

§ 119

Dnr 2023/00942

Antagande av detaljplan 460, Dyarne 5:101 och 5:104, Bålstadoktorn

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige antar detaljplan 460, Dyarne 5:101 och 5:104, Bålstadoktorn enligt 5 kap. 27 § Plan- och bygglagen (2010:900).

Sammanfattning

Planens syfte är att utreda möjligheten för vårdverksamhet inom fastigheterna Dyarne 5:101 och 5:104 i industriområdet Dyarne. Det finns redan en vårdinrättning på en del av området som detaljplanen ska ta hänsyn till vid framtagandet där fokus är att verksamheten skall kunna fortsätta bedrivas som den är idag med möjlighet till expansion.

Detaljplanen överensstämmer med kommunens översiktsplan.

Förslag till detaljplan har enligt underrättelse varit utsänt för granskning, enligt 5 kap 18 § plan- och bygglagen under våren 2025. Under granskningen inkom 5 yttranden varav 1 med erinran. Inkomna yttranden sammanfattas och besvaras i bifogad granskningsutlåtande. Inga förändringar har skett i planhandlingarna efter granskning.

Beslutsunderlag

- Beslut om planuppdrag och samråd, KS 2023-10-24 § 278
- Delegationsbeslut - ställa ut detaljplan för granskning
- Delegationsbeslut - om en detaljplan kan innebära betydande miljöpåverkan
- Samrådsredogörelse DPL460
- Granskningsutlåtande DPL460
- Antagandehandling plankarta
- Antagandehandling planbeskrivning

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så är fallet.

Beslutet skickas till:

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING