



Skriftlig redogörelse - Allmänt

Enligt 2:a kapitlet, 2 § i lagen om skydd mot olyckor ska fastighetsägare och i vissa fall verksamhetsutövare upprätta en skriftlig redogörelse för brandskyddet för vissa byggnader eller anläggningar och lämna in denna redogörelse till kommunen. I Statens Räddningsverks föreskrifter SRVFS 2003:10 anges vilka byggnader eller anläggningar som omfattas av kravet.

För byggnader eller anläggningar där krav finns ska en redogörelse inlämnas till kommunen. Därefter bestämmer kommunen när ny rapport ska insändas.

Fastighetsägaren är samordningsansvarig för brandskyddet inom hela byggnaden och ska även samordna hyresgästernas redogörelser för brandskyddet för verksamheterna. Detta innebär att verksamheterna (hyresgästerna) ska sända in redogörelsen till fastighetsägaren. Fastighetsägaren ska sedan sammanställa samtliga rapporter och sänder dessa till kommunen tillsammans med rapporten för hela fastigheten.

Under denna text finns en blankett för den rapportering som ska ske av fastighetsägaren. Uppgifterna skall hållas aktuella av brandskyddsombudet för den aktuella fastigheten.

Under denna text finns även en blankett för den redogörelse som verksamheten (hyresgästen) ska överlämna till fastighetsägaren. Uppgifterna skall hållas aktuella av brandskyddsansvarig för verksamheten.

Beträffande skriftlig redogörelse gäller följande för den aktuella fastigheten:

Finns krav på skriftlig redogörelse för fastighetsägaren? Ja Nej
(Se SRVFS 2003:10)

Finns krav på skriftlig redogörelse för någon av de ingående verksamheterna? Ja
Nej
(Se SRVFS 2003:10)

För nedan angivna hyresgäster / verksamheter finns det krav på skriftlig redogörelse:

	Datum	Insänt av (namn)
Redogörelse insänd till kommun:		
Reviderad redogörelse insänd till kommun:		

skriftlig redogörelse av brandskyddet.doc ad

<i>Brandstation</i>	<i>Postadress</i>		<i>Telefon, växel</i>	<i>Telefax</i>	<i>Postgiro</i>	<i>Org nr</i>
Enköping	V Ringg 6	745 31 ENKÖPING	0171-6250 00	0171-378 23	7 07 27-3	212000-0282
Håbo	Box 350	746 80 BÅLSTA	0171-528 54	0171-528 57	10 22 00-3	212000-0241



2010-06-18

Skriftlig redogörelse för brandskydd – Byggnad

Del 1 Byggnad/ anläggning

1 Allmänt		
Fastighetsbeteckning	Fastighetsägare	Fastighetsägarens org.nr.
Fastighetsägarens besöksadress		Fastighetsägarens utdelningsadress
Fastighetsägarens kontaktperson mot tillsynsmyndigheten/räddningstjänsten (namn, tel.nr. och e-postadress)		
Redogörelsen upprättad av (namn)		Datum när redogörelsen upprättades / reviderades

2 BYGGNADEN / ANLÄGGNINGEN		
Byggnadsår	Senast större ändring (med bygglov eller bygganmälan) skedde år	
Total yta i m ²	Antalet våningar (ovan mark) <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2-3 <input type="checkbox"/> 4-8 <input type="checkbox"/> 9-16 <input type="checkbox"/> >16	Antal källarplan <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3
Verksamhet <i>OBS! Ange samtliga verksamheter som finns i byggnaden / anläggningen</i>		
Allmän verksamhet	Industri	Annan verksamhet
<input type="checkbox"/> Handel	<input type="checkbox"/> Industrihotell	<input type="checkbox"/> Bensinstation
<input type="checkbox"/> Sjukhus	<input type="checkbox"/> Kemisk industri	<input type="checkbox"/> Lantbruk
<input type="checkbox"/> Åldringvård	<input type="checkbox"/> Livsmedelsindustri	<input type="checkbox"/> Kraft / värmeverk
<input type="checkbox"/> Psykiatrisk vård	<input type="checkbox"/> Metall / maskinindustri	<input type="checkbox"/> Avfall / avlopp / rening
<input type="checkbox"/> Kriminalvård	<input type="checkbox"/> Textilindustri	<input type="checkbox"/> Parkeringshus
<input type="checkbox"/> Övrig vård	<input type="checkbox"/> Trävaruindustri	<input type="checkbox"/> Tunnel / underjordsanläggning
<input type="checkbox"/> Teater / biograf	<input type="checkbox"/> Annan tillverkningsindustri	<input type="checkbox"/> Övrig annan verksamhet
<input type="checkbox"/> Museum / bibliotek	<input type="checkbox"/> Reparationsverkstad	
<input type="checkbox"/> Kyrka / motsvarande	<input type="checkbox"/> Lager	
<input type="checkbox"/> Restaurang / danslokal	<input type="checkbox"/> Annan industri	
<input type="checkbox"/> Hotell / pensionat		<input type="checkbox"/> Bostad
<input type="checkbox"/> Försvarsverksamhet		
<input type="checkbox"/> Skola		
<input type="checkbox"/> Fritidsgård		
<input type="checkbox"/> Förskola		
<input type="checkbox"/> Elevhem / studenthem		
<input type="checkbox"/> Idrottsanläggning		
<input type="checkbox"/> Allmänkommunikation (terminal mm)		
<input type="checkbox"/> Förvaltning / kontor		
<input type="checkbox"/> Annan allmän verksamhet		



Dnr:

2010-06-18

Skriftlig redogörelse för brandskydd - Verksamhet

Del 2 Verksamhet

En blankett fylls i för varje verksamhet som omfattas av kravet på skriftlig redogörelse

1 Allmänt		
Organisationsnummer	Fastighetsbeteckning	Namn på företaget / verksamheten (verksamhetsutövaren)
Verksamhetens besöksadress		Verksamhetens utdelningsadress
Verksamhetsutövarens kontaktperson mot tillsynsmyndigheten/räddningstjänsten (namn, tel.nr. och e-postadress)		
Redogörelsen upprättad av (namn)		Datum när redogörelsen upprättades

2 Verksamheten		
På vilka våningar i byggnaden bedrivs aktuell verksamhet?	Ovan mark: <input type="checkbox"/> Bottenvåning <input type="checkbox"/> 2-3 <input type="checkbox"/> 4-8 <input type="checkbox"/> 9-16 <input type="checkbox"/> >16	
	Källarplan: <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> >2	
Verksamhet OBS! Ange samtliga verksamheter som bedrivs av ovan angiven verksamhetsutövare		
Allmän verksamhet	Industri	Annan verksamhet
<input type="checkbox"/> Handel	<input type="checkbox"/> Industrihotell	<input type="checkbox"/> Bensinstation
<input type="checkbox"/> Sjukhus	<input type="checkbox"/> Kemisk industri	<input type="checkbox"/> Lantbruk
<input type="checkbox"/> Åldringvård	<input type="checkbox"/> Livsmedelsindustri	<input type="checkbox"/> Kraft / värmeverk
<input type="checkbox"/> Psykiatrisk vård	<input type="checkbox"/> Metall / maskinindustri	<input type="checkbox"/> Avfall / avlopp / rening
<input type="checkbox"/> Kriminalvård	<input type="checkbox"/> Textilindustri	<input type="checkbox"/> Parkeringshus
<input type="checkbox"/> Övrig vård	<input type="checkbox"/> Trävaruindustri	<input type="checkbox"/> Tunnel /
<input type="checkbox"/> Teater / biograf	<input type="checkbox"/> Annan tillverkningsindustri	<input type="checkbox"/> underjordsanläggning
<input type="checkbox"/> Museum / bibliotek	<input type="checkbox"/> Reparationsverkstad	<input type="checkbox"/> Övrig annan verksamhet
<input type="checkbox"/> Kyrka / motsvarande	<input type="checkbox"/> Lager	
<input type="checkbox"/> Restaurang / danslokal	<input type="checkbox"/> Annan industri	
<input type="checkbox"/> Hotell /pensionat		<input type="checkbox"/> Bostad
<input type="checkbox"/> Försvarsverksamhet		
<input type="checkbox"/> Skola		
<input type="checkbox"/> Fritidsgård		
<input type="checkbox"/> Förskola		
<input type="checkbox"/> Elevhem / studenthem		
<input type="checkbox"/> Idrottsanläggning		
<input type="checkbox"/> Allmänkommunikation (terminal mm)		
<input type="checkbox"/> Förvaltning / kontor		
<input type="checkbox"/> Annan allmän verksamhet		
Verksamhetens yta i m ²	Verksamhetstider <input type="checkbox"/> Dag <input type="checkbox"/> Natt <input type="checkbox"/> Dag och natt	



2010-06-18

2 Fortsättning - Verksamheten

Är ansvaret för brandskyddet inom företaget / organisationen klarlagt? Ja Delvis Nej

Om ja, beskriv kortfattat på vilket sätt:

Vilket största antal anställda är på plats när verksamheten är i gång?

Vilket minsta antal anställda är på plats när verksamheten är i gång?

Vilket största antal personer utöver de anställda vistas samtidigt i verksamhetens lokaler?

Hanteras brandfarlig eller explosiv vara i verksamheten?

Ja Nej

Om ja, sker hanteringen över tillståndspliktig mängd? (Mängderna framgår av Sprängämnesinspektionens föreskrifter och allmänna råd, SÄIFS 1995:3, vilka finns på www.srv.se)

Ja Nej

3 Byggnadstekniskt brandskydd

Finns aktuella brandskyddsritningar? Ja Ja, delvis Nej

Vilka fasta brandskyddsinstallationer finns i verksamheten?

Inga alls	Automatiskt brandlarm	Aut. vattensprinkler	Annat släcksystem	Brandgasvent-	Inomhusbrandposter	Utrymningslarm	Nödbelysning	Stigarledning	Vägledande markeringar
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja

Övriga fasta brandskyddsinstallationer?
(ange i fritext)

Vilka övriga brandskyddsinstallationer och brandredskap finns i verksamheten?

Brandfiltar	Brandvarnare	Handbrandsläckare
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja

Finns brandskyddsdokumentation enligt Boverkets Byggregler, BFS 1993:57? Ja Ja, delvis Nej

4 Organisatoriskt brandskydd

Drift och underhåll av brandskyddet

Finns överenskommen ansvarsfördelning mellan fastighetsägare och verksamhetsutövare för underhåll och kontroll av det byggnadstekniska brandskyddet och de fasta brandskyddsinstallationerna? Ja Delvis Nej
 Inte relevant (ägaren är verksamhetsutövare)

Finns rutiner för regelbundet underhåll och kontroll av det byggnadstekniska brandskyddet och de fasta brandskyddsinstallationerna? Ja Delvis Nej

Om ja på ovanstående fråga, dokumenteras underhållet och kontrollerna? Ja Delvis Nej

Har personalens kompetens för att sköta tilldelade uppgifter vad gäller skötsel och underhåll av brandskyddet? Ja Delvis Nej

Finns dokumenterade rutiner för tillbudsrapportering och uppföljning av brandtillbud? Ja Delvis Nej



2010-06-18

4 Fortsättning - Organisatoriskt brandskydd

Finns ansvarsfördelning mellan ägare och verksamhetsutövare i händelse av brand?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Delvis	<input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Inte relevant (ägaren är verksamhetsutövare)
Finns organisation för nödläge med avseende på brand?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Delvis	<input type="checkbox"/> Nej	
Om ja på ovanstående fråga, är organisationen dokumenterad?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Delvis	<input type="checkbox"/> Nej	
Vet alla i personalen vilka uppgifter de har i händelse av brand?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Delvis	<input type="checkbox"/> Nej	
Har personalen kompetens att utföra uppgifterna de har i händelse av brand?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Delvis	<input type="checkbox"/> Nej	
Om ja på ovanstående fråga, hur upprätthålles och säkerställes kompetensen?	Genom teoretisk utbildning: <input type="checkbox"/> Ja, varje år <input type="checkbox"/> Ja, enstaka gång <input type="checkbox"/> Nej Genom praktisk övning: <input type="checkbox"/> Ja, varje år <input type="checkbox"/> Ja, enstaka gång <input type="checkbox"/> Nej			
Är verksamheten beroende av att samverka med annan närliggande verksamhet i händelse av brand?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Delvis	<input type="checkbox"/> Nej	
Om ja på ovanstående fråga, är denna samverkan planerad?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Delvis	<input type="checkbox"/> Nej	

5 Beredskap för brand

Finns planering för hur lokalerna ska utrymmas i händelse av brand?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Delvis	<input type="checkbox"/> Nej	
Är all personal informerad om hur utrymningen ska ske (även visstidsanställda, vikarier osv)?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Delvis	<input type="checkbox"/> Nej	
Genomförs utrymningsövningar i verksamheten?	<input type="checkbox"/> Ja, varje år	<input type="checkbox"/> Ja, enstaka gång	<input type="checkbox"/> Nej	
Genomförs samordnade utrymningsövningar med övriga verksamheter i byggnaden/ anläggningen?	<input type="checkbox"/> Ja, varje år	<input type="checkbox"/> Ja, enstaka gång	<input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Inte relevant (det finns inga andra verksamheter i byggnaden)

Övriga kommentarer eller information: