för livsmedelsbutik i Skokloster
- § 42 Förslag till yttrande över förslag om medfinansiering av utbyggnad av slussen i Södertälje inklusive åtgärder i Mälarfärleden
- § 43 Förslag om godkännande av reviderad förbundsordning för Regionförbundet i Uppsala län
- § 44 Förslag om revidering av stadgarna för Jan Fridegårdspriset
- § 45 Redovisning av berett medborgarförslag om skriftliga frågor och skriftliga svar med anledning av att frågor redovisas och besvaras under "Allmänhetens frågestund" i anslutning till fullmäktigesammanträden, förslagsställare: [REDACTED], Bålsta
- § 46 Redovisning av berett medborgarförslag om offentlig redovisning av det lokala partistödet, förslagsställare: [REDACTED], Bålsta
- § 47 Redovisning av beredd motion om överföring av kommunens verksamhetsfastigheter till ett bolag. Motionär: Sven-Eric Svensson (C)
- § 48 Förslag om beviljande av borgen för finansiering av omläggning av tennishallens tak
- § 49 Förslag om beviljande av borgen för Håbo FF för färdigställande av konstgräsplan

36.

JUSTERARE	EXPEDIERAD	SIGNATUR	UTDRAGSBESTYRKNING
			



HÅBO  
KOMMUN

Kommunstyrelsens arbetsutskott

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Datum  
2010-03-22

KSAU § 35

### Godkännande av dagordning

#### Arbetsutskottets beslut

1. Utskottet godkänner dagordningen och utsänd ärendelista.

\_\_\_\_\_

37.

JUSTERARE	EXPEDIERAD	SIGNATUR	UTDRAGSBESTYRKNING	Nr 2010.799
				



KSAU § 36

KS 2006/98

## Informationer

### Sammanfattning

Vid dagens sammanträde informeras om demokratiberedningens pågående översyn av kommunens politiska organisation. Detta inför den kommande mandatperioden 2011 – 2014. Berednings ordförande Sven Svanström, (Båp) nämner att beredningens arbetsgrupp sammanträtt vid ett tillfälle samt planerar att mötas på nytt 2010-03-25. Några konkreta förändringsförslag föreligger ännu inte. Vidare kommenterar Svanström (Båp) seminariet 2010-03-16 där Axel Danielsson, Axel Danielsson Konsult AB, medverkade. Danielsson föreläste om alternativa organisationsformer och dess olika konsekvenser för det politiska arbetet och dess ansvar. Föreläsningen var uppskattad. Ett tjugotal politiker deltog.

Kommundirektören informerar om:

aktuella rekryteringar gällande tekniks chef, informationsstrateg och registrator

kommunchefsträff om möjliga samarbetsområden mellan länets kommuner

att införa två digitala stöd i form av dels ”Qlick Wiew” och dels ”Budgetprognos”

att en styrgrupp är under bildande för planering och byggande av beslutat äldreboende.

Noteras Skolinspektionens besök i kommunen 2010-04-15 för redovisning av inspektionens rapport. Ordföranden nämner att föräldraråd, fackliga representanter, samtliga rektorer m.fl. kommer att ha möjlighet ta del av inspektionens redovisning.

Styrelsens ordförande tillsammans med vd för Håbo Marknads AB och Håbo Fastighets AB informerar om sitt deltagande i fastighetsmässan i Cannes, 2010-03-16 – 19. Syftet med deltagandet var att dels knyta kontakter med presumtiva investerare inom fastighetsbranschen för investeringar i Håbo kommun och dels att marknadsföra kommunen. Deltagandet genomfördes inom ramen för Stockholm Business Alliance. Deltagandet bedöms lyckat utifrån vunna kontakter och uppmärksammandet av Håbo kommun.

### Arbetsutskottets beslut

1. Utskottet noterar lämnade informationer.

38

JUSTERARE	EXPEDIERAD	SIGNATUR	UTDRAGSBESTYRKNING	Nr 2010.800



KSAU § 37

KS 2010/11

**Beslut om utredning av hantering av valstugor med mera inför de allmänna valen år 2010**

**Sammanfattning**

Kommunfullmäktiges demokratiberedning föreslår att frågan om kommunen ska tillhandahålla partiernas valstugor även vid det kommande valet, ska utredas. Även möjligheten att nyttja en lokal i centrumbyggnaden bör belysas.

**Beslutsunderlag**

- Demokratiberedningens beslut 2010-02-18, § 6.
- Tjänsteskrivelse 2010-03-15.

**Arbetsutskottets beslut**

1. Utskottet uppdrar till kommunkansliet att i samråd med miljö- och teknikförvaltningen, redovisa dels alternativa lösningar för tillhandahållande av valstugor och dels kommentera möjligheten att nyttja en lokal i centrumbyggnaden. Båda i samband med årets lokala valrörelse. Utredningen ska redovisas till demokratiberedningen för synpunkter innan styrelsen fattar beslut i ärendet.

**Beslutsexpediering**  
Kommunsekreteraren

39

JUSTERARE	EXPEDIERAD	SIGNATUR	UTDRAGSBESTYRKNING	Nr 2010.805